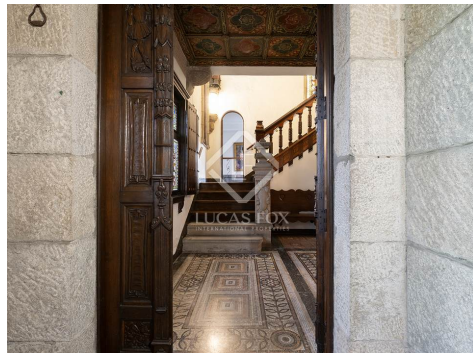


1.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Chalet histórico en venta en el centro de Santiago de Compostela-A Coruña, Galicia

España » Galicia » Pontevedra » 15701

7 **4** **372m²** **537m²** **387m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Chalet histórico en venta en el centro de Santiago de Compostela-A Coruña, Galicia

España » Galicia » Pontevedra » 15701

7 Dormitorios **4** Baños **372m²** Plano **537m²** Tamaño parcela **387m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Una oportunidad única de adquirir una joya histórica en una zona residencial privilegiada de la ciudad de Santiago de Compostela, esta vivienda independiente es un diseño único y fue construida para uno de los artistas venerados de la ciudad, que dejó su propia huella en la arquitectura.

Esta impresionante villa independiente con jardín en el centro de la ciudad ofrece 421 m² de alojamiento distribuidos en tres plantas en una zona privilegiada en el cotizado centro de Santiago de Compostela.

Con vidrieras hechas a medida y piedra artística, esta es una vivienda muy especial con detalles de la mano de su propietario original y reconocido artista santiaguero, Roberto Gonzales del Blanco.

El diseño de la vivienda en sí fue obra del famoso arquitecto gallego Jenaro de La Fuente.

Finalizada en 1948, con renovaciones en 1975 y 2013 incluyendo el reemplazo del techo, la casa conserva características de época como un bonito/a pasillo de mosaico, que encontramos después de caminar a través de la gran entrada arqueada debajo de la piedra hecha a mano de la fachada.

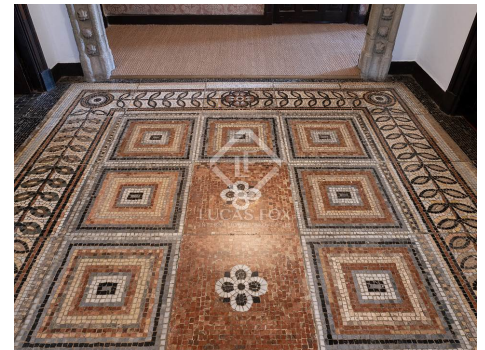
La planta baja está actualmente alquilada a un inquilino comercial, pero se puede convertir fácilmente en parte de la casa. Esta planta se renovó durante la última década y se beneficia de la calefacción mediante una bomba de calor de fuente de aire y cuenta con una cocina y lo que anteriormente era un salón con chimenea, un baño y una estancia de estar. Los techos ornamentados y las vidrieras usted rodean mientras usted por las baldosas hacia una atractiva escalera de madera con azulejos tallados.

Una vez en la primera planta, encontramos un salón repleto de muebles de la época, un salón y un gran comedor con terraza que da la calle. Los características de época reinan en toda la casa, con puertas y suelo originales todavía presentes, pero en fantásticas condiciones. Hay una cocina equipada, un baño, otra salón y dos amplios dormitorios en esta planta.

Arriba, en la 'torre', encontramos tres dormitorios más, otro baño y salón.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España



lucasfox.es/go/vig53003

Jardín, Garaje, Techos altos,
Suelos hidráulicos, Propiedad de época,
Parqué, Luz natural,
Características de época, Aparcamiento,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Lavadero,
Entrada de servicio, Cocina equipada,
Chimenea, Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Biblioteca, Balcón,
Armarios empotrados, A renovar

1.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Chalet histórico en venta en el centro de Santiago de Compostela-A Coruña, Galicia

España » Galicia » Pontevedra » 15701

7	4	372m²	537m²	387m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

En el nivel del planta semisótano hay otro espacio habitable utilizable anteriormente como un pequeño piso, que tiene su propio baño.

La calefacción en las plantas superiores se realiza mediante caldera de gasoil y radiadores.

Si bien se encuentra en condiciones habitables, la vivienda se beneficiaría de alguna inversión para adecuarla a los estándares actuales.

En el exterior la casa está rodeada de un jardín privado con estancia en la parte trasera para una piscina.

Esta es una oportunidad única y emocionante de adquirir una vivienda histórica independiente en el centro de la histórica ciudad de Santiago de Compostela.

Sería ideal para quienes buscan un inmueble único de interés arquitectónico en el corazón de la ciudad de Santiago y ofrece la oportunidad de convertirse en una vivienda familiar para quienes buscan una vivienda en la ciudad pero beneficiándose al mismo tiempo de las ventajas de una casa unifamiliar y jardín. Esta vivienda también presenta una excelente oportunidad de inversión para diversos usos comerciales.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Chalet histórico en venta en el centro de Santiago de Compostela-A Coruña, Galicia

España » Galicia » Pontevedra » 15701

7 **4** **372m²** **537m²** **387m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España