

360.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de 3 dormitorios con piscina y pista de tenis, en venta en Salvaterra de Miño, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36458

**3**      **3**      **305m<sup>2</sup>**    **2.629m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

360.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de 3 dormitorios con piscina y pista de tenis, en venta en Salvaterra de Miño, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36458

**3** Dormitorios    **3** Baños    **305m<sup>2</sup>** Plano    **2.629m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Una villa de 3 dormitorios en buenas condiciones con una parcela plantada con gran variedad de árboles frutales, piscina y cancha de tenis, en venta en una zona tranquila cerca de la frontera portuguesa**

Esta casa construida en 1998 con los mejores materiales, tiene 300 m<sup>2</sup> distribuidos en dos niveles y se asienta en una gran parcela rodeada de naturaleza.

Situada en una zona tranquila de Salvaterra de Miño en las Rías Baixas, dispone de piscina y pista de tenis, los jardines están plantados con una amplia variedad de árboles frutales que producen peras, manzanas, higos y avellanas.

Accedemos a la propiedad y llegamos a una amplia zona de aparcamiento. La entrada principal está en el nivel inferior. Unas escaleras nos llevan a un pasillo que conecta con la zona de día a la derecha y la zona de noche a la izquierda, al final de un pasillo.

La zona de día consta de un gran espacio diáfano de techos altos que cuenta con una cocina bien equipada, una zona de comedor y un salón con chimenea. Desde el salón se accede a un amplio balcón que ofrece bonitas vistas al paisaje circundante.

Hacia el extremo opuesto se encuentra la zona de noche, que cuenta con un amplio dormitorio principal y dos dormitorios adicionales con un baño compartido. Todas las habitaciones son amplias, tienen armarios empotrados de madera y reciben abundante luz natural.

En la planta semisótano encontramos un garaje para tres coches, una estancia polivalente con gimnasio y la cocina de invierno con su acceso independiente.

La vivienda dispone de una muy amplia parcela de 2.600 m<sup>2</sup> cuidadosamente ajardinada en la que se encuentra un huerto plantado de variados árboles frutales. La parte delantera de la parcela tiene un perímetro muy bien definido e incluye piscina y pista de tenis profesional.

Esta vivienda es ideal para una pareja o una familia con niños.

No dude en contactarnos para más información.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España



[lucasfox.es/go/vig46747](http://lucasfox.es/go/vig46747)

Vistas a las montañas, Jardín,  
Pista de tenis, Gimnasio, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Pozo,  
Cocina equipada, Chimenea,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Barbacoa, Armarios empotrados



360.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de 3 dormitorios con piscina y pista de tenis, en venta en Salvaterra de Miño, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36458

**3**            **3**            **305m<sup>2</sup>**    **2.629m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España