

570.000 € Casa / Villa - En venta

## Fantastica casa de 3 dormitorios con vistas a la ría y piscina climatizada de agua salada en venta en O Hio-Aldan, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36945

**3** Dormitorios    **4** Baños    **459m<sup>2</sup>** Plano    **1.007m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

570.000 € Casa / Villa - En venta

## Fantástica casa de 3 dormitorios con vistas a la ría y piscina climatizada de agua salada en venta en O Hio-Aldan, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36945

**3** Dormitorios    **4** Baños    **459m<sup>2</sup>** Plano    **1.007m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Fantástica casa de 3 dormitorios con maravillosas vistas, acabados de buena calidad y piscina climatizada, perfecta para disfrutarla todo el año en venta en O Hio-Aldan, Pontevedra.**

Esta bonita casa situada en la localidad de O Hio ofrece unas maravillosas vistas. Se trata de una casa construida hace unos 10 años con muy buenas calidades y que no le falta detalle.

Esta distribuida en dos plantas y un amplio garaje con capacidad para tres vehículos. En el exterior, ofrece un jardín muy bien cuidado que rodea toda la vivienda.

En la entrada de la casa, nos encontramos un espacio donde hay una bonita mesa de piedra, ideal para disfrutar de fantásticos atardeceres, ya que las vistas a la ría son increíbles.

Una vez dentro de la vivienda, nos encontramos con un pasillo que va dando paso a varios espacios. A la izquierda, se presenta un completo y amplio baño, mientras a la derecha, un dormitorio que actualmente se usa como despacho. Siguiendo el pasillo a la izquierda, está la cocina, muy luminosa y prácticamente nueva, con bonitas vistas. Los muebles son de color claro uniforme y la encimera porcelánica es de Techlam con sofisticados matices, llevados a su máxima expresión a través de sus calidades únicas. En esta planta, se encuentra una luminosa sala de estar con un maravilloso y gran ventanal que ofrece unas vistas increíbles a la ría. El salón consta de dos espacios, uno para el descanso y otra de comedor y también tiene una galería fantástica con vistas, perfecta para disfrutarla durante todo el año. Esta galería dispone de una entrada independiente desde la parte trasera de la vivienda.

Las escaleras con silla elevadora adicional nos llevan a la zona de descanso, en donde nos encontramos con tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño privado, además de otro baño completo. Los suelos en esta planta son de vinilo.



[lucasfox.es/go/vig42326](https://lucasfox.es/go/vig42326)

Vistas al mar, Terraza, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

570.000 € Casa / Villa - En venta

## Fantastica casa de 3 dormitorios con vistas a la ría y piscina climatizada de agua salada en venta en O Hio-Aldan, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36945

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>459m<sup>2</sup></b>	<b>1.007m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La piscina climatizada y de agua salada con cascada es perfecta para poder disfrutarla durante todo el año, ya que, está acristalada para el invierno, pero los ventanales en verano se abren totalmente, para total comodidad. Al lado de la piscina hay una churrasquera, que está totalmente acondicionada con cocina, barbacoa, fregadero y se presenta en perfectas condiciones, totalmente acristalada. Es un lugar ideal para disfrutarla durante todo el año. Justo al lado hay un pequeño estanque, que aporta frescura al lugar.

En la zona del garaje, hay también una zona de taller y dispone de un cuarto independiente en el que hay un baño. Esta vivienda también dispone de dos grandes placas solares en la parte trasera.

La vivienda goza de aire acondicionado con bomba de calor, carpintería exterior de aluminio y suelos de vinilo en la primera planta y en la planta baja de parque y de gres.

La situación es fantástica; está situada a escasos 500 metros de la playa, con vistas increíbles a la ría de Vigo, en una zona tranquila y bien comunicada. Por su orientación sur, es una casa con mucha luz.

Por su distribución y situación, esta casa sería perfecta para una familia con hijos, para una pareja joven o como inversión de retiro. Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

570.000 € Casa / Villa - En venta

## Fantastica casa de 3 dormitorios con vistas a la ría y piscina climatizada de agua salada en venta en O Hio-Aldan, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36945

**3** Dormitorios    **4** Baños    **459m<sup>2</sup>** Plano    **1.007m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España