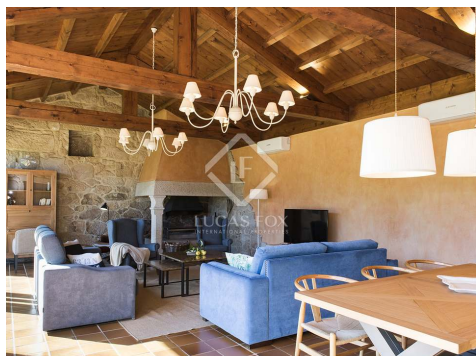


575.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de piedra excepcional con licencia de alquiler vacacional en venta en la zona de Meis, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36637

**5**      **3**      **348m<sup>2</sup>**      **2,835m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

575.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de piedra excepcional con licencia de alquiler vacacional en venta en la zona de Meis, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36637

**5** Dormitorios    **3** Baños    **348m<sup>2</sup>** Construidos    **2,835m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa de construcción sólida con jardín privado, mucha luminosidad y un fantástico negocio de alquiler vacacional en una pequeña colina con bonitas vistas al bosque.**

Esta villa extraordinaria se sitúa en la zona de Meis, entre Pontevedra ciudad y la famosa ciudad veraniega de Sanxenxo. Es una zona conocida por el vino blanco Albariño y su fantástico clima durante todo el año, uno de los secretos mejor guardados de las Rías Baixas.

La vivienda, sobre una parcela esquinera con una ubicación fantástica en una pequeña colina, se beneficia de luz solar durante todo el día. El espectacular jardín está muy bien cuidado, con flores, la zona de piscina, bonitos patios exteriores y zonas a la sombra con naranjos y limoneros. Sin duda, el espacio perfecto para relajarse y descansar. Se sitúa a poca distancia de ríos, arroyos, tierras de cultivo y a poca distancia en coche del nuevo parque acuático, cuya finalización está prevista para el verano de 2021.

En el interior de la vivienda, nos reciben unas escaleras que conducen al patio exterior y al jardín que enlaza con el salón-comedor y la puerta de entrada. La villa se distribuye en forma de L. Al entrar, pasamos a la zona de recepción, que divide la villa en zona de día y de noche. Tenemos el gran salón-comedor con techos altos, carpintería a la vista, una gran chimenea y grandes puertas corredizas con salida al jardín.

En el ala derecha de la villa se sitúa la zona de la cocina, con una puerta trasera que conecta con el jardín trasero y un baño. A continuación, encontramos dos dormitorios dobles con armarios empotrados.

Bajando unas escaleras dentro de esta misma planta, se presentan dos amplios dormitorios dobles, un baño compartido y una puerta que da al patio exterior. Uno de los dormitorios tiene un espacio de galería con vistas al patio exterior.

En el nivel inferior, hay un dormitorio con baño. Es una zona con su propia entrada privada, perfecta para tener una zona de invitados.



[lucasfox.es/go/vig27460](https://lucasfox.es/go/vig27460)

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Características de época, Luz natural, Techos altos, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Chimenea, Cocina equipada, Lavadero, Placas solares, Pozo, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

575.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de piedra excepcional con licencia de alquiler vacacional en venta en la zona de Meis, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36637

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>348m<sup>2</sup></b>	<b>2,835m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela

La ubicación de la vivienda es perfecta para quienes buscan privacidad y tranquilidad, ya que está situada a poca distancia del campo de golf Meis, de rutas de senderismo y de las playas de Sanxenxo.

La vivienda incluye mobiliario y negocio de alquiler en activo. Puede ser ideal para cualquiera que busque continuar con el negocio o para una familia numerosa que desee mudarse a una zona tranquila y rural.

La conexión a Internet funciona muy bien y la vivienda cuenta con un manantial de agua.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España



575.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de piedra excepcional con licencia de alquiler vacacional en venta en la zona de Meis, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36637

**5**      **3**      **348m<sup>2</sup>**      **2,835m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España