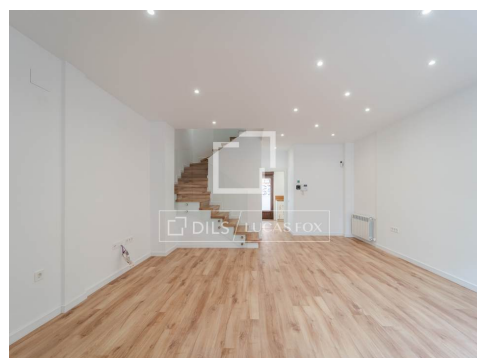
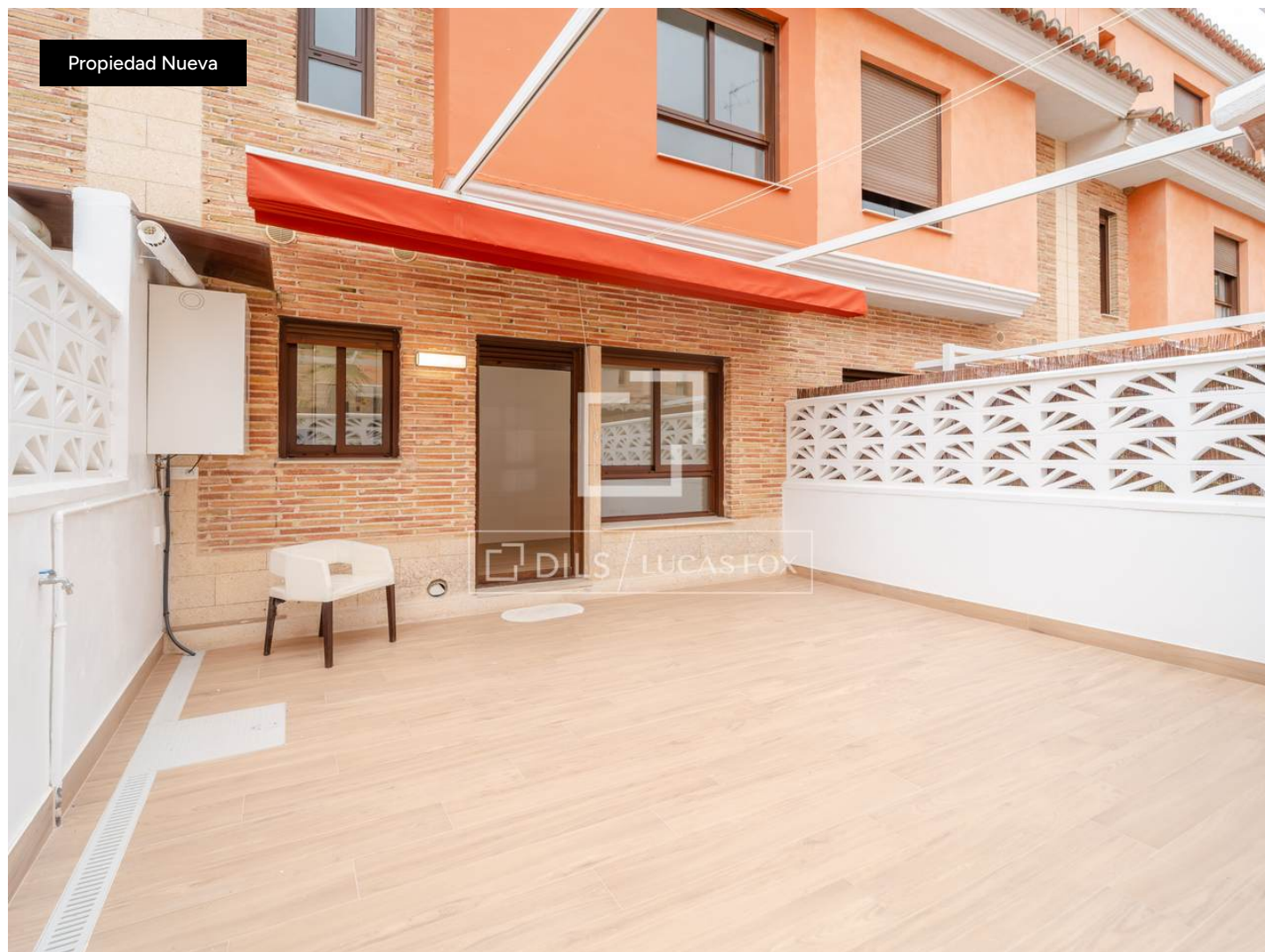


2.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en alquiler en La Eliana

España » Valencia » La Eliana » 46183

4            4            160m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en alquiler en La Eliana

### Adosado de 4 habitaciones recién renovado en L'Eliana

Exclusivo chalet adosado en alquiler de larga estancia en L'Eliana, situado en una de las zonas residenciales más demandadas de la localidad.

La propiedad se ubica en un entorno tranquilo y bien comunicado, con acceso cercano a colegios, comercios, servicios y transporte. Su localización permite disfrutar de una excelente calidad de vida en un entorno residencial consolidado, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y comodidad a poca distancia de Valencia.

La vivienda cuenta con una superficie de 160 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en tres plantas. Su distribución ha sido concebida para ofrecer espacios amplios, funcionales y cómodos, adaptados a las necesidades del día a día.

La propiedad ha sido objeto de una reforma integral y se entrega a estrenar, con suelos, paredes, baños y acabados completamente renovados. El resultado es una vivienda moderna, luminosa y en excelente estado, lista para entrar a vivir.

La vivienda se entrega sin amueblar, lo que permite al inquilino personalizar cada estancia según sus necesidades. La cocina está equipada con electrodomésticos a estrenar, sin mobiliario adicional.

Destaca especialmente su gran capacidad de almacenaje, gracias a los numerosos armarios empotrados distribuidos por la vivienda, que aportan orden y funcionalidad. En el exterior, dispone de una amplia terraza privada con zona de barbacoa y toldos instalados, ideal para comidas al aire libre, reuniones y momentos de ocio con privacidad.

En cuanto al confort, la vivienda cuenta con aire acondicionado mediante splits y calefacción por gas ciudad con radiadores en toda la propiedad, garantizando comodidad durante todo el año.

Calificación energética: En trámite.

Incluye plaza de garaje.

La renta mensual asciende a 2.500 €.

Los suministros no están incluidos en la renta.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Contrato de larga estancia. Fianza legal de 1 mes y garantía adicional de 1 mes.

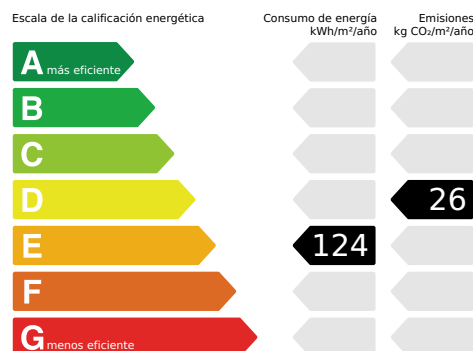


[lucasfox.es/go/valr69513](https://lucasfox.es/go/valr69513)

Vistas a las montañas, Terraza, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Lavadero, Exterior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



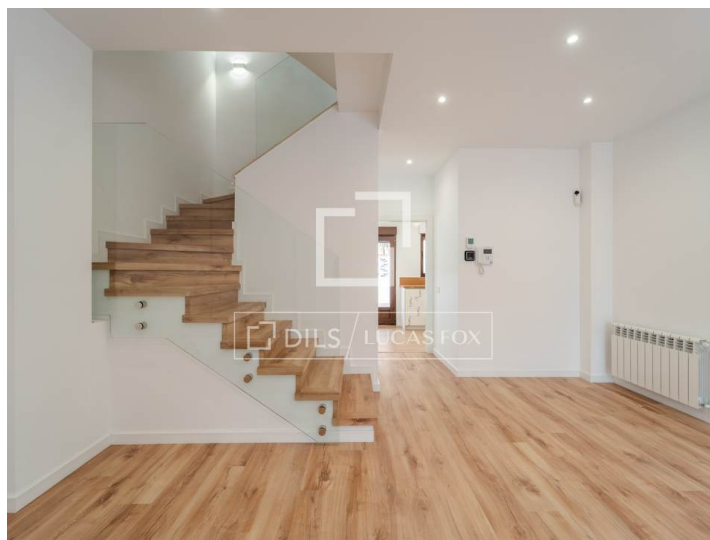
### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

## Casa / villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en alquiler en La Eliana

Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L.) consta inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana con número RAICV 4243.



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España