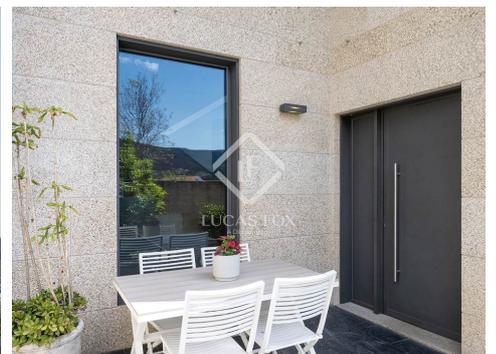
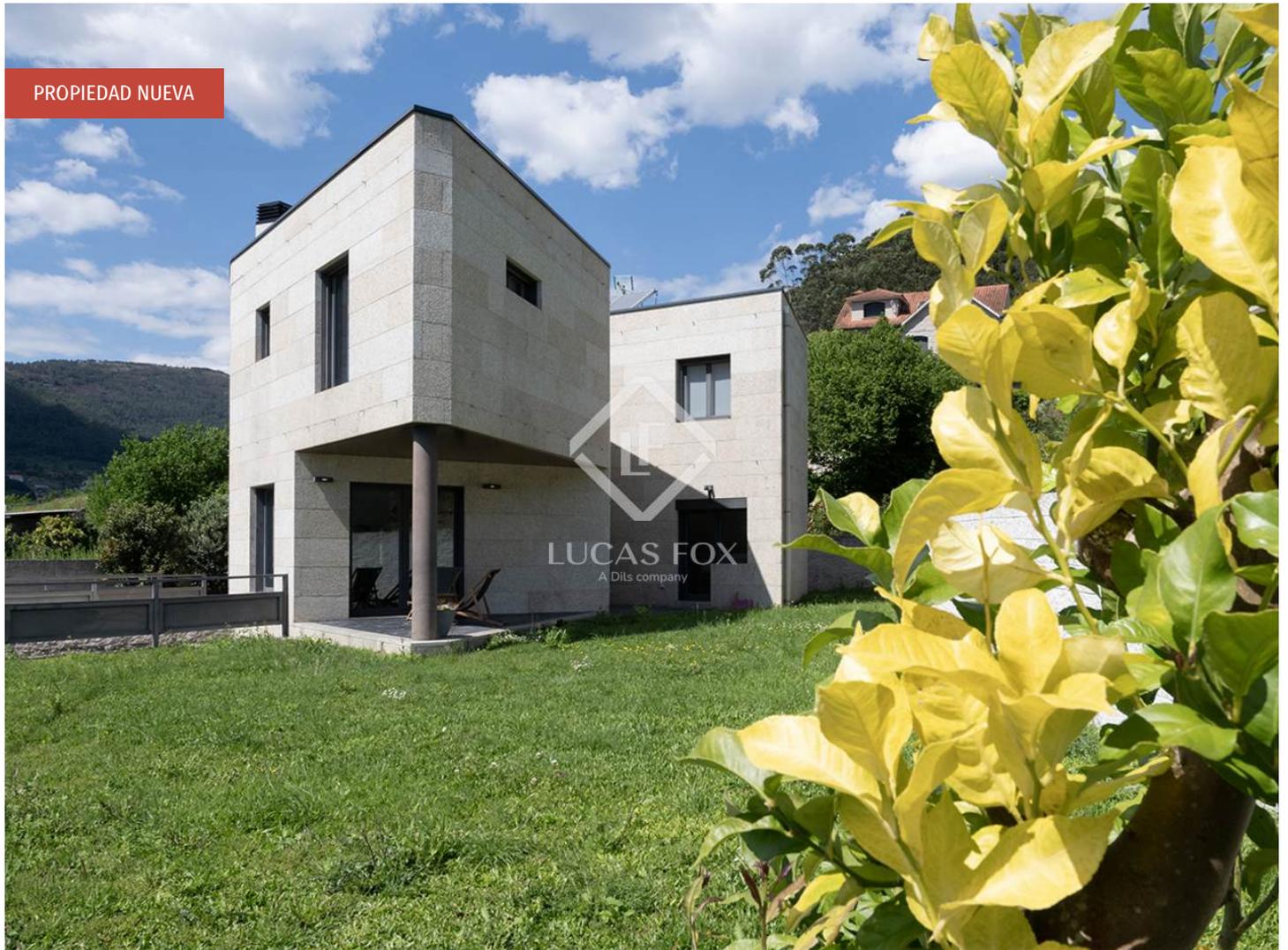


490.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Moderno chalet de piedra con bonitas vistas al mar en venta en la encantadora localidad de Poio, en la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36995

**4** Dormitorios    **3** Baños    **289m<sup>2</sup>** Plano    **572m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

490.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Moderno chalet de piedra con bonitas vistas al mar en venta en la encantadora localidad de Poio, en la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36995

**4** Dormitorios    **3** Baños    **289m<sup>2</sup>** Plano    **572m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

#### Atractiva casa unifamiliar con vistas a la ría de Pontevedra desde una posición elevada a poca distancia de la ciudad de Pontevedra y Sanxenxo.

Este atractivo chalet moderno ofrece vistas a la ría de Pontevedra y a las Islas del Atlántico. Su atractiva distribución diáfana y las amplias ventanas del salón permiten disfrutar de abundante luz natural y de las vistas. Se encuentra en una tranquila zona rural, pero bien comunicada y cerca de todos los servicios.

Al llegar en coche, entramos directamente al garaje a nivel de calle. La casa está construida en una ladera, por lo que la vivienda se eleva sobre ella, con su interesante diseño curvo, acabado en piedra gallega lisa. Al bajar del coche, en esta planta también encontramos un lavadero y la estancia de calderas que alimenta la calefacción central de gasóleo.

Subiendo las escaleras llegamos a la planta principal de la casa, que se encuentra al mismo nivel que la entrada peatonal principal, a la que se accede por unas escaleras laterales al garaje y a los jardines a ambos lados de la vivienda. La sala de estar es de diseño abierto con zonas de estar y comedor, amplio espacio y ventanas que siguen la curva de la casa, ofreciendo unas impresionantes vistas al estuario.

También hay un aseo de invitados y a través de la puerta de acceso a la cocina encontramos un diseño contemporáneo con isla y superficies de acero inoxidable y campana extractora.

En la planta superior, en el primera planta, encontramos cuatro dormitorios, uno de ellos en suite, y un baño compartido con ducha.

En el exterior, junto a la entrada principal, hay una zona de patio para cenar al aire libre y un pequeño jardín, y al otro lado de la casa, una zona de césped manejable.

Esta vivienda se encuentra en excelentes condiciones, lista para entrar a vivir y con una decoración atractiva. Tiene la ventaja de estar cerca de dos colegios internacionales, así como de playas cercanas, con la ciudad de Pontevedra a solo diez minutos en coche.



[lucasfox.es/go/vig59024](https://lucasfox.es/go/vig59024)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Jardín, Garaje, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Lavadero, Cocina equipada, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

490.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Moderno chalet de piedra con bonitas vistas al mar en venta en la encantadora localidad de Poio, en la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36995

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>289m<sup>2</sup></b>	<b>572m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Sería adecuado para compradores que buscan una vivienda contemporánea cerca de la capital provincial, así como para compradores internacionales que desean enviar a sus hijos a escuelas internacionales y, por supuesto, para cualquiera que busque un estilo de vida relajado, cerca de la costa, pero manteniendo una conexión con la ciudad.

Por favor contáctenos para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

490.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Moderno chalet de piedra con bonitas vistas al mar en venta en la encantadora localidad de Poio, en la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36995

**4**      **3**      **289m<sup>2</sup>**    **572m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España