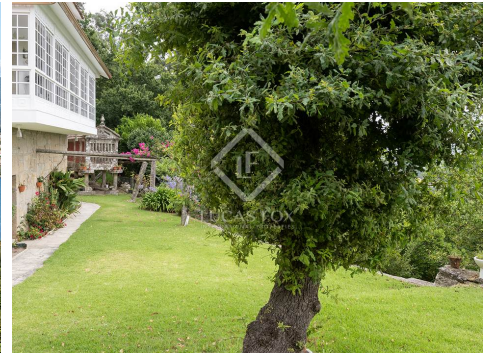
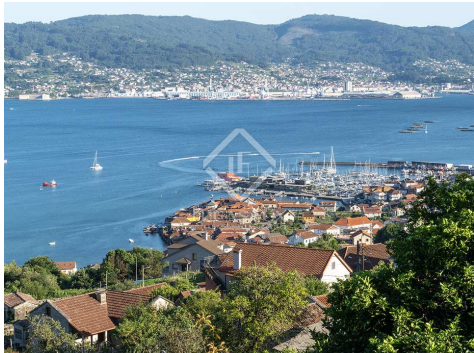


425.000 € Casa / Villa - En venta

## Chalet independiente en generosa parcela con preciosas vistas que abarcan la ría de Pontevedra en venta en Combarro, Poio

España » Galicia » Pontevedra » 36993

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>3.583m<sup>2</sup></b>	<b>3.471m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

425.000 € Casa / Villa - En venta

## Chalet independiente en generosa parcela con preciosas vistas que abarcan la ría de Pontevedra en venta en Combarro, Poio

España » Galicia » Pontevedra » 36993

**5**                    **3**                    **325m<sup>2</sup>**    **3.583m<sup>2</sup>**            **3.471m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela    Jardín

### DESCRIPCIÓN

**Una vivienda tradicional gallega con una terraza cubierta que recorre todo el largo de la casa, un amplio jardín y la privacidad de su propio terreno, con vistas panorámicas a la ría de Pontevedra.**

Esta es una oportunidad emocionante para adquirir una vivienda independiente con vistas al mar incomparables, ubicada sobre una amplia parcela con jardines paisajísticos y árboles frutales. A las afueras de la ciudad de Pontevedra, esta vivienda de cinco habitaciones se beneficia de una ubicación que ofrece conectividad y aislamiento, ubicada en un pueblo tranquilo, pero a 10 minutos de todos los servicios y tiendas que pueda necesitar, y el aeropuerto de Vigo a 30 minutos en automóvil.

Construida a mediados de los años noventa, sobre los cimientos de una casa de piedra preexistente, la vivienda se encuentra bien conservada y, aunque le vendría bien alguna actualización, se encuentra en un fantástico estado de conservación.

Entrando a la vivienda desde el camino de entrada hay un garaje a la izquierda frente a la casa que se eleva impresionantemente sobre un jardín ajardinado que ofrece una vista de gran angular a la derecha de toda la ría de Pontevedra, desde Pontevedra en el Oeste hasta Marín y Agüete, con el puerto deportivo de Combarro en primer plano.

Pasando el granero y subiendo las escaleras hacia la casa, encontramos la cocina equipada a la izquierda, junto con un baño de cortesía, y a la derecha, un gran salón-comedor con una terraza galería que recorre toda la vivienda con ventanas al jardín en el frente y al mar más allá.

Subiendo las escaleras hasta el primera planta, encontramos cinco dormitorios de buen tamaño con dos baños compartidos entre ellos. Tres dormitorios en la parte delantera se benefician de vistas al mar hacia el frente, mientras que dos en la parte trasera miran al jardín y al campo que rodea esta bonito/a parcela.

La casa también cuenta con espacios en la planta baja, que se forman a partir de los cimientos de la antigua casa, con bodega y trasteros. También se beneficia de paneles solares para proporcionar electricidad y agua caliente.



[lucasfox.es/go/vig51326](https://lucasfox.es/go/vig51326)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Jardín, Garaje, Parque, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Pozo, Placas solares, Lavadero, Cocina equipada, Balcón, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

425.000 € Casa / Villa - En venta

## Chalet independiente en generosa parcela con preciosas vistas que abarcan la ría de Pontevedra en venta en Combarro, Poio

España » Galicia » Pontevedra » 36993

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>325m<sup>2</sup></b>	<b>3.583m<sup>2</sup></b>	<b>3.471m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

En el exterior, el jardín está formado por diferentes escalones, a nivel de la casa hay una zona de césped salpicada de árboles. Debajo, hay una variedad de árboles frutales, un gallinero y mucho espacio para cultivar sus propios productos, si así lo desea.

Esta casa sería ideal para una familia en crecimiento que busque un lugar tranquilo y con fácil acceso a la ciudad de Pontevedra. Los colegios internacionales SEK Atlántico y Los Sauces están a diez minutos en coche.

Por favor contáctenos para más detalles.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

425.000 € Casa / Villa - En venta

## Chalet independiente en generosa parcela con preciosas vistas que abarcan la ría de Pontevedra en venta en Combarro, Poio

España » Galicia » Pontevedra » 36993

**5**      **3**      **325m<sup>2</sup>**    **3.583m<sup>2</sup>**      **3.471m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela    Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España