

480.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de piedra con cuatro dormitorios y preciosas vistas, rodeada de una zona boscosa a la venta en Brion-Santiago de Compostela, La Coruña

España » Galicia » Pontevedra » 15280

**4** Dormitorios    **3** Baños    **506m<sup>2</sup>** Plano    **3.533m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

480.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de piedra con cuatro dormitorios y preciosas vistas, rodeada de una zona boscosa a la venta en Brion-Santiago de Compostela, La Coruña

España » Galicia » Pontevedra » 15280

**4** Dormitorios    **3** Baños    **506m<sup>2</sup>** Plano    **3.533m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Preciosa vivienda con cuatro dormitorios de buen tamaño en un terreno con zona ajardinada, piscina y maravillosas vistas, a poca distancia de Santiago de Compostela y de las playas de la región**

Esta es una fantástica vivienda situada en Aldea Coruxido, una zona tranquila rodeada de bosques cercana a la ciudad de Santiago de Compostela al noreste y a la ría de Muros al oeste.

La vivienda consta de una casa principal de 4 dormitorios, tres baños y 190 metros cuadrados de superficie con una gran parcela de 3.500 metros cuadrados rodeada de bosque y unas impresionantes vistas al paisaje circundante.

Todas las paredes exteriores de esta casa están bellamente acabadas con piedra a la vista. Hay una gran zona de barbacoa bajo la sombra de parras y una piscina desde donde disfrutar de las mejores vistas de la campiña.

Para entrar a la propiedad accedemos a través de un portón automático a una amplia zona de aparcamiento parcialmente cubierta. Unas escaleras nos llevan a una gran terraza y a la entrada principal de la casa. Una vez dentro encontramos un pequeño recibidor con un gran salón comedor a la derecha y una cocina comedor totalmente equipada a la izquierda. El salón que se calienta con una chimenea de leña se conecta con un dormitorio con su baño en suite.

Desde el recibidor subimos unas escaleras hasta la zona de noche. Una vez arriba encontramos tres amplios dormitorios comunicados por un largo pasillo y dos baños. Todas las habitaciones tienen ventanas orientadas y con vistas al campo.

Hay una estructura de granero vacía detrás de la casa principal con potencial para construir aproximadamente 200 m<sup>2</sup> de superficie habitable.



[lucasfox.es/go/vig45997](https://lucasfox.es/go/vig45997)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Pozo, Licencia Turística, Lavadero, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

**480.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Villa de piedra con cuatro dormitorios y preciosas vistas, rodeada de una zona boscosa a la venta en Brion-Santiago de Compostela, La Coruña**

España » Galicia » Pontevedra » 15280

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>506m<sup>2</sup></b>	<b>3.533m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta vivienda sería adecuada para una familia o una pareja que busque disfrutar de un estilo de vida relajado en un ambiente rural cerca de las Rías Baixas. Además para empresarios o inversores interesados en comprar la vivienda que en realidad funciona como una casa de huéspedes o Bed & Breakfast y genera unos ingresos generosos, especialmente durante los meses de verano. La proximidad a la ciudad de Santiago de Compostela hace que haya un flujo constante de huéspedes potenciales durante casi todo el año.

No dude en contactarnos para más detalles.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

480.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa de piedra con cuatro dormitorios y preciosas vistas, rodeada de una zona boscosa a la venta en Brion-Santiago de Compostela, La Coruña

España » Galicia » Pontevedra » 15280

**4**      **3**      **506m<sup>2</sup>**      **3.533m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España