

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa rustica tradicional gallega del año 1878 con impresionantes vistas en venta en Oliveiras-Gondomar, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36378

4 3 312m² 11.434m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa rustica tradicional gallega del año 1878 con impresionantes vistas en venta en Oliveiras-Gondomar, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36378

4 Dormitorios **3** Baños **312m²** Plano **11.434m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Una encantadora villa de piedra en buenas condiciones con preciosos patios interiores, carácter, preciosas vistas y que data de 1878, con una gran parcela privada.

Tierra adentro, en las Rías Baixas, a poca distancia de la Ría de Vigo, encontramos esta vivienda especial con mucho encanto, carácter y terreno privado. La villa se distribuye en dos niveles y ofrece preciosos patios interiores, buenos acabados en piedra, carpintería bien mantenida y preciosas vistas a la montaña. La villa y la vivienda datan de 1878 y fueron completamente restauradas con gran atención al detalle en 1996, añadiendo todas las comodidades necesarias para las necesidades actuales. La vivienda continúa conservando su encanto original.

La vivienda está situada en un entorno tranquilo y relajado en el interior de Baiona, las playas de Playa América y el centro de Nigrán.

Una vez llegamos a la vivienda, nos recibe la puerta de entrada, que nos da acceso a la vivienda, y avanzamos hacia la entrada de la villa. Una vez dentro de la vivienda, encontramos la zona de terreno maduro, donde hay una sección de piscina, un pequeño establo para caballos, garaje para tres coches, una capilla bien cuidada, dos hórreos y la villa de piedra. Desde la zona del jardín encontramos impresionantes vistas a la ladera y montaña. La parcela está totalmente vallada y ofrece una superficie de 11.412 m². Existe la posibilidad de comprar más terreno si es necesario. La vivienda cuenta con su propio manantial de agua natural, que proporciona agua a la villa y a los terrenos.

Una vez en el interior nos encontramos con el patio interior de entrada principal, rematado con mampostería, y que nos conduce al recibidor de recepción de la villa. En la planta principal encontramos la zona de estar, con cocina comedor, comedor y salón con chimenea de leña. Hay un aseo para invitados. En la primera planta encontramos la zona de dormitorio. Hay un dormitorio principal en suite y tres dormitorios con baño compartido. Dos habitaciones ofrecen balcones con vistas al área del jardín y vistas a la montaña y al océano.



lucasfox.es/go/vig46144

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Pozo, Licencia Turística, Lavadero, Entrada de servicio, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa rustica tradicional gallega del año 1878 con impresionantes vistas en venta en Oliveiras-Gondomar, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36378

4	3	312m²	11.434m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Los acabados de la villa, ofrecen carpintería de castaño de buena calidad, con calefacción suelo radiante y vigas en el techo. La piedra vista ofrece a la vivienda un ambiente rústico y encantador. Cerca de la zona de la cocina encontramos el patio interior, que da acceso a la antigua bodega con restos de antiguos aperos usados que datan del año 1898. Ha sido reconvertida en zona de barbacoa. Hay un gran comedor cerrado al aire libre para disfrutar con familiares y amigos.

La vivienda sería ideal para una familia o pareja que busque disfrutar de la vivienda con amigos, familiares o simplemente recibir. Además, para cualquiera que busque vivir en un ambiente relajado y a poca distancia del puerto deportivo de Baiona.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa rustica tradicional gallega del año 1878 con impresionantes vistas en venta en Oliveiras-Gondomar, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36378

4 Dormitorios **3** Baños **312m²** Plano **11.434m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España