

## Precios a consultar New development - Vendido Via Laietana

Una preciosa promoción de obra nueva en Vía Laietana con 15 viviendas con las mejores calidades.



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

## Precios a consultar New development - Vendido Via Laietana

Una preciosa promoción de obra nueva en Vía Laietana con 15 viviendas con las mejores calidades.

### DESCRIPCIÓN

## Una oportunidad inmejorable para adquirir una vivienda moderna a estrenar en una finca clásica completamente rehabilitada en el centro de Barcelona.

Esta lujosa promoción de obra nueva, situada en una ubicación exclusiva en el corazón de la ciudad, ofrece una selección de 15 viviendas con una reforma excelente con acabados y materiales de la mejor calidad.

Se trata de una finca con un vestíbulo impresionante y una preciosa fachada histórica, que contrasta con los interiores modernos. Las cuatro plantas de la finca están conectadas por un bonito ascensor modernista, y en la última planta encontramos una luminosa terraza comunitaria con zona chill-out y barbacoa.

Las unidades oscilan entre los 90 m<sup>2</sup> y los 130 m<sup>2</sup> y disponen de un agradable y amplio salón con la cocina abierta. También cuentan con dos o tres dormitorios y dos baños. Estos pisos gozan de una gran luminosidad y se presentan en excelente estado, a estrenar, listos para que los nuevos propietarios los terminen de decorar a su gusto.

No dude en contactar con nosotros para más información sobre esta magnífica oportunidad en pleno centro de Barcelona.

### Aspectos destacados

- Finca clásica completamente rehabilitada con ascensor
- Azotea compartida con zona chill-out y barbacoa
- 15 viviendas modernas, diáfanas y luminosas
- Calidades y acabados de la mejor calidad
- Ubicación excelente

### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	Vendido/a	Planta 1	1 Dormitorios 2 Baños	105m <sup>2</sup>	4.35%
Piso	Vendido/a	Planta 2	3 Dormitorios 2 Baños	131m <sup>2</sup>	



[lucasfox.es/go/via-laietana](https://lucasfox.es/go/via-laietana)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

## Precios a consultar New development - Vendido Via Laietana

Una preciosa promoción de obra nueva en Vía Laietana con 15 viviendas con las mejores calidades.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España