

475.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Encantadora casa de 4 dormitorios con un magnífico terreno y zona ajardinada, en venta en la localidad de Tui, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36713

**4**                    **3**                    **341m<sup>2</sup>**    **2.060m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

475.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Encantadora casa de 4 dormitorios con un magnífico terreno y zona ajardinada, en venta en la localidad de Tui, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36713

**4** Dormitorios    **3** Baños    **341m<sup>2</sup>** Plano    **2.060m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Una encantadora casa con cuatro dormitorios en una sola planta, una zona ajardinada bien cuidada y un terreno magníficamente ajardinado, situada a poca distancia en coche del centro de la ciudad de Tui.**

Se trata de una encantadora casa construida en una sola planta con buenos materiales, ubicada en las afueras del pueblo de Tui. Tiene 341 metros cuadrados de superficie construida y se asienta sobre una gran parcela de 2.060 metros cuadrados, con zona de barbacoa y una estructura adicional que podría transformarse en un pequeño estudio o zona de entretenimiento.

Un gran camino de entrada con acabados de piedra permite un fácil acceso en coche a la vivienda. Desde la entrada principal accedemos a un amplio recibidor con la cocina y zona de dormitorio a su derecha y la zona de estar a su izquierda.

La zona habitable se compone de un gran comedor con bonito/a suelos de madera, techos altos y grandes ventanales con vistas a la parcela cuidadosamente ajardinada.

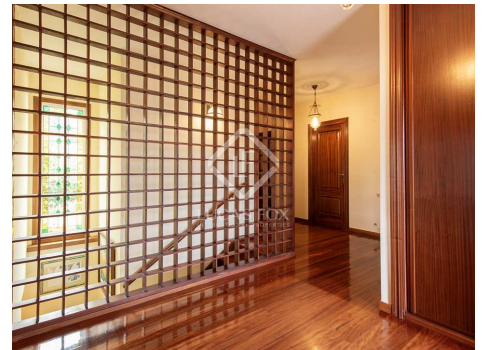
La cocina comedor está al lado de la entrada y está conectada a una pequeña terraza con vistas al viñedo al otro lado de la calle. Desde el recibidor y siguiendo un pasillo encontramos la zona de noche que cuenta con tres dormitorios, uno de ellos en suite, y un baño. Hay un dormitorio adicional para invitados que da al recibidor y un baño para invitados junto a la escalera que conduce al planta semisótano.

El planta semisótano dispone de lavadero y un amplio aparcamiento para tres coches. Hay espacio de aparcamiento adicional afuera.

Esta vivienda tiene uno de los jardines más bonito/a de la región, con camelias y jacarandas entre varias variedades plantadas por el propietario. Hay un tramo en la parte trasera de la parcela con árboles frutales.

Es una vivienda muy adecuada para una pareja o una familia con hijos que busquen vivir en un entorno semirural pero muy cerca del centro del pueblo.

No dude en llamar a Lucas Fox para obtener más detalles.



[lucasfox.es/go/vig47553](https://lucasfox.es/go/vig47553)

Vistas a las montañas, Jardín, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Pozo, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

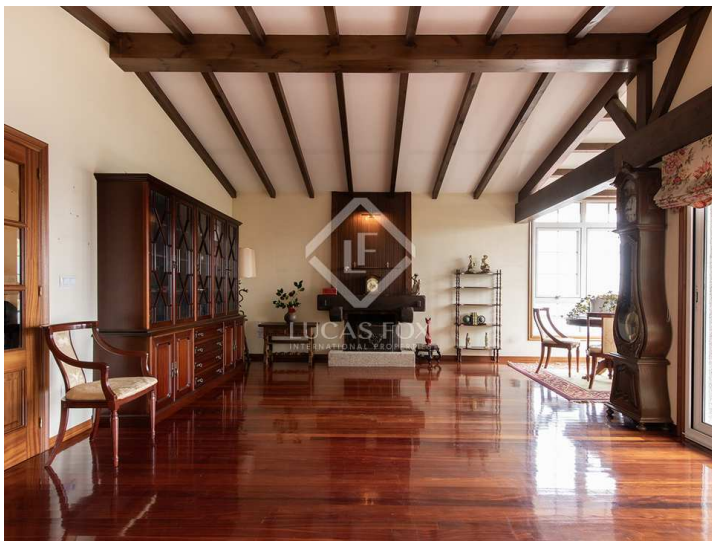
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

475.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Encantadora casa de 4 dormitorios con un magnífico terreno y zona ajardinada, en venta en la localidad de Tui, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36713

**4**            **3**            **341m<sup>2</sup>**    **2.060m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España