

295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Histórica casa de piedra en venta, con encanto, en venta en O Rosal, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36760

1 2 204m² 682m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Histórica casa de piedra en venta, con encanto, en venta en O Rosal, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36760

1 2 204m² 682m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Una casa de piedra totalmente renovada con orientación sur, jardín de fácil mantenimiento y amplias zonas de estar, situada a poca distancia del Río Miño, Portugal y playas.

Una encantadora casa de piedra reformada en la zona de O Rosal de Pontevedra se encuentra a poca distancia de Portugal, con bonitas playas y pueblos con encanto. La vivienda cuenta con un pequeño y encantador jardín de fácil mantenimiento.

Anteriormente era un granero de piedra histórico que los actuales propietarios convirtieron en una casa interesante manteniendo algunas características originales.

Una vez dentro de la vivienda, accedemos a un pequeño camino empedrado que conduce a la zona del jardín y a la entrada de la casa. Hay espacios exteriores tranquilos para disfrutar con amigos y familiares en el jardín, y hay una gran terraza para cenar al aire libre. Hay estancia para una piscina si es necesario. Hay un huerto con bancales con riego por exudación, lo cual redundará en un ahorro importante de agua. Todo orientado al sur.

Entrando a la casa por una gran puerta de madera de estilo gallego tenemos una cocina abierta al salón con encimeras de porcelánico, marca Dekton, con mampostería de ladrillo rústico y con un frontal de azulejos de colores. El techo en esta estancia es de grandes vigas de madera. En esta planta baja, hay un cuarto de baño y una despensa situada en el hueco de las escaleras con gran capacidad de almacenaje. Desde la cocina, las puertas originales del granero se abren a la salón/estudio que conduce a la terraza.

En la planta superior, podemos observar el techo de vigas de madera, el cuarto de baño principal y un espacio totalmente diáfano. En la actualidad hay un dormitorio separado por un vestidor para delimitar el espacio. Por lo tanto, hay mucho espacio para agregar otro dormitorio si es necesario. Una zona luminosa y abierta que conduce a la gran terraza cerrada con vistas al jardín y preciosas vistas al río Miño y a las montañas portuguesas.

Construido en 1941, rehabilitada en el 2006 y reformada nuevamente en el 2024.

La vivienda ofrece la posibilidad de construir una pequeña oficina en vivienda y vivir en un pueblo encantador.



lucasfox.es/go/vig48269

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín,
Techos altos, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Zona chill-out, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Placas solares,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

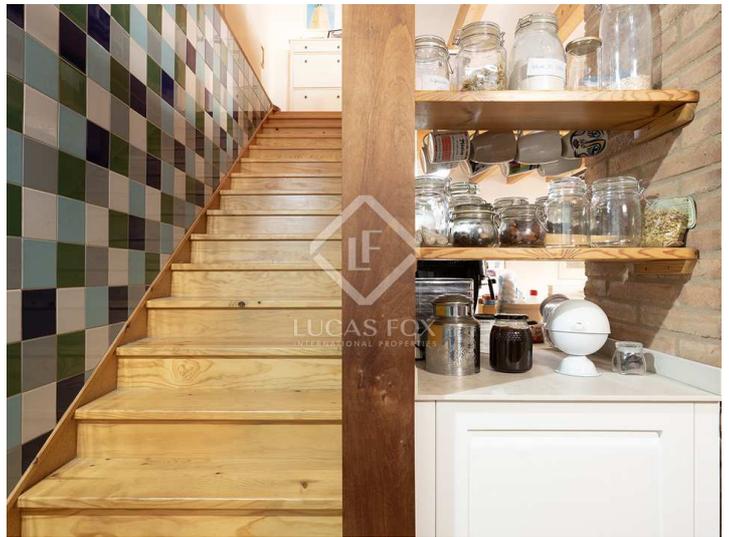
Histórica casa de piedra en venta, con encanto, en venta en O Rosal, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36760

1 **2** **204m²** **682m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Buena oportunidad para una pareja o familia pequeña que busque tranquilidad y relax. La zona se beneficia de todas las necesidades para la vida diaria y los servicios. Cerca del puerto pesquero de A Guarda con muchos buenos restaurantes.

Una excelente mezcla ecléctica de lo antiguo con lo nuevo.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

295.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Histórica casa de piedra en venta, con encanto, en venta en O Rosal, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36760

1	2	204m²	682m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España