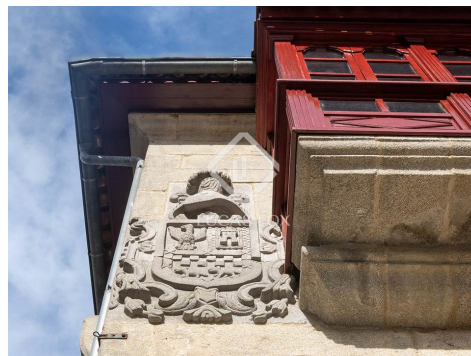
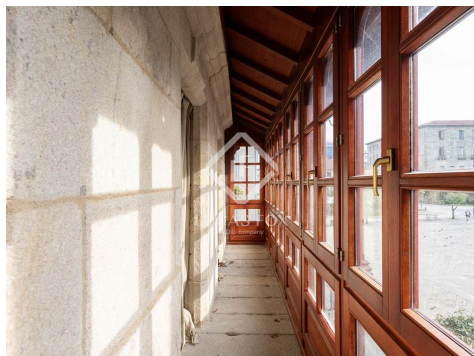


900.000 € Casa / Villa - En venta

Edificio histórico catalogado con vistas a la plaza en venta en el casco antiguo de Pontevedra centro, Galicia

España » Galicia » Pontevedra » 36002

3	2	426m ²	115m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

900.000 € Casa / Villa - En venta

Edificio histórico catalogado con vistas a la plaza en venta en el casco antiguo de Pontevedra centro, Galicia

Una oportunidad única de adquirir una de las joyas del casco antiguo de Pontevedra, en la destacada plaza de La Herrería. Un edificio emblemático que data del siglo XVI.

Esta vivienda de piedra, que data del siglo XVI, está situada en la esquina de una de las plazas más destacadas de Pontevedra, personificación de la arquitectura gallega de su época.

Construida en tres plantas, con una galería con vistas a la plaza del casco antiguo y a los jardines de Castro Sampedro, esta es sin duda una oportunidad única de adquirir una vivienda histórica y notable.

Cruzando la plaza y atravesando los emblemáticos arcos de esta propiedad, a la izquierda encontramos una planta baja que actualmente se destina a comercio, y de frente, un portal que da paso a las escaleras que suben a la primera planta.

Esta fue una vivienda familiar durante muchos años y cuenta con suelo de madera originales, contraventanas y otras características de época. Consta de tres dormitorios, una cocina/comedor equipada, lavadero, baño y una amplia salón con vistas a una plaza llena de historia.

Subiendo un piso más arriba, por la bonito/a escalera ornamentada, se accede a un espacio diáfano con las vigas del tejado a la vista. Una galería ofrece vistas a La Herrería y una terraza se abre a la calle del otro lado. Esta zona necesita ser terminada y ofrece una variedad de opciones desde usos residenciales hasta comerciales.

El edificio ha sido parcialmente rehabilitado (en el año 2000), con nueva cubierta y galería con doble acristalamiento, acorde con el diseño del casco histórico.

También hay un segundo espacio en la planta baja que podría convertirse en un segundo espacio comercial/ minorista.

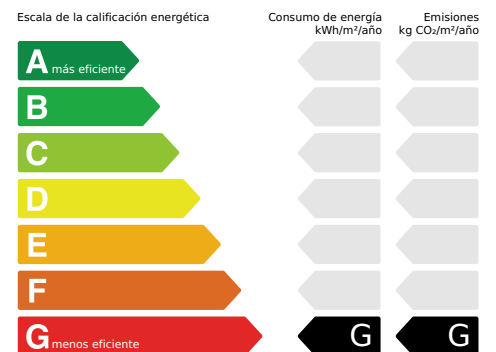
Esta vivienda sería adecuada para un comprador que busque una vivienda en el centro de la ciudad, con la ventaja de poder alquilar la planta baja, o por supuesto para un inversor interesado en edificios históricos, que busque adquirir una vivienda única en el centro del casco antiguo de Pontevedra.

Por favor contáctenos para más detalles.



lucasfox.es/go/vig52780

Propiedad de época, Parqué,
Luz natural, Características de época,
Vistas, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Lavadero, Cocina equipada,
Chimenea,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Balcón, Armarios empotrados,
A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

900.000 € Casa / Villa - En venta

Edificio histórico catalogado con vistas a la plaza en venta en el casco antiguo de Pontevedra centro, Galicia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España