

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa familiar con una bonita zona ajardinada, piscina y pista de tenis en venta a las afueras del centro de Pontevedra, Galicia

España » Galicia » Pontevedra » 36164

5	5	464m ²	4.282m ²	31m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa familiar con una bonita zona ajardinada, piscina y pista de tenis en venta a las afueras del centro de Pontevedra, Galicia

Esta vivienda se distingue por sus suelos de mármol y espacios abiertos, no se escatimaron gastos en la construcción de esta bonita casa que se encuentra en una parcela de 4.282 m².

Ubicada en una zona residencial tranquila y segura en las afueras del centro de la ciudad de Pontevedra, esta vivienda familiar independiente se encuentra en atractivos jardines y cuenta con una gran piscina y pista de tenis.

De diseño estilo americano, la casa tiene un interesante diseño en ángulo que aprovecha al máximo la orientación al sur, permitiendo que la mayoría de los espacios habitables y la terraza se beneficien de la luz solar durante todo el día.

Al llegar, la entrada con portón nos lleva por un camino de entrada lateral a la casa y al garaje, con capacidad para tres o cuatro coches. Al entrar por la puerta principal, encontramos un vestíbulo que da paso a una distribución diáfana, con un diseño lógico que permite acceder fácilmente al salón, al comedor y a la cocina mediante una distribución que conecta las estancias a modo de circuito. El suelo de mármol está presente en toda la planta baja y la vivienda rebosa calidad. Se ha priorizado la luz natural y la amplia cocina cuenta con nada menos que cuatro ventanas, creando un espacio agradable y espacioso para pasar el tiempo. Bajando unos escalones se llega al salón, con chimenea y una terraza cubierta con vistas a la piscina y los jardines.

Dando un vuelta y subiendo un par de escalones, nos encontramos con un espacioso comedor para la familia o cenas.

También en esta planta encontramos un despacho, un baño de cortesía y un pequeño dormitorio, con baño propio, destinado a personal de servicio o invitados.

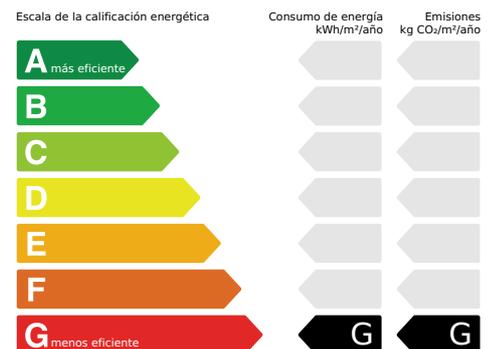
Una gran escalera de mármol asciende hasta la primera planta, donde se encuentra un gimnasio en el rellano, separando los dormitorios en ambos extremos. A la izquierda, un recibidor nos conduce a dos dormitorios dobles con baño compartido y bañera esquinera. A continuación, hay un dormitorio doble con baño en suite y bañera. Cruzando el rellano hacia el otro extremo de la casa, nos recibe una suite privada con vestidor, baño con ducha y jacuzzi, y un dormitorio doble muy espacioso. Todos los dormitorios son amplios, con suelo de parqué en excelente estado y armarios empotrados.

También hay una estancia en el ático, actualmente destinada al almacenamiento, pero que podría convertirse en una gran sala de juegos para familias más numerosas.



lucasfox.es/go/vig57910

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Pozo, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa familiar con una bonita zona ajardinada, piscina y pista de tenis en venta a las afueras del centro de Pontevedra, Galicia

En el exterior, encontrará jardines maduros y esculpidos con una variedad de árboles, incluyendo altas palmeras y arbustos en flor, zonas de césped y una piscina que recibe la luz del sol hasta el anochecer. Hay una práctica caseta de piscina con zona de barbacoa y duchas, ideal para disfrutar de las largas tardes de verano con familiares y amigos.

En la parte trasera del jardín y bajando unos escalones hay una parcela adicional que contiene una pista de tenis.

En el nivel del planta semisótano , además del amplio garaje, hay una estancia de juegos / bodega con mesas de billar y de ping-pong, y la sala de máquinas que alberga una caldera de calefacción central de gasóleo en buen estado.

Esta vivienda se beneficia de su propia fuente de agua, con dos pozos separados, además de agua corriente y drenaje para lo mejor de ambos mundos.

Esta vivienda sería adecuada para una familia grande o en crecimiento que quiera vivir en la zona de Pontevedra, cerca de la ciudad y de las cercanas playas de la ría de Pontevedra.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa casa familiar con una bonita zona ajardinada, piscina y pista de tenis en venta a las afueras del centro de Pontevedra, Galicia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España