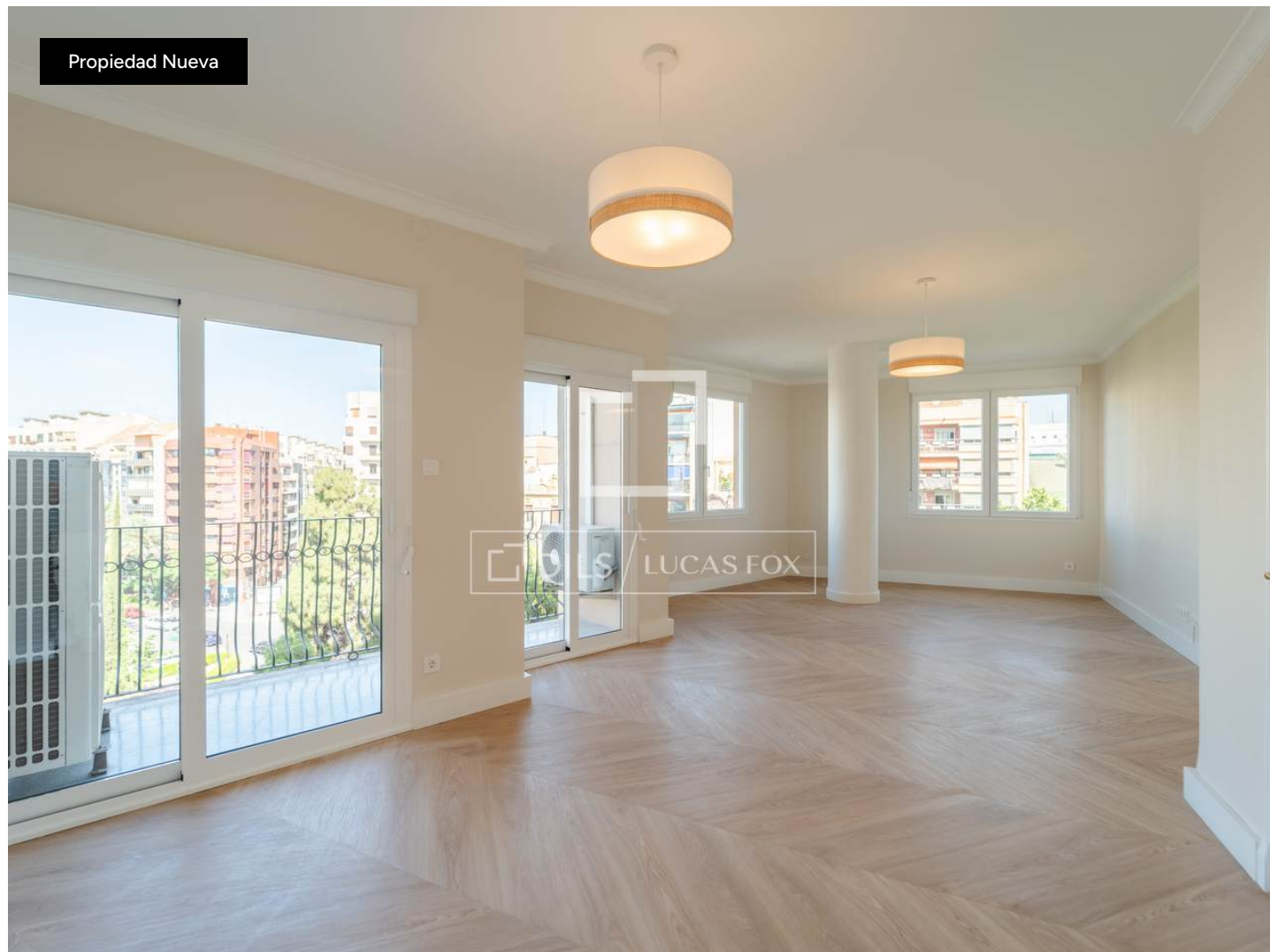


3.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso recién reformado con calidades de lujo en excelentes condiciones de 5 dormitorios y 2 baños co un total de 189m a estrenar, en alquiler en Gran Vía, Valencia

España » Valencia » Valencia ciudad » Gran Vía » 46004

5	2	183m ²	2m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso recién reformado con calidades de lujo en excelentes condiciones de 5 dormitorios y 2 baños co un total de 189m a estrenar, en alquiler en Gran Vía, Valencia

Vivienda en una de las mejores zonas de la Gran Vía Marqués del Turía con un total de 5 habitaciones y 2 baños con 189m cuadrados, recién reformado con calidades de lujo a estrenar en alquiler, Gran Vía, Eixample, Valencia

Exclusivo apartamento en alquiler en la prestigiosa Gran Vía Marqués del Turia, una de las ubicaciones más cotizadas del distrito del Eixample de Valencia. Situado en una elegante finca racionalista, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada rodeada de restaurantes, cafeterías, comercios, centros comerciales, transporte público y todos los servicios necesarios para una cómoda vida urbana.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 183 m² y ha sido objeto de una completa reforma integral reciente, ofreciendo espacios amplios, luminosos y funcionales, con acabados contemporáneos y materiales de alta calidad.

Gracias a su excelente orientación y a su condición de vivienda exterior en chaflán, disfruta de una extraordinaria entrada de luz natural durante todo el día y de agradables vistas abiertas sobre la Gran Vía.

Al acceder a la propiedad nos recibe un amplio recibidor con techo abovedado con una estudiada iluminación central y con una amplia armariada en toda una pared del recibidor con gran capacidad de almacenaje.

Desde esta majestuosa entrada se distribuye cómodamente las diferentes estancias de la vivienda. La zona de noche alberga cinco amplios dormitorios, cuatro de ellos exteriores, todos equipados con armarios empotrados y concebidos para ofrecer el máximo confort y funcionalidad.

La quinta habitación, hace más de función de oficina.

La cocina, completamente independiente, se presenta totalmente equipada con electrodomésticos nuevos a estrenar, con todos los electrodomesticos de alta gama incluyendo frigorífico, placa de inducción, lavavajillas, horno, microondas y lavadora.

Su diseño combina practicidad y capacidad de almacenamiento, adaptándose perfectamente a las necesidades de una vivienda familiar.

Además dispone de una zona de lavado, independiente de la cocina , con capacidad de almacenaje y tendedero exterior.

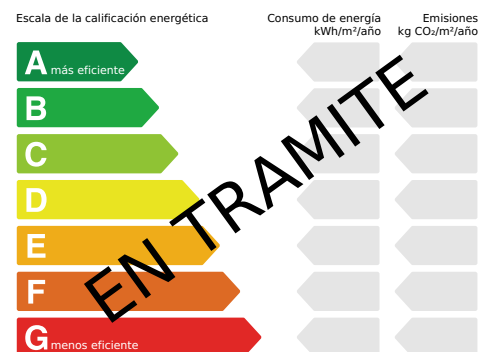


lucasfox.es/go/valr70340

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso recién reformado con calidades de lujo en excelentes condiciones de 5 dormitorios y 2 baños co un total de 189m a estrenar, en alquiler en Gran Vía, Valencia

El salón-comedor destaca por su amplitud y luminosidad, ofreciendo acceso directo a un agradable terraza con vistas despejadas a la Gran Vía Marqués del Turia, un espacio ideal para disfrutar de la vida urbana desde una posición privilegiada, con las mejores vistas.

La vivienda dispone de dos baños completos con platos de ducha y se presenta en excelente estado tras una cuidada reforma integral que permite disfrutar de una propiedad completamente renovada a estrenar.

Entre sus prestaciones destacan los techos altos, los suelos de madera, la carpintería exterior con doble acristalamiento, los armarios empotrados, el servicio de conserjería y la accesibilidad adaptada para personas con movilidad reducida.

Para garantizar el máximo confort durante todo el año, la vivienda dispone de calefacción individual por gas natural y sistema de climatización frío/calor por conductos en todas las estancias.

La propiedad se alquila sin amueblar, ofreciendo la posibilidad de personalizar cada espacio según las preferencias del futuro inquilino.

Calificación energética: En trámite.

La renta mensual asciende a la cantidad que se indique en las condiciones particulares del contrato 3.200€ al mes.

Los suministros no están incluidos en la renta.

La renta podrá ser objeto de actualización conforme a la normativa vigente.

Condiciones: fianza legal y garantías adicionales según perfil. No se admiten mascotas.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L.), inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana con número RAICV 4243.

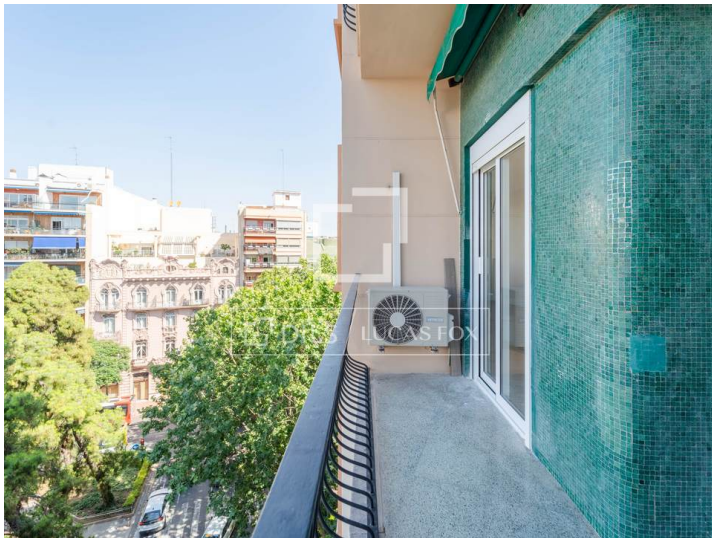
La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

3.200 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso recién reformado con calidades de lujo en excelentes condiciones de 5 dormitorios y 2 baños co un total de 189m a estrenar, en alquiler en Gran Vía, Valencia



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España