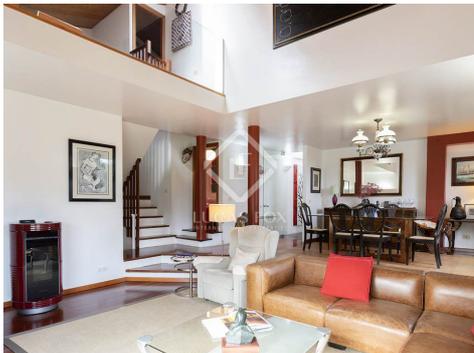


530.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de 5 dormitorios con un diseño moderno único y rodeada de naturaleza. En venta en Os Eidos-Baiona, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36308

**5**      **4**      **342m<sup>2</sup>**      **2.245m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

530.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de 5 dormitorios con un diseño moderno único y rodeada de naturaleza. En venta en Os Eidos-Baiona, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36308

**5** Dormitorios    **4** Baños    **342m<sup>2</sup>** Plano    **2.245m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Espléndida villa de diseño moderno y construcción de calidad sobre una gran parcela con piscina. Ubicada junto a una zona boscosa cerca de Baiona y a poca distancia en coche de impresionantes playas

Ubicada en un entorno natural sereno, esta impresionante villa ofrece una combinación perfecta de encanto, comodidad y privacidad. La vivienda consta de cinco estructuras distintas: la residencia principal, una casa de invitados, un comedor al aire libre cubierto, una plaza de garaje y un notable hórreo del siglo XVIII, un granero gallego histórico que añade carácter a los jardines.

La casa principal se distribuye en tres niveles. Entramos a la vivienda para encontrar en la planta baja una amplia cocina totalmente renovada y equipada con electrodomésticos modernos y, unos pasos más adelante, un generoso salón-comedor con techos altos y grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural. Este nivel también incluye dos dormitorios y un baño completo con ducha.

En la planta superior se encuentran tres dormitorios bien proporcionados, todos con armarios empotrados y acceso a un balcón que ofrece vistas panorámicas al valle. Un segundo baño completo con ducha da servicio a esta planta, que también incluye una acogedora zona de estar en un pasillo con paredes de cristal que da al espacio de estar principal de abajo.

El nivel inferior consta de un área diáfana ideal para almacenamiento y un práctico lavadero con acceso directo al jardín y una escalera interna que conduce de regreso a la sala de estar principal.

El amplio jardín en terrazas está bellamente diseñado y ofrece una variedad de áreas de ocio en varios niveles. En la parte inferior de la vivienda, encontramos una piscina privada con vestuarios, duchas y un baño. Cerca hay una encantadora casa de invitados con baño completo, que ofrece un cómodo refugio para los visitantes. Un acogedor comedor cubierto con su chimenea de piedra o "lareira" es el lugar perfecto para reuniones al aire libre.



[lucasfox.es/go/vig56913](https://lucasfox.es/go/vig56913)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Pozo, Lavadero, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

530.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de 5 dormitorios con un diseño moderno único y rodeada de naturaleza. En venta en Os Eidos-Baiona, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36308

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>5</b>    | <b>4</b> | <b>342m<sup>2</sup></b> | <b>2.245m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |

La propiedad tiene un espacioso garaje cubierto que ofrece amplio espacio de aparcamiento para varios vehículos. El punto focal del jardín es el magnífico hórreo del siglo XVIII, una característica sorprendente que realza el encanto histórico de la finca.

Las mejoras recientes incluyen mejoras en el techo y un sistema de plomería recientemente reemplazado. La vivienda también se beneficia de su propio pozo privado, que suministra agua de alta calidad durante todo el año.

Esta villa excepcional es un refugio ideal para quienes buscan tranquilidad, belleza natural y elegancia atemporal.

No dude en contactarnos para más información o visitar la vivienda

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

530.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa de 5 dormitorios con un diseño moderno único y rodeada de naturaleza. En venta en Os Eidos-Baiona, Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36308

**5** Dormitorios    **4** Baños    **342m<sup>2</sup>** Plano    **2.245m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España