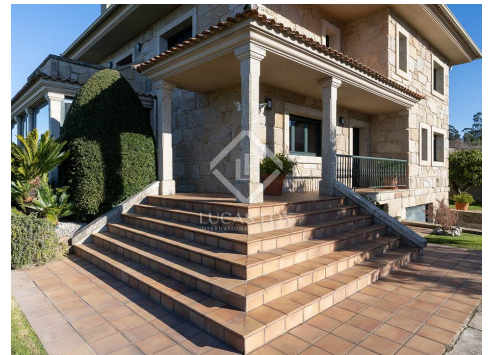


860.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa de 4 dormitorios con un bonito diseño y ubicación conveniente en venta en Valladares-Beade, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36315

**4**                    **5**                    **970m<sup>2</sup>**    **1.670m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

860.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa de 4 dormitorios con un bonito diseño y ubicación conveniente en venta en Valladares-Beade, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36315

**4** Dormitorios    **5** Baños    **970m<sup>2</sup>** Plano    **1.670m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Espléndida vivienda con amplios espacios y muy buen aprovechamiento de la luz natural. Ubicada sobre una parcela de fácil mantenimiento con árboles frutales y piscina, en una zona tranquila pero no muy lejos de la ciudad de Vigo, Pontevedra**

Ubicada en la parroquia de Valladares y rodeada de naturaleza, pero a poca distancia en coche de la ciudad de Vigo, esta vivienda rústica moderna ofrece una elegante combinación de encanto tradicional y estilo contemporáneo. Ubicada en un entorno tranquilo y pintoresco, la vivienda cuenta con cuatro dormitorios de tamaño generoso y cinco baños cuidadosamente distribuidos para maximizar el espacio y la comodidad.

La casa cuenta con 500 m<sup>2</sup> construidos en cuatro niveles. La distribución ha sido cuidadosamente planificada para garantizar un flujo lógico entre las habitaciones, creando una vivienda que es a la vez funcional y acogedora. La estética rústica, combinada con comodidades modernas, crea un ambiente cálido en toda la vivienda. Los materiales de alta calidad y la atención al detalle son evidentes en cada elemento de la vivienda, desde sus acabados hasta su diseño cuidadosamente seleccionado.

Accedemos a la casa desde la entrada principal donde encontramos un amplio recibidor que conecta el salón-comedor principal con la cocina totalmente equipada, con acabados de alta calidad y mucho espacio de trabajo. Adicionalmente, hay en este nivel una oficina que mira hacia el frente de la vivienda y un baño para invitados.

A la zona de noche se accede subiendo las escaleras un nivel, aquí encontramos el dormitorio principal y dos dormitorios adicionales con baño en suite. Todas las habitaciones de este nivel tienen amplios ventanales que permiten la entrada de abundante luz solar y excelentes vistas a los paisajes que rodean a la vivienda.

El siguiente nivel incluye un amplio ático que puede ser usado con múltiples propósitos, como oficina, sala de juegos o un gran dormitorio ya que existe el potencial de agregar aquí un baño adicional.



[lucasfox.es/go/vig53066](https://lucasfox.es/go/vig53066)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Pozo, Lavadero, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

**860.000 € Casa / Villa - En venta**

## **Magnífica casa de 4 dormitorios con un bonito diseño y ubicación conveniente en venta en Valladares-Beade, Pontevedra**

España » Galicia » Pontevedra » 36315

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>970m<sup>2</sup></b>	<b>1.670m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La planta semisótano de la vivienda es enorme e incluye un área de aparcamiento para varios vehículos, una sección de lavandería y mucho espacio de almacenaje.

En el nivel principal, amplios porches cerrados brindan espacios versátiles para la relajación o el entretenimiento, conectando a la perfección el interior con el entorno circundante. Hacia la parte trasera de la vivienda, que se encuentra en una parcela de casi 1.700 m<sup>2</sup>, encontramos una piscina de hermoso diseño y una zona de barbacoa.

Situada en la tranquila parroquia de Valladares, esta vivienda ofrece un refugio idílico a poca distancia de los servicios y comodidades de la ciudad de Vigo y a solo 10 minutos de las playas más bonitas del estuario. Para obtener más información o concertar una visita, comuníquese con la oficina de Lucas Fox Vigo.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

860.000 € Casa / Villa - En venta

## Magnífica casa de 4 dormitorios con un bonito diseño y ubicación conveniente en venta en Valladares-Beade, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36315

**4** Dormitorios      **5** Baños      **970m<sup>2</sup>** Plano      **1.670m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España