

340.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Excelente parcela con estructura edificada y vistas al mar en venta en Aldán, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36945

3 Dormitorios **3** Baños **250m²** Plano **1.128m²** Tamaño parcela

RESERVADO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

340.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Excelente parcela con estructura edificada y vistas al mar en venta en Aldán, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36945

3 Dormitorios **3** Baños **250m²** Plano **1.128m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Estructura para villa de obra nueva en parcela de 1.100 m² con espectaculares vistas a la ría de Aldán. La villa debe ser diseñada y terminada por el futuro comprador.

Esta vivienda es parte de un promoción de obra nueva de una villa unifamiliar en un barrio tranquilo de Aldán.

Actualmente existe un proyecto para una vivienda de diseño que consta de planta semisótano y dos niveles con un total de 342 m² de espacio construido en una gran parcela situada en lo alto de una colina y con excelentes vistas de la Bahía y el Estuario de Aldán. El nivel superior tiene una amplia zona destinada a comedor comedor y cocina americana con acceso fácil y directo a terraza y jardín. El siguiente nivel hacia abajo es donde se proyecta la zona de noche con tres dormitorios y dos baños. Por último, hay un gran planta semisótano con espacio de aparcamiento para dos coches y espacio adicional exterior a nivel de calle.

La parcela mide 1.128 m² y está situada en un nivel alto con una zona boscosa en la parte trasera. Es muy privado y no tiene casas al mismo nivel, lo que permite vistas ininterrumpidas del paisaje circundante.

Esta oferta es adecuada para cualquiera que busque comprar un terreno y construir la vivienda de sus sueños en una zona residencial agradable y tranquila, no lejos de las plazas principales de Aldán y Bueu, y a pocos minutos a pie de la playa.

Además, un inversor busca terminar el proyecto y ponerlo en venta o alquiler con Lucas Fox, ya que existe una excelente demanda de villas de nueva construcción en la zona.

Comuníquese con Lucas Fox para obtener más detalles sobre el proyecto actual y el potencial que ofrece esta vivienda .



lucasfox.es/go/vig45578

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Vistas,
Vista a la ciudad, Trastero,
Cerca de los colegios internacionales,
Armarios empotrados, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

340.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Excelente parcela con estructura edificada y vistas al mar en venta en Aldán, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36945

3 Dormitorios **3** Baños **250m²** Plano **1.128m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España