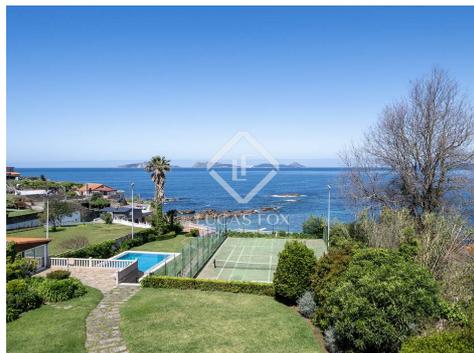


2.495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva propiedad en venta en primera línea de playa con 8 dormitorios, asentada sobre una gran parcela con acceso directo a la playa de Portiño en Saians-Costa Vigo, Pontevedra

España » Galicia » Vigo » 36392

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>1.344m<sup>2</sup></b>	<b>2.838m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

2.495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Exclusiva propiedad en venta en primera línea de playa con 8 dormitorios, asentada sobre una gran parcela con acceso directo a la playa de Portiño en Saians-Costa Vigo, Pontevedra**

España » Galicia » Vigo » 36392

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>1.344m<sup>2</sup></b>	<b>2.838m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

2.495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva propiedad en venta en primera línea de playa con 8 dormitorios, asentada sobre una gran parcela con acceso directo a la playa de Portiño en Saians-Costa Vigo, Pontevedra

España » Galicia » Vigo » 36392

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>1.344m<sup>2</sup></b>	<b>2.838m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Bonito/A casa de piedra de sólida construcción, con vistas únicas y privilegiadas a la ría de Vigo. Ubicada en una amplia parcela con piscina y acceso directo a una de las zonas costeras más bonito/a de la Costa de Vigo.**

Lucas Fox ofrece una impresionante vivienda en primera línea de playa, única en la región por su ubicación junto a la ría de Vigo y su acceso directo a la playa de Portiño, con sus arenas blancas, aguas cristalinas y su hermoso paisaje.

La vivienda cuenta con 600 m<sup>2</sup> de superficie construida, distribuidos en tres plantas, con vistas al mar. El acceso es cómodo y ofrece una amplia plaza de aparcamiento con una estructura cubierta adicional con estancia suficiente para varios vehículos. La parcela tiene casi 3.000 m<sup>2</sup> e incluye piscina y pista de tenis.

Al entrar en la casa, encontramos una primera planta con un amplio comedor con chimenea y acceso a una espaciosa terraza con vistas al mar. En esta planta se encuentran la dormitorio principal y dos dormitorios adicionales.

La planta superior consta de una gran estancia polivalente y un dormitorio, ambos conectados a una terraza que, por su altura, ofrece unas vistas únicas a la ría, a las Islas Cíes y al entorno rural de la vivienda.

La planta baja tiene acceso directo a la parcela y sus jardines. Aquí encontramos un amplio salón-comedor con cocina americana y acceso directo a un amplio porche. Esta planta cuenta con cuatro dormitorios y dos baños.

Uno de los atractivos de esta vivienda es su mirador, ubicado justo en la línea que separa la parcela del inicio de la Playa de Portiño. Encaramado a tan solo unos metros sobre el nivel de arena, este espacio cerrado con amplios ventanales usted apreciar la playa y sus aguas azul verdosas en todo su esplendor. Debido al espacio limitado en los alrededores, el acceso público a esta playa en particular es muy difícil, lo que la convierte en el refugio ideal para tomar el sol, nadar o practicar snorkel.



[lucasfox.es/go/vig57379](https://lucasfox.es/go/vig57379)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Entrada de servicio, Cocina exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

2.495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Exclusiva propiedad en venta en primera línea de playa con 8 dormitorios, asentada sobre una gran parcela con acceso directo a la playa de Portiño en Saians-Costa Vigo, Pontevedra**

España » Galicia » Vigo » 36392

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>1.344m<sup>2</sup></b>	<b>2.838m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta vivienda es ideal para una familia numerosa, para eventos sociales inolvidables o como inversión ya que podría transformarse en una vivienda de alquiler de lujo capaz de generar excelentes retornos.

No dude en ponerse en contacto con Lucas Fox para obtener más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

2.495.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva propiedad en venta en primera línea de playa con 8 dormitorios, asentada sobre una gran parcela con acceso directo a la playa de Portiño en Saians-Costa Vigo, Pontevedra

España » Galicia » Vigo » 36392

**8**      **6**      **1.344m<sup>2</sup>**    **2.838m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España