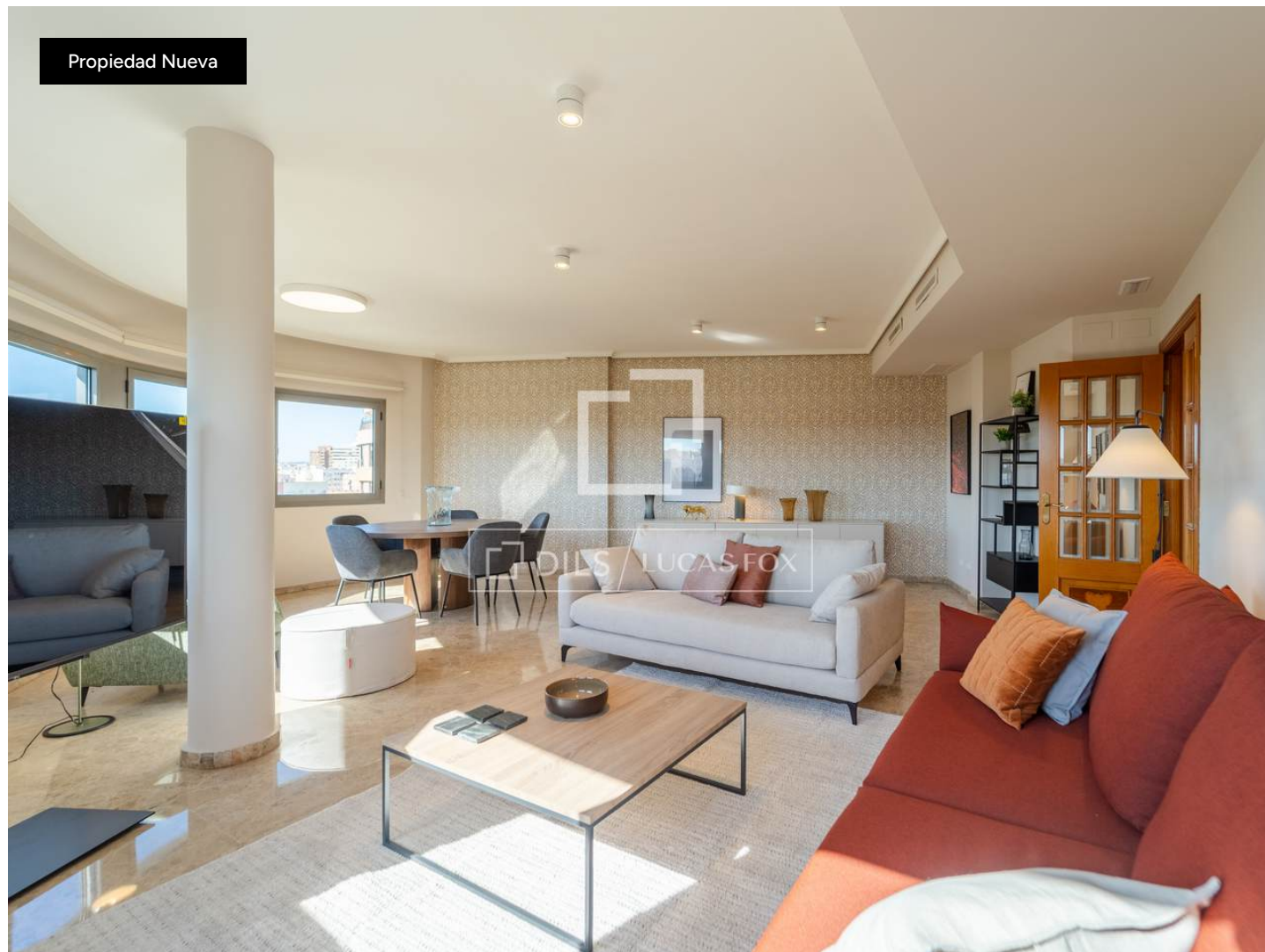


3.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Vivienda exclusiva en alquiler con vistas abiertas al Jardín del Turia en Paseo de la Alameda

España » Valencia » Valencia ciudad » El Pla del Real » 46023

4 2 171m²
 Dormitorios Baños Plano



Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Vivienda exclusiva en alquiler con vistas abiertas al Jardín del Turia en Paseo de la Alameda

Elegante piso en alquiler de 4 habitaciones con vistas despejadas al Turia en ubicación privilegiada

En régimen de larga estancia, se ofrece este exclusivo piso en el Paseo de la Alameda, una de las ubicaciones más privilegiadas de Valencia, frente al Jardín del Turia y a escasos minutos de la Ciudad de las Artes y las Ciencias.

La vivienda, situada en una séptima planta, destaca por su orientación suroeste, que garantiza una magnífica entrada de luz natural durante todo el día, así como unas vistas completamente abiertas y despejadas al Jardín del Turia, aportando una sensación de amplitud y bienestar difícil de igualar.

Con una superficie de 171 m² construidos, la propiedad se distribuye en cuatro amplios dormitorios dobles y dos baños completos, uno de ellos en suite en la habitación principal. El salón comedor, de generosas dimensiones, se convierte en el eje central de la vivienda, con grandes ventanales que potencian la luminosidad y las vistas. La cocina, independiente y funcional, se complementa con una galería/lavadero que aporta practicidad al día a día.

La vivienda se encuentra en excelente estado y ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort. Dispone de climatización por conductos con sistema frío/calor y calefacción por suelo radiante, lo que garantiza una temperatura óptima durante todo el año. Los armarios empotrados en los dormitorios aportan capacidad de almacenaje y orden.

Entre sus calidades adicionales, la propiedad incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio, así como servicio de conserjería.

La vivienda se alquila en excelente estado, completamente amueblada y lista para entrar a vivir. La renta mensual asciende a 3.500 €, en contrato de larga estancia destinado a vivienda habitual. Se aceptan mascotas.

Certificación Energética: En trámite.

Los gastos de comunidad e IBI son asumidos por la propiedad, mientras que los suministros corren a cargo del inquilino.

Comercializado por DilS Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. Con número de inscripción en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 4243.

La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

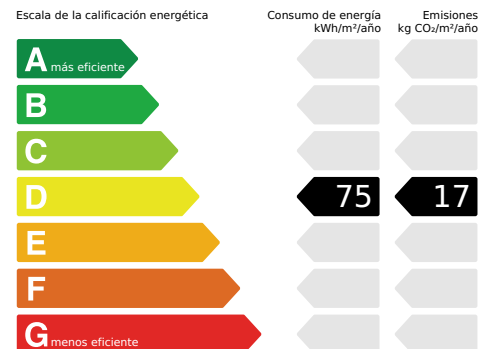


lucasfox.es/go/valr69690

Servicio de conserjería, Ascensor, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.500 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Vivienda exclusiva en alquiler con vistas abiertas al Jardín del Turia en Paseo de la Alameda



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España