

750.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Se vende chalet contemporáneo de nueva construcción finalizada en 2022, con 4 dormitorios, preciosas vistas al mar en la zona de Raxo-Poio, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36992

**4** Dormitorios    **4** Baños    **252m<sup>2</sup>** Plano    **774m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

750.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Se vende chalet contemporáneo de nueva construcción finalizada en 2022, con 4 dormitorios, preciosas vistas al mar en la zona de Raxo-Poio, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36992

**4** Dormitorios    **4** Baños    **252m<sup>2</sup>** Plano    **774m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Un chalet de estilo contemporáneo en la cima de una colina que ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña, 4 dormitorios de buen tamaño, una encantadora y moderna distribución abierta, y un pequeño jardín situado cerca de playas bonitas.**

En la zona de Raxo, encontramos este precioso chalet de estilo moderno y contemporáneo que se terminará de construir en 2022. La propiedad está situada en la cima de una colina, ofreciendo una parcela de fácil mantenimiento de 790 m<sup>2</sup>.

La propiedad estará terminada con una piscina de buen tamaño, una distribución de planta abierta y eficiencia energética para satisfacer las necesidades actuales. La finalización del proyecto está prevista para noviembre de 2022. Podemos ayudar a los futuros compradores con la selección de los últimos requisitos para la propiedad, por ejemplo, azulejos, suelos y carpintería.

Por su ubicación, la propiedad se beneficia de unas impresionantes vistas a la ría y a las montañas, lo que la convierte en una pieza única para que los futuros compradores hagan de esta propiedad una residencia principal o una residencia secundaria cerca del centro de la ciudad de Pontevedra, la zona de veraneo de Sanxenxo.

El chalet se encuentra actualmente en construcción, con acabados de buena calidad en toda su extensión y con muchas características esenciales como aire acondicionado centralizado para calor y frío forzado y eficiencia energética de buena calidad. La propiedad se encuentra en una parcela de esquina.

Una vez dentro de la propiedad, nos da la bienvenida una parcela de fácil mantenimiento y un precioso porche exterior que ofrece excelentes vistas y una piscina enterrada.

En el interior del chalet, nos recibe un salón-comedor de distribución abierta y una cocina comedor con isla central con acceso al porche exterior, dos dormitorios, dos baños y lavadero.



[lucasfox.es/go/vig35077](https://lucasfox.es/go/vig35077)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

750.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Se vende chalet contemporáneo de nueva construcción finalizada en 2022, con 4 dormitorios, preciosas vistas al mar en la zona de Raxo-Poio, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36992

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>252m<sup>2</sup></b>	<b>774m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En la primera planta, encontramos el dormitorio principal en suite con vestidor, otro dormitorio y un baño, ambos con acceso a la gran terraza de 20 m<sup>2</sup> con vistas a la zona ajardinada.

La villa está previsto que se termine a finales de noviembre o antes, y podríamos ayudar a todos los compradores en la selección del requisito restante.

Este chalet sería ideal para una familia o pareja interesada en esta propiedad por su ubicación cerca del centro de la ciudad de Pontevedra, donde se encuentran colegios internacionales.

Cualquiera que busque una segunda residencia puede disfrutar de la zona, que está llena de hermosas playas, calas, restaurantes de mariscos y un parque natural cercano para disfrutar de excursiones de senderismo o bicicleta de montaña.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

750.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Se vende chalet contemporáneo de nueva construcción finalizada en 2022, con 4 dormitorios, preciosas vistas al mar en la zona de Raxo-Poio, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36992

**4**            **4**            **252m<sup>2</sup>**    **774m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España