

650.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Chalet de piedra de buena calidad con 10 dormitorios y gran parcela en venta en Goian-Tomiño, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36750

<b>10</b>	<b>12</b>	<b>1.040m<sup>2</sup></b>	<b>8.069m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

RESERVADO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

650.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Chalet de piedra de buena calidad con 10 dormitorios y gran parcela en venta en Goian-Tomiño, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36750

**10** Dormitorios    **12** Baños    **1.040m<sup>2</sup>** Plano    **8.069m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

#### Destacada vivienda en venta con gran jardín llano de 8.000 m<sup>2</sup>, dos niveles de espacio, activo negocio turístico y spa interior.

Una villa excepcionalmente bien construida con acabados de buena calidad, un diseño y una ubicación fantásticos. La vivienda ofrece una buena estructura y un hermoso terreno de 8.000 m<sup>2</sup> de jardín llano rodeado por un gran muro perimetral de piedra que brinda seguridad y privacidad.

La planta principal ofrece un precioso porche cubierto con vistas al jardín delantero que mide aproximadamente 60 m<sup>2</sup>, un buen tamaño para el entretenimiento y la relajación con un aspecto sureste. Una vez dentro, accedemos al dormitorio/estancia, que ofrece una agradable zona de estar con una gran chimenea de piedra. Encontramos el dormitorio/estancia junto a la cocina en el mismo nivel. La cocina está bien equipada. Cerca de la cocina, vemos la zona de despensa y lavadero. Al final del pasillo encontramos la zona de noche con tres dormitorios en suite, un baño y dos dormitorios. Hay un aseo de invitados en el mismo nivel.

En la primera planta hay una gran zona de estudio de 40 m<sup>2</sup> y cuatro dormitorios en suite.

El área del sótano ofrece un garaje de estacionamiento de gran tamaño para cuatro autos, una excelente bodega, un dormitorio para el personal de servicio en suite y un spa interior.

En el exterior encontramos una caseta de piscina, con cocina exterior, barbacoa y vestuarios. La piscina mide 44 m<sup>2</sup>. También hay una cancha de baloncesto, que necesita ser actualizada.

La vivienda cuenta con una calidad de construcción inmejorable, un excelente terreno llano ajardinado de 8.000 m<sup>2</sup> y se vende amueblado. Esta es una vivienda ideal para una familia numerosa que busca una segunda residencia en una hermosa zona rural y relajante, o un empresario que quiere hacerse cargo del negocio actual de alquiler turístico.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más detalles y concertar una visita.



[lucasfox.es/go/vig35341](https://lucasfox.es/go/vig35341)

Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Garaje, Luz natural, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Pozo, Lavadero, Entrada de servicio, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cancha de baloncesto, Barbacoa, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

650.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

## Chalet de piedra de buena calidad con 10 dormitorios y gran parcela en venta en Goian-Tomiño, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36750

**10**      **12**      **1.040m<sup>2</sup>**      **8.069m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España