

595.000 € Parcela - En venta

## Parcela de construcción con vistas espectaculares a las islas Cíes en Cangas, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36949

2.195m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

595.000 € Parcela - En venta

## Parcela de construcción con vistas espectaculares a las islas Cíes en Cangas, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36949

2.195m<sup>2</sup>

Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Buena oportunidad de adquirir una parcela de un total de 2.200 m<sup>2</sup>, orientada al suroeste y con vistas impresionantes.

Parcela esquinera de buen tamaño y orientada al suroeste con una superficie de 2.200 m<sup>2</sup> en venta en una pequeña colina en Cangas Pontevedra. Se puede acceder fácilmente a la parcela a través de las principales carreteras locales, situadas en un entorno tranquilo y privado rodeado de espacios verdes. Se encuentra a solo 5 minutos en coche de la playa más cercana y a 10 minutos del centro de la ciudad de Cangas.

La parcela ofrece la oportunidad de construir una casa de hasta 900 m<sup>2</sup>, con vistas espectaculares al mar y a las Islas Cíes. También existe la oportunidad de segregar la parcela en 2 y construir 2 viviendas.

Existe un proyecto actual para una casa de diseño que mide un total de 900 m<sup>2</sup>. El proyecto fue diseñado y preparado por un estudio de arquitectura en Galicia ( EAU Arquitectos ), conocido por sus diseños contemporáneos.

La ubicación es adecuada para cualquiera que quiera comprar un terreno y construir la vivienda de sus sueños en una de las áreas más exclusivas de Cangas, o para un promotor que desee comprar y construir 2 o 3 casas pequeñas.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más detalles sobre el proyecto.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

[lucasfox.es/go/vig20470](https://lucasfox.es/go/vig20470)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Vistas,  
Cerca del transporte público

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España