

1.050.000 € Casa / Villa - En venta

Gran chalet con 6 dormitorios, una parcela de buen tamaño e impresionantes vistas, en venta en Los Abetos-Nigran, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36391

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 5 | 636m² | 1.256m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela |



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.050.000 € Casa / Villa - En venta

Gran chalet con 6 dormitorios, una parcela de buen tamaño e impresionantes vistas, en venta en Los Abetos-Nigran, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36391

6 Dormitorios **5** Baños **636m²** Plano **1.256m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Magnífica propiedad de 6 dormitorios en el exclusivo barrio de Los Abetos, con amplias terrazas, un huerto y espectaculares vistas a las Islas Cíes

Esta magnífica propiedad está ubicada en "Los Abetos", uno de los barrios más buscados de Nigrán. La vivienda tiene 636 m² de superficie construida, en un terreno de 1256 m² que ofrece impresionantes vistas a las ciudades de Baiona y Nigrán, así como al estuario y las Islas Cíes.

La residencia está distribuida en tres niveles y cuenta con un generoso garaje y un versátil espacio de múltiples usos. Se puede acceder al recibidor principal desde el garaje o desde la entrada. A la izquierda del recibidor encontramos la zona de día, con una cocina americana comunicada con un amplio salón-comedor. Un pasillo nos conduce a la zona de noche que posee cinco amplios dormitorios, uno de ellos en suite, y un baño completo.

Ascendemos al ático para encontrar un espacioso dormitorio principal que conecta con una terraza, y un cómodo despacho. Las vistas panorámicas desde la terraza a la ría, y especialmente, a las Islas Cíes son sencillamente impresionantes.

Los hermosos jardines incluyen una huerta plantada con árboles frutales variados, una piscina y la zona de barbacoa, perfecta para recibir visitas. Un largo porche exterior añade encanto y funcionalidad a la casa.

Esta vivienda combina a la perfección elegancia y funcionalidad, es ideal para familias que buscan vivir en un entorno tranquilo y exclusivo, pero a poca distancia de todos los servicios básicos, incluidos los colegios internacionales de la región.

No pierda la oportunidad de adquirir esta excepcional vivienda en uno de los barrios más exclusivos de Nigrán.

Comuníquese con Lucas Fox hoy para obtener más información o programar una visita.



lucasfox.es/go/vig51100

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.050.000 € Casa / Villa - En venta

Gran chalet con 6 dormitorios, una parcela de buen tamaño e impresionantes vistas, en venta en Los Abetos-Nigran, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36391

6 **5** **636m²** **1.256m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España