

850.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante villa del siglo XIX en primera línea de mar y con acceso directo en venta en Vilagarcía de Arousa, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36600

9 **5** **678m²** **611m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante villa del siglo XIX en primera línea de mar y con acceso directo en venta en Vilagarcía de Arousa, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36600

9 Dormitorios **5** Baños **678m²** Plano **611m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa con carácter y encanto, rematada por un conocido arquitecto, Antonio Palacios, con 4 plantas en venta en una excelente ubicación en primera línea en Vilagarcía de Arousa.

Esta bonita villa, diseñada por el famoso arquitecto Antonio Palacios, se sitúa en el paso marítimo de Vilagarcía de Arousa, en Pontevedra. Se trata de una vivienda que data de 1900 y mantiene muchos detalles originales de la época. Esta vivienda está muy bien cuidada y mantenida, aunque requiere actualizaciones en algunos espacios.

La fachada es de estilo clásico indiana, con tres accesos: uno en la fachada principal, otro acceso en la parte derecha lateral y la otra entrada por la parte trasera de la propiedad.

En el exterior, dispone de un pequeño jardín bastante frondoso que aporta mucha privacidad y que está bien cuidado. Consta de una zona cubierta donde se sitúa la barbacoa y una zona para celebrar comidas o cenas, así como otra zona ajardinada con varios espacios y rincones para el descanso y contemplar las vistas al mar. Hay acceso directo por la parte trasera al paseo marítimo que también ofrece unas preciosas y tranquilas vistas.

Esta vivienda se distribuye en cuatro plantas. La entrada por la parte trasera desde el jardín nos lleva a un pasillo con suelos hidráulicos originales en muy buen estado. A la derecha, se sitúa una amplia cocina con vistas al jardín y justo enfrente, hay una sala de estar adaptada como comedor. En la misma planta, nos encontramos con un baño, un cuarto de lavandería, un cuarto de almacenamiento, una zona de ocio con barra de bar y billar y también una zona de taller. Esta planta con las diferentes estancias requiere una actualización.



lucasfox.es/go/vig36944

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Techos altos, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Zona chill-out, Vistas, Vista a la ciudad, Trastero, Lavadero, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante villa del siglo XIX en primera línea de mar y con acceso directo en venta en Vilagarcía de Arousa, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36600

9 **5** **678m²** **611m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Por unas escaleras llegamos a la primera planta, que también dispone de entrada independiente por la parte lateral de la vivienda. A la izquierda, nos adentramos en una preciosa y luminosa galería restaurada recientemente y que ofrece mucha luz natural y vistas al jardín y a la zona marítima. Se trata de una galería acristalada que actualmente está configurada como un amplio salón clásico de la época, con revestimiento en las paredes de madera original y también techos de madera. Es un bonito espacio, ideal para para disfrutar de la luminosidad y también de las vistas al paseo marítimo. A continuación, en la misma planta, nos encontramos un clásico recibidor totalmente de madera y unas bonitas y fantásticas escaleras clásicas de madera original. En esta planta también hay un cuarto de baño con bañera y un amplio salón clásico distribuido en tres zonas: un salón clásico adornado con tapices que son réplicas de los cuadros de Velázquez y con acceso a la terraza principal; una zona de librería; y una zona de descanso con una clásica salamandra con un diseño único.

En la segunda planta podemos encontrar la zona de descanso con cuatro dormitorios, incluido el dormitorio principal, con un cuarto de baño privado con plato de ducha. A continuación, se presentan dos dormitorios y una amplia zona de estar entre ambos, así como un baño con fácil acceso desde las demás estancias de esta planta. Se ofrece salida a una gran terraza descubierta que proporciona unas impresionantes vistas a la ría de Vilagarcía.

La distribución de la tercera planta es muy similar a la inferior. Una sala de estar se sitúa entre tres de los dormitorios. Más adelante, encontramos un pequeño aseo y dos dormitorios que completan el recorrido de esta fantástica vivienda. Por último, subiendo las escaleras, accedemos a la zona abuhardillada.

Cabe destacar que los suelos de parte de la vivienda son de madera original.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

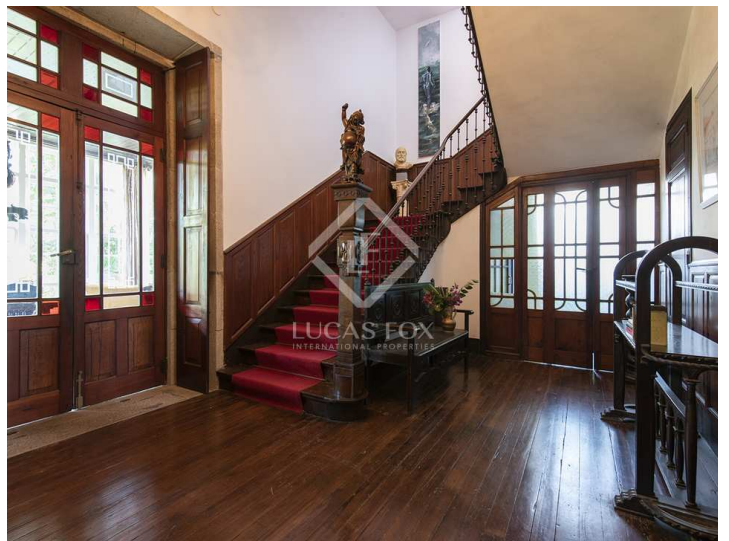
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

Impresionante villa del siglo XIX en primera línea de mar y con acceso directo en venta en Vilagarcía de Arousa, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36600

9 **5** **678m²** **611m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España