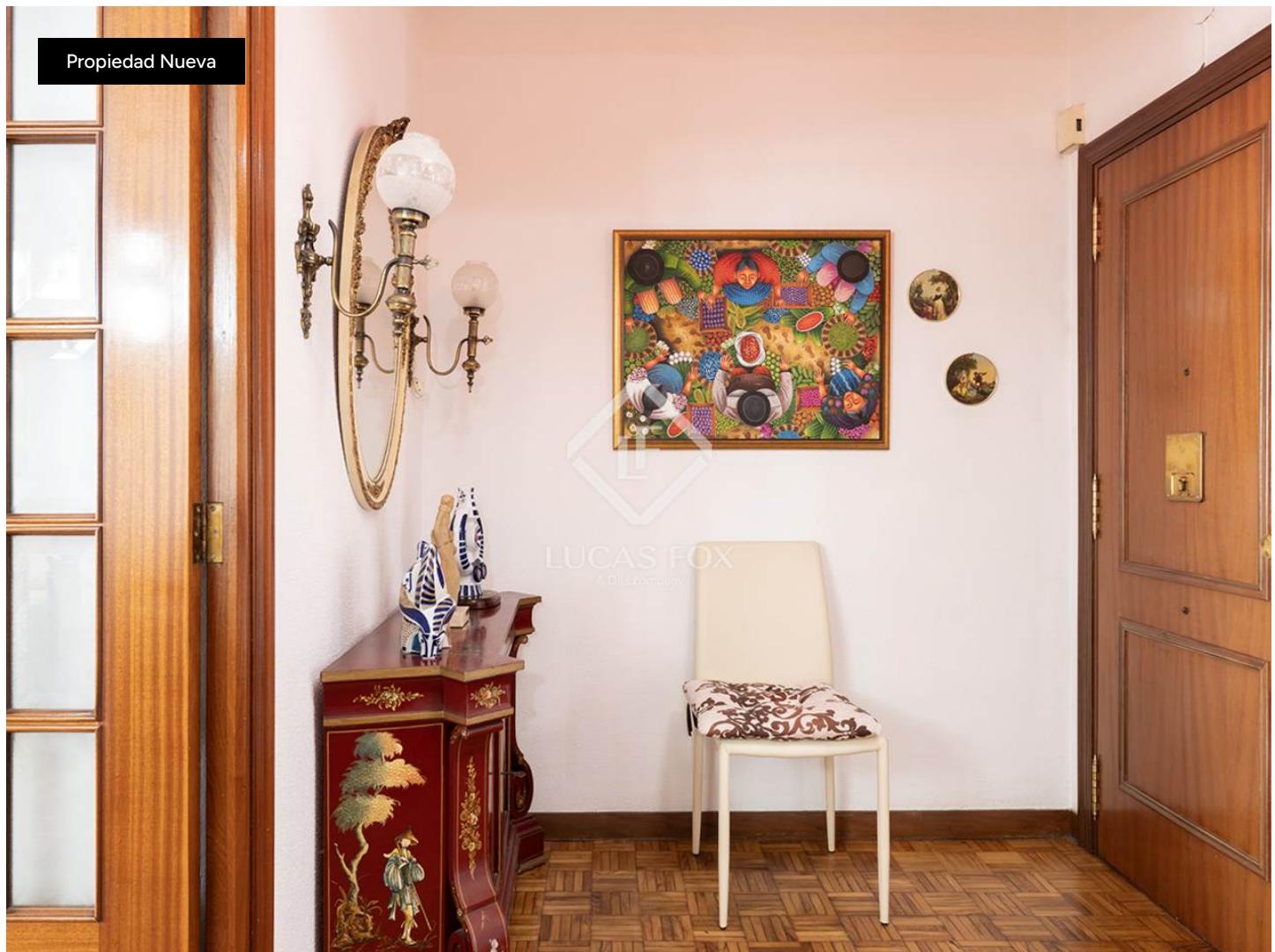


295.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio apartamento con abundante luz natural en venta en la zona de la Gran Vía, centro de Vigo

España » Galicia » Vigo »

4 2 106m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

295.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio apartamento con abundante luz natural en venta en la zona de la Gran Vía, centro de Vigo

**Piso con gran potencial, buena distribución, aparcamiento en el mismo edificio, abundante luz natural durante todo el día y una ubicación ideal cerca de excelentes escuelas y diversos servicios.**

Una excelente oportunidad para adquirir un espacioso piso cerca del centro de Vigo, en Plaza España, una zona con todos los servicios a mano. La vivienda se encuentra en una planta alta y goza de abundante luz natural. El vivienda, construido a principios de los años 70, conserva la mayor parte de sus acabados originales. El vestíbulo se ha adaptado a las necesidades actuales, ofreciendo un espacio seguro y moderno, además de accesibilidad para personas con movilidad reducida.

La unidad está situada en un piso alto y ofrece un pequeño estancia de 10 m<sup>2</sup>, su propia plaza de aparcamiento privada y una pequeña bodega u otro pequeño trastero .

Al entrar al piso , un pequeño recibidor lo divide en zona de día y sala de estar. A la izquierda, se encuentra la pequeña cocina-comedor y un espacio que actualmente alberga la lavandería y el calentador de agua. A la derecha, se extiende un amplio salón-comedor con vistas parciales a las Islas Cíes. Siguiendo por el recibidor, se accede a la zona de descanso, que consta de cuatro dormitorios y dos baños, recientemente reformados.

El piso está en buen estado para vivir, pero podría beneficiarse de algunas reformas modernas, como una cocina nueva y una distribución diferente, creando dormitorios con baño propio o una cocina abierta integrada al salón comedor. El piso tiene mucho potencial y su ubicación es excelente, con fácil acceso al edificio. Además, existe la posibilidad de alquilarlo, ya que hay demanda de propiedades de alta calidad en la zona.

El edificio se encuentra entre la Plaza España y la Plaza América. Está a 15 minutos a pie del centro de la ciudad y cuenta con fácil acceso a las playas y otros lugares de interés.

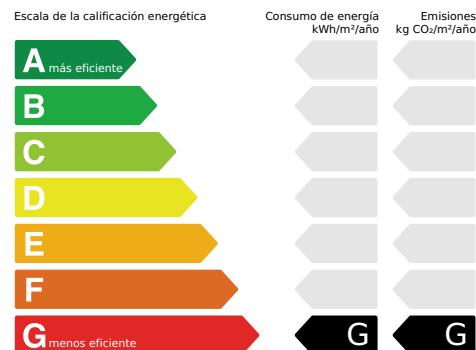
Esta sería una vivienda ideal para una pareja que busca reducir el tamaño de su vivienda o mudarse al centro de Vigo, así como para un inversor que busca comprar el piso y alquilarlo.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



[lucasfox.es/go/vig64084](http://lucasfox.es/go/vig64084)

Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Interior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Armarios empotrados, Acceso habilitado para sillas de ruedas , A renovar

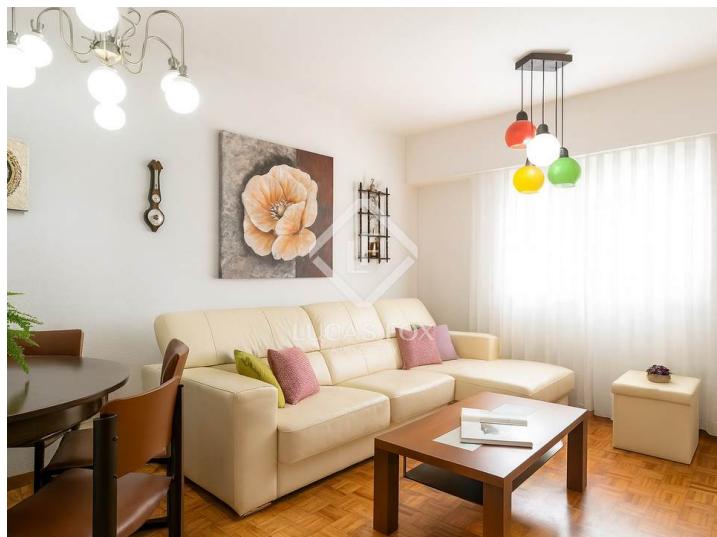


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

295.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Amplio apartamento con abundante luz natural en venta en la zona de la Gran Vía, centro de Vigo



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España