

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Fantástica casa en excelentes condiciones y vistas al mar en venta en Nigrán, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36340

6 Dormitorios **8** Baños **721m²** Plano **2.608m²** Tamaño parcela

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Fantástica casa en excelentes condiciones y vistas al mar en venta en Nigrán, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36340

6 Dormitorios **8** Baños **721m²** Plano **2.608m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Bonita casa con todas las comodidades en venta en un entorno fantástico muy cerca de la playa América, en Nigrán.

Esta fantástica vivienda está situada en la zona de Nigrán, una zona con mucho encanto, cerca de la playa América. Se trata de una casa con mucha luz natural y rodeada de un bonito y cuidado jardín con una piscina.

La entrada a la vivienda nos lleva a un fabuloso recibidor desde donde se distribuyen el resto de estancias. En la primera planta nos encontramos con una bonita y amplia cocina que consta de una salida independiente a una gran terraza, ideal como comedor exterior o para contemplar bonitas puestas de sol. También nos encontramos con un salón-comedor con amplia zona de estar, en la que hay una chimenea que aporta mucha calidez a la estancia y también hay una salida independiente a una gran terraza con maravillosas vistas al mar. Esta zona se completa con un baño de cortesía.

En esta planta, se sitúa la zona de descanso principal, en la que encontramos tres amplios dormitorios con armarios empotrados de roble americano de gran capacidad: el principal con un colorido baño privado con una bañera y cabina de hidromasaje; y los otros dos dormitorios con un baño a compartir.

Subiendo a la planta superior por las escaleras, podremos observar una fantástica bóveda, con gran gusto, que aporta a esta vivienda un singular diseño. Llegaremos a un salón con salida a una terraza cubierta con paneles de cristal para poder disfrutarla durante todo el año, con maravillosas vistas al mar. En esta zona hay dos dormitorios, uno de ellos con amplio vestidor luminoso, un baño privado y un despacho, y un segundo baño completo.

La planta baja esta comunicada directamente con el jardín. En esta planta los suelos son de barro cocido. Nos encontramos con una cocina totalmente equipada, una zona de lavandería, un bonito baño completo, un dormitorio con baño privado y una elegante bodega. El garaje tiene capacidad para 4 coches

Cabe destacar las fantásticas calidades de toda la vivienda que está en perfecto estado, como ventanas con doble acristalamiento tipo Climalit, aspiración centralizada y generador.



lucasfox.es/go/vig45453

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Pozo, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Fantástica casa en excelentes condiciones y vistas al mar en venta en Nigrán, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36340

6	8	721m²	2.608m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Desde el salón, hay una salida a un porche que nos conduce a la piscina con una fantástica zona solárium y en donde también encontramos un cenador totalmente equipado y muy bien cuidado. En esta zona hay un baño, perfecto para usar en verano.

El jardín está muy bien cuidado y decorado con mucho gusto. En esta zona también hay una caseta que actualmente se utiliza como zona de trabajo y trastero y que está en perfectas condiciones.

Dado su tamaño, esta vivienda sería ideal para una familia numerosa que busque una segunda residencia en la costa gallega o quizás un inversor con visión de negocio.

Contáctenos sobre esta propiedad

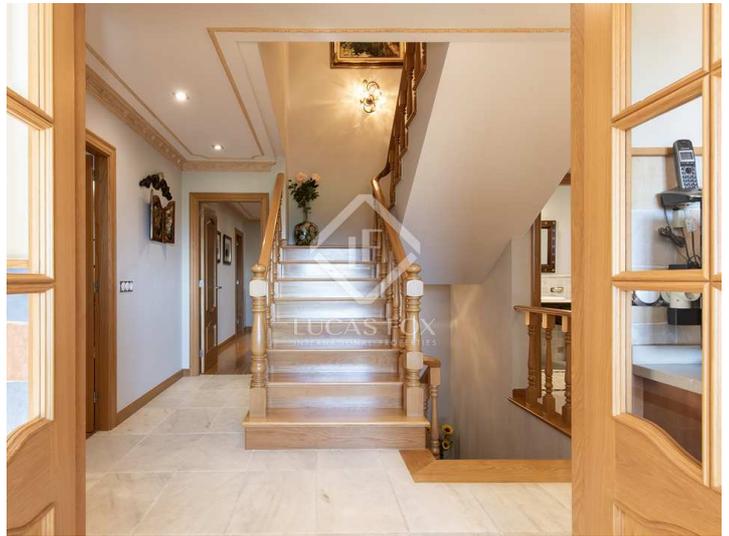
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Fantástica casa en excelentes condiciones y vistas al mar en venta en Nigrán, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36340

6 **8** **721m²** **2.608m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España