

1.870.000 € Casa / Villa - En venta

## Extraordinaria villa de 6 dormitorios en venta en Isla Toralla, Vigo, Pontevedra

España » Galicia » Vigo » 36390

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>633m<sup>2</sup></b>	<b>1.103m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.870.000 € Casa / Villa - En venta

## Extraordinaria villa de 6 dormitorios en venta en Isla Toralla, Vigo, Pontevedra

España » Galicia » Vigo » 36390

**6** Dormitorios    **6** Baños    **633m<sup>2</sup>** Plano    **1.103m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Una extraordinaria villa de 6 dormitorios en una ubicación única, con impresionantes vistas y gran potencial en la Isla de Toralla, Vigo, Pontevedra.

Esta es una casa de seis habitaciones en la preciosa isla de Toralla, a sólo unos minutos en coche de la ciudad de Vigo. Construida en dos niveles, se encuentra ubicada en primera línea de mar y posee impresionantes vistas del Océano Atlántico y las Islas Cíes.

La casa se asienta sobre una cuidada parcela de 1.100 m<sup>2</sup>, con un jardín de fácil mantenimiento, piscina con valla protectora, zona chill-out y espacio de aparcamiento para varios coches.

Entramos en la vivienda y accedemos a un porche cerrado que conecta con un recibidor. Desde este recibidor hacia la derecha accedemos a un gran salón comedor con amplios ventanales y vistas únicas al océano. Un largo pasillo paralelo al salón comedor conecta el hall de entrada con la cocina a la izquierda y un despacho a la derecha. Hay un baño para invitados en esta sección de la casa.

Junto a la entrada principal encontramos una elegante escalera de madera que conduce a una amplia zona de distribución en la planta superior. La planta superior dispone de seis dormitorios y tres baños. Todas las habitaciones tienen impresionantes vistas a la ría, las Islas Cíes y el Océano Atlántico.

El subsuelo de esta vivienda tiene un garaje de fácil acceso desde el exterior con suficiente espacio para tres coches, un gimnasio, una bodega y un amplio trastero.

Esta vivienda fue construida en los años 70 con materiales de alta calidad, la casa tiene una superficie total de 600 m<sup>2</sup> y necesita de una reforma completa. Su ubicación es única ya que hay un número muy limitado de casas con parcela propia construidas en la isla y no hay espacio adicional disponible.

Esta propiedad sería ideal para una pareja o familia con niños ya que se encuentra en un área de acceso controlado con seguridad privada. Sería una residencia de verano ideal así como una inversión de alta rentabilidad.

Por favor contáctenos para más información.



[lucasfox.es/go/vig44267](https://lucasfox.es/go/vig44267)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,  
Jardín, Gimnasio, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Playa privada, Lavadero,  
Entrada de servicio, Comunidad Cerrada,  
Cocina equipada, Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.870.000 € Casa / Villa - En venta

## Extraordinaria villa de 6 dormitorios en venta en Isla Toralla, Vigo, Pontevedra

España » Galicia » Vigo » 36390

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>633m<sup>2</sup></b>	<b>1.103m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España