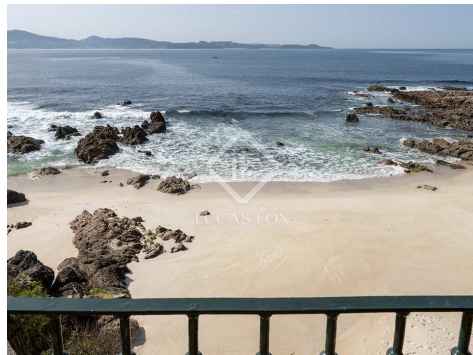


950.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Excepcional ático en primera línea con 3 dormitorios e impresionantes vistas, en venta en el area de Playa Areas-Sanxenxo, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36966

3 **2** **126m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

950.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Excepcional ático en primera línea con 3 dormitorios e impresionantes vistas, en venta en el area de Playa Areas-Sanxenxo, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36966

3	2	126m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

Excelente ático de 3 dormitorios recién reformado en una ubicación exclusiva. Tiene acceso privado a la playa de Areas, impresionantes vistas de la ría y un jardín compartido de 517m²

En la costa gallega entre la ciudad de Pontevedra y Sanxenxo, encontramos este espectacular ático reformado con impresionantes vistas.

Esta vivienda en una ubicación privilegiada es un ático recientemente reformado. Forma parte de un edificio de tres plantas al que, debido al desnivel, se puede acceder desde el nivel de la calle.

Tiene 126 m² de superficie construida y se asienta sobre una parcela compartida de 517 m².

A la playa de Areas, de arena blanca y aguas azul verdosas, se puede acceder directamente desde la zona ajardinada compartida.

La vivienda tiene una cómoda distribución, con la zona de día hacia la fachada frontal mirando al mar y la zona de noche hacia la parte trasera de la casa.

Una magnífica terraza domina la "Playa de Areas", la Ría y el Océano Atlántico.

Accedemos a la vivienda desde la carretera principal que conecta las zonas costeras y aparcamos el coche en el exterior. Salimos a un amplio porche y entramos a la vivienda. Un recibidor de entrada y un largo pasillo conectan los dormitorios con la zona de día. A la derecha del recibidor se encuentra el dormitorio principal, con un amplio vestidor. A la izquierda encontramos un baño compartido y dos dormitorios adicionales. Todas las habitaciones de esta casa son espaciales, tienen un acabado muy limpio y clásico y dan a la parte trasera y a los lados de la vivienda, recibiendo abundante luz solar.

Hacia el frente de la vivienda, entramos a una comedor muy grande con una cocina abierta que está completa y elegantemente equipada. Este amplio espacio tiene amplios ventanales y puertas correderas de cristal que conectan con la terraza y se calienta mediante una bonita/a chimenea de piedra.

Las vistas desde estas áreas interiores y exteriores son impresionantes.



lucasfox.es/go/vig47065

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta,
Chimenea, Cerca del transporte público,
Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

950.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Excepcional ático en primera línea con 3 dormitorios e impresionantes vistas, en venta en el area de Playa Areas-Sanxenxo, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36966

3	2	126m²	30m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Esta vivienda es ideal para una pareja o familia con niños, así como para inversores que buscan una vivienda de alquiler en uno de los principales centros turísticos de verano de la región.

No dude en llamar a nuestra oficina para obtener más detalles.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

950.000 € Ático - En venta - Propiedad Nueva

Excepcional ático en primera línea con 3 dormitorios e impresionantes vistas, en venta en el area de Playa Areas-Sanxenxo, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36966

3 **2** **126m²** **30m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España