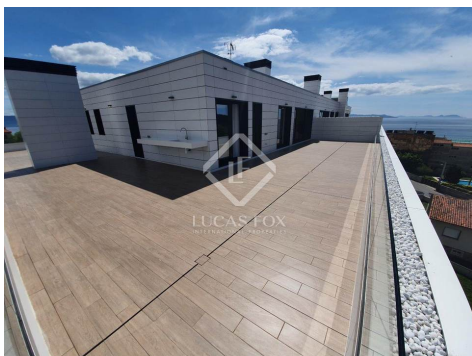


595.000 € Ático - Vendido/a

## Ático excelente con una gran terraza privada en venta en Portonovo, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36970

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>163m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

595.000 € Ático - Vendido/a

## Ático excelente con una gran terraza privada en venta en Portonovo, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36970

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>273m<sup>2</sup></b>	<b>163m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Un fantástico ático amueblado ubicado en Portonovo, Pontevedra, a poca distancia del mar, acabados de buena calidad, excelente distribución.

Encontramos este ático excelente ubicado en una promoción de obra nueva moderna construido a finales de 2020, que ofrece acabados de buena calidad y un diseño agradable. Está a poca distancia de playas preciosas y se vende amueblado.

La terraza privada en forma de U mide 165 m<sup>2</sup> y disfruta de vistas a la ladera de la montaña y al mar desde algunas de sus partes.

El interior del piso ofrece tres dormitorios de buen tamaño, con armarios empotrados, todos con vistas hacia la zona de la terraza que se benefician de abundante luz natural. La zona de la cocina abierta con electrodomésticos de buena calidad da al salón-comedor. Esta parte de la casa se beneficia de salida a la terraza.

El edificio cuenta con una zona comunitaria con terraza y piscina para disfrutar con amigos y familiares.

Se incluyen en el precio dos plazas de garaje, un trastero y muebles de diseño.

La zona de Portonovo es popular en los meses de verano por los famosos restaurantes de la zona, la vida nocturna en la zona de Sanxenxo, que se encuentra a 5 minutos en coche, las bonitas zonas de playa y el puerto deportivo.

Esta vivienda sería adecuada como residencia principal o secundaria para una familia. También es interesante como inversión para alquilar. Cabe destacar que existe una demanda importante de alquileres semanales en la zona.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/vig29162](https://lucasfox.es/go/vig29162)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jacuzzi, Garaje, Luz natural, Terraza comunitaria, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

595.000 € Ático - Vendido/a

## Ático excelente con una gran terraza privada en venta en Portonovo, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36970

**3**      **2**      **273m<sup>2</sup>**    **163m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España