335.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Vivienda con 4 dormitorios y extraodrinarias vistas al océano, en venta en la ciudad de A Guarda, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36780

4	3	281m²	421m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

335.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Vivienda con 4 dormitorios y extraodrinarias vistas al océano, en venta en la ciudad de A Guarda, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36780

4	3	281m²	421m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Bonita casa rural con una zona ajardinada de fácil mantenimiento e impresionantes vistas al Océano Atlántico, situada a poca distancia del centro de la ciudad.

Esta vivienda de buena construcción se encuentra a pocos minutos de la localidad de A Guarda, en el sur de Galicia, muy cerca de la frontera con Portugal. La vivienda cuenta con cuatro amplios dormitorios y una cocina abierta con salón y comedor que ofrecen impresionantes y despejadas vistas al río Miño, Portugal y el Océano Atlántico.

La casa está ubicada en una pequeña parcela de 421 m² y tiene una superficie de 206 m² en dos niveles. Hay una zona de aparcamiento para cinco coches fuera del perímetro y un jardín de fácil mantenimiento con zona chill-out.

Accedemos a la casa principal a través de un luminoso porche. El nivel principal tiene una salón y comedor de diseño abierto y una cocina totalmente equipada. Próximo a la cocina se encuentra el baño para invitados.

Desde el salón pasamos a un amplio espacio que actualmente se utiliza como oficina y biblioteca. Las vistas desde aquí son únicas. Esta parte de la casa conecta con dos dormitorios de buen tamaño, uno de ellos con baño en suite. Ambas habitaciones reciben abundante luz natural y tienen vistas únicas del Océano Atlántico y el paisaje circundante.

En el área del salón-comedor encontramos una escalera que nos lleva al nivel inferior que tiene dos dormitorios adicionales y mucho espacio de almacenamiento.

La parcela mide 421 m² y cuenta con una estancia con baño completo y espacio adicional para construir una cocina y transformarla en un estudio independiente de la casa principal.

Hay una zona ajardinada con huerto y una zona chill-out con viñas.

Las regulaciones urbanísticas vigentes son muy estrictas en la zona, lo que significa que las extraordinarias vistas que tiene esta vivienda de la costa, las playas y el océano siempre estarán protegidas.

lucasfox.es/go/vig42891

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

335.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Vivienda con 4 dormitorios y extraodrinarias vistas al océano, en venta en la ciudad de A Guarda, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36780

4	3	281m²	421m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La vivienda cuenta con ventanas de doble acristalamiento, sistema de calefacción central de gasóleo y chimenea de leña.

Esta encantadora casa con increíbles vistas de los alrededores sería adecuada para una familia en crecimiento o una pareja que busca una residencia principal. También sería ideal como "Bed and Breakfast" ya que hay mucha demanda de alojamiento a corto plazo por parte de los peregrinos que recorren el Camino y pasan cerca de la vivienda a diario.

Por favor contáctenos para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

335.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Vivienda con 4 dormitorios y extraodrinarias vistas al océano, en venta en la ciudad de A Guarda, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36780

4	3	281m²	421m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España