

730.000 € Casa / Villa - En venta

## Nuevo proyecto de vivienda residencial en venta con 4 dormitorios, vistas al mar y una fantástica ubicación en Sanxenxo, Pontevedra.

España » Galicia » Pontevedra » 36969

**4** Dormitorios    **3** Baños    **362m<sup>2</sup>** Plano    **1.765m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

730.000 € Casa / Villa - En venta

## Nuevo proyecto de vivienda residencial en venta con 4 dormitorios, vistas al mar y una fantástica ubicación en Sanxenxo, Pontevedra.

España » Galicia » Pontevedra » 36969

**4** Dormitorios    **3** Baños    **362m<sup>2</sup>** Plano    **1.765m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**HW Rustic es un proyecto residencial mediterráneo en Sanxenxo, Pontevedra, de una villa de nueva construcción en un solo nivel, con buenos acabados contemporáneos y una fantástica exposición al sol.**

Esta fantástica villa de arquitectura contemporánea tiene una superficie total construida de 302 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.765 m<sup>2</sup> en una de las mejores zonas del litoral de las Rías Baixas en la provincia de Pontevedra.

La distribución es en una sola planta, ofreciendo un requisito eficiente y estándar para las familias modernas. La villa ofrece espacios amplios y diáfanos que conforman la zona de día. La zona de salón, comedor y cocina se disponen en un único espacio diáfano, con acceso al porche exterior ya la piscina. Además, encontramos la zona de noche bien delimitada con 3 dormitorios, un baño y el dormitorio principal en suite. Disponemos de aseo y lavadero en el mismo nivel.

Hay una gran terraza desde donde se puede disfrutar de unas fantásticas vistas al mar y rodeada de una zona ajardinada de fácil mantenimiento.

El proyecto y el desarrollo son en colaboración con la empresa constructora HomeWay. Ofrecemos el terreno y el proyecto a nuestros clientes, y el diseño y la distribución se pueden preparar a la medida de las necesidades y deseos del cliente.

Esta puede ser una oportunidad de inversión ideal para familias o parejas que buscan una villa en una de las zonas más buscadas de las Rías Baixas de Galicia y a poca distancia en coche de la ciudad de playa de verano de Sanxenxo.



[lucasfox.es/go/vig33478](https://lucasfox.es/go/vig33478)

Vistas al mar, Jardín, Parque, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Placas solares, Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

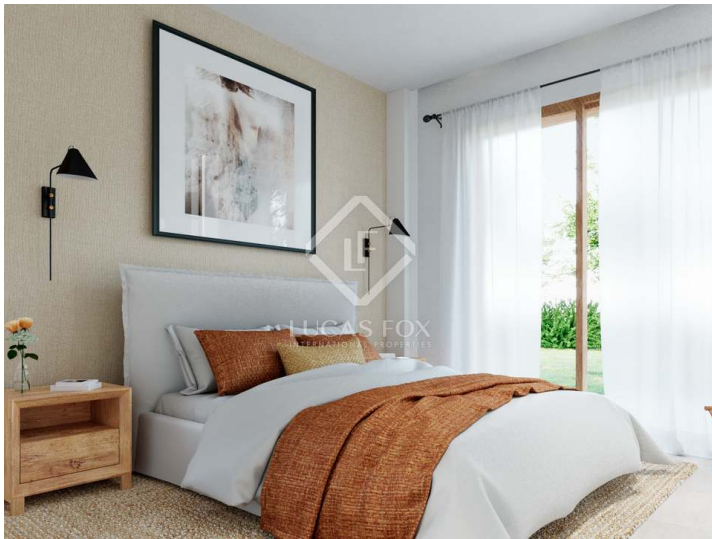
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

730.000 € Casa / Villa - En venta

## Nuevo proyecto de vivienda residencial en venta con 4 dormitorios, vistas al mar y una fantástica ubicación en Sanxenxo, Pontevedra.

España » Galicia » Pontevedra » 36969

**4** Dormitorios    **3** Baños    **362m<sup>2</sup>** Plano    **1.765m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España