

375.000 € Casa / Villa - En venta

Finca histórica de 1921 con parcela grande situada en Padrón, A Coruña.

España » Galicia » Pontevedra » 15917

1	1	1.092m²	5.060m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

375.000 € Casa / Villa - En venta

Finca histórica de 1921 con parcela grande situada en Padrón, A Coruña.

España » Galicia » Pontevedra » 15917

1	1	1.092m²	5.060m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica oportunidad de adquirir una casa de campo histórica que data de 1921 con una gran parcela privada de 5.060 m² y un buen potencial para renovar. Situada en el Camino de Santiago y se puede reconvertir para uso comercial.

Esta histórica masía, actualmente una ruina ubicada en la zona de Padrón en la provincia de A Coruña, tiene un excelente potencial para revivirla.

Históricamente, una fábrica de bombillas de luz llamada "Fabrica de Iria" se construyó inicialmente en 1921. La propiedad se encuentra actualmente en ruinas y requiere una renovación completa. Actualmente, hay una pequeña sección de la propiedad que puede ser habitable pero requiere renovación.

La propiedad consta de cuatro casas grandes, con un patio interior, pero lo que actualmente está a la venta son dos casas grandes de piedra de dos niveles cada una. Un total aproximado de 1.092 m² de propiedad construida y una parcela de 5.060 m² de terreno privado rodeada por un gran muro de piedra. La propiedad cuenta con características originales que datan de la fecha original de construcción.

El Ayuntamiento y la Xunta de Galicia listan oficialmente la posibilidad de reconstruir las viviendas siguiendo la normativa urbanística de este tipo de fincas rústicas. Hay posibles subvenciones del gobierno para ayudar con la renovación de la propiedad.

La propiedad se encuentra en el Camino Portugués hacia Santiago de Compostela.

Ideal para quien busca un proyecto de vivienda, un hotel boutique único o un negocio. Amplio espacio para el ocio y la recreación. Zona tranquila y muy cerca del centro del pueblo.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información sobre la propiedad y su potencial.



lucasfox.es/go/vig32192

Terraza, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Trastero, Chimenea, Cerca del transporte público, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

375.000 € Casa / Villa - En venta

Finca histórica de 1921 con parcela grande situada en Padrón, A Coruña.

España » Galicia » Pontevedra » 15917

1	1	1.092m²	5.060m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España