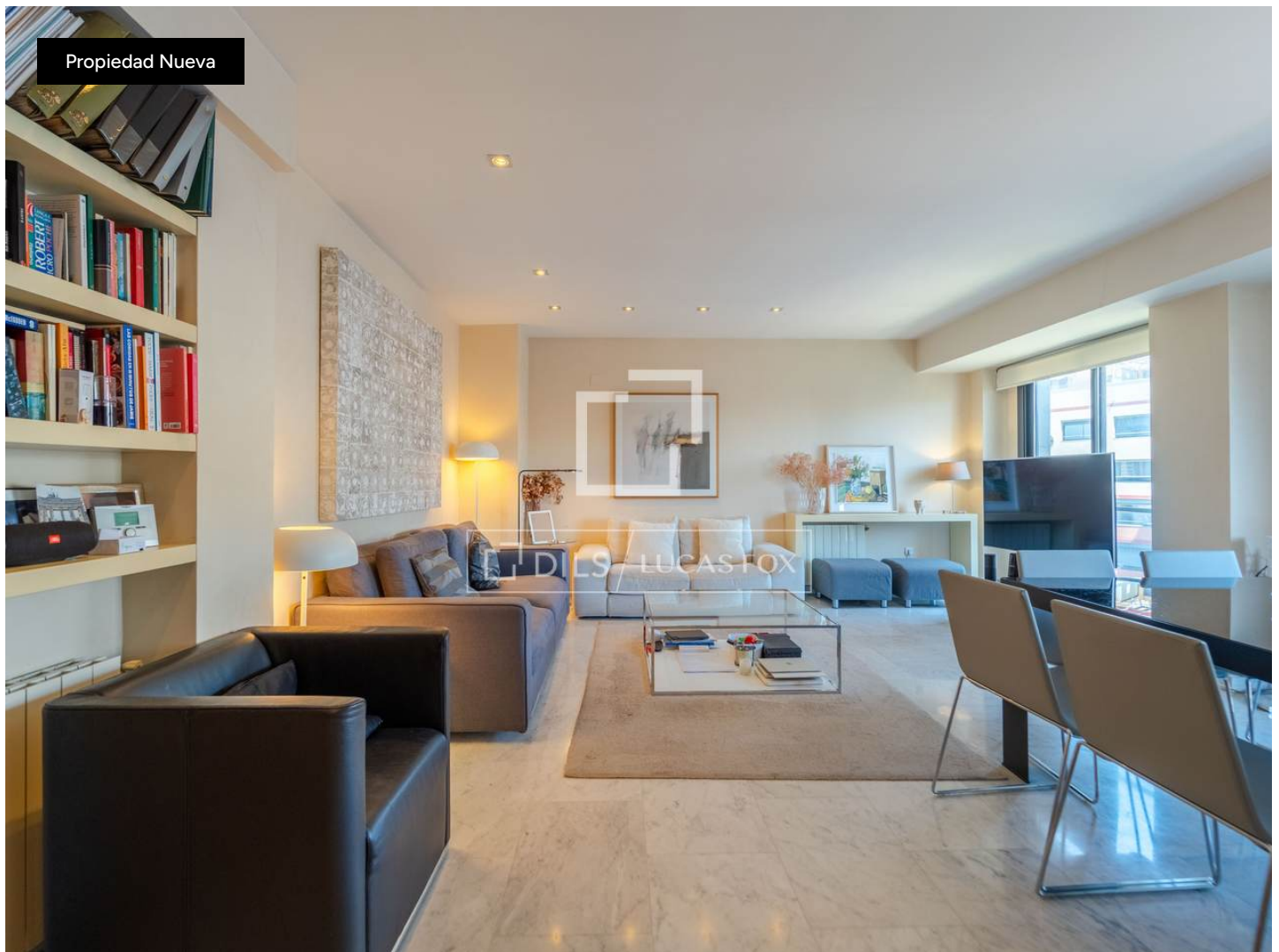


2.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

**Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios y 2 cuartos de baños completos, con plaza de garaje incluida en el precio y situada en el mismo edificio, con un total de 125m, en alquiler en Ciudad de las Ciencias, Valencia**

España » Valencia » Valencia ciudad » Ciudad de las Ciencias » 46002

3                    2                    125m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

**Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios y 2 cuartos de baños completos, con plaza de garaje incluida en el precio y situada en el mismo edificio, con un total de 125m, en alquiler en Ciudad de las Ciencias, Valencia**



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios y 2 cuartos de baños completos, con plaza de garaje incluida en el precio y situada en el mismo edificio, con un total de 125m, en alquiler en Ciudad de las Ciencias, Valencia

**Apartamento en la mejor zona del barrio de la Ciudad de las Artes y de las Ciencias con un total de 125m de 3 habitaciones y dos baños, y un amplio balcón, se alquila amueblada y con plaza de parking en el precio incluida y situada en el mismo edificio**

Exclusivo apartamento en alquiler en la zona de la Ciudad de las Artes y las Ciencias, uno de los enclaves residenciales más modernos y demandados de Valencia.

Su privilegiada ubicación permite disfrutar de amplias zonas verdes, excelentes conexiones y una completa oferta de servicios, todo ello junto a uno de los complejos arquitectónicos y culturales más emblemáticos de Europa

La vivienda cuenta con una superficie de 125 m<sup>2</sup> construidos y se encuentra en excelente estado de conservación gracias a sus buenas cualidades de construcción.

Gracias a su altura y orientación, disfruta de una extraordinaria luminosidad durante todo el día, así como de impresionantes vistas panorámicas al barrio de la Ciudad de las Artes y las Ciencias desde sus amplios ventanales a lo largo de toda la vivienda y su agradable terraza con acceso desde el comedor y la habitación principal.

Al acceder a la propiedad, un elegante recibidor da paso a un amplio salón-comedor completamente exterior, concebido como el corazón de la vivienda.

Este espacio destaca por su amplitud, luminosidad y conexión directa con la terraza, desde donde se pueden contemplar unas privilegiadas vistas abiertas al entorno.

La cocina independiente se presenta completamente equipada con electrodomésticos nuevos y ofrece una distribución práctica y funcional, pensada para el máximo confort en el día a día.

La zona de noche se compone de tres dormitorios.

El dormitorio principal dispone de baño privado en suite y una cómoda zona de vestidor, además del acceso directo a la terraza con un amplio balcón que ofrece una luminosidad durante todo el día.

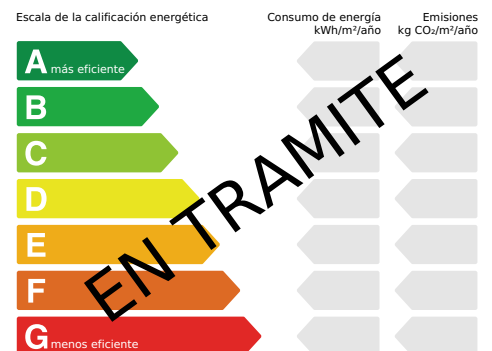


[lucasfox.es/go/valr70130](https://lucasfox.es/go/valr70130)

Ascensor, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponibile a partir del 15 ago 2026



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## **Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios y 2 cuartos de baños completos, con plaza de garaje incluida en el precio y situada en el mismo edificio, con un total de 125m, en alquiler en Ciudad de las Ciencias, Valencia**

Completan la distribución dos dormitorios, todos ellos exteriores y equipados con armarios empotrados, uno de ellos con acceso a una agradable terraza privada.

La vivienda dispone además de un segundo baño completo equipado con bañera

.Destacan especialmente sus acabados de calidad, el excelente estado de conservación y el cuidado puesto en cada detalle.

La propiedad dispone de suelos de tarima de madera, climatización frío/calor, calefacción por radiadores, persianas eléctricas, mosquiteras, puerta blindada.

Asimismo, cuenta con amplios espacios de almacenamiento, carpintería exterior con doble acristalamiento, armarios empotrados

La vivienda dispone de accesibilidad adaptada para personas con movilidad reducida.

La vivienda se alquila amueblada y equipada, lista para entrar a vivir.

Calificación energética: En trámite.

Incluye una plaza de garaje en el mismo edificio, incluida en la renta mensual.

La renta mensual asciende a 2.800 €. Los suministros no están incluidos en la renta.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente. Condiciones: contrato de larga estancia.

Fianza legal y garantías adicionales según perfil. No se admiten mascotas.

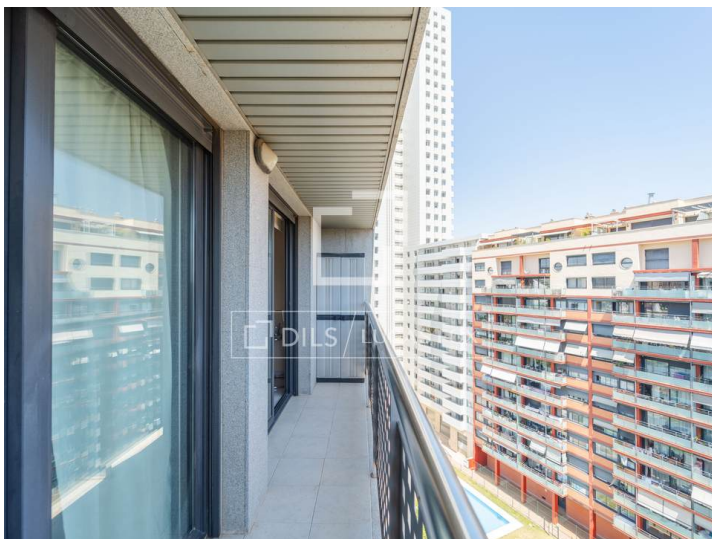
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L.), inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana con número RAICV 4243.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

2.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

**Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios y 2 cuartos de baños completos, con plaza de garaje incluida en el precio y situada en el mismo edificio, con un total de 125m, en alquiler en Ciudad de las Ciencias, Valencia**



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España