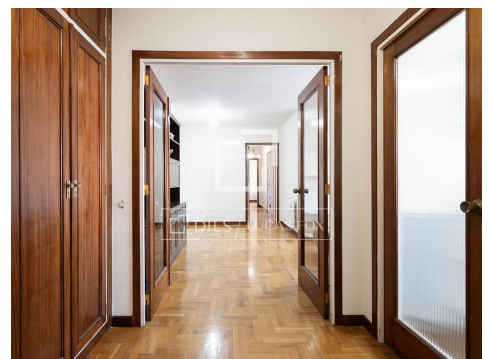
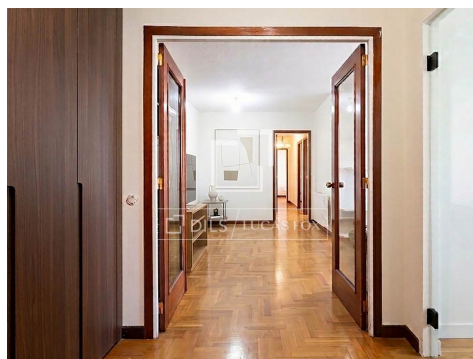
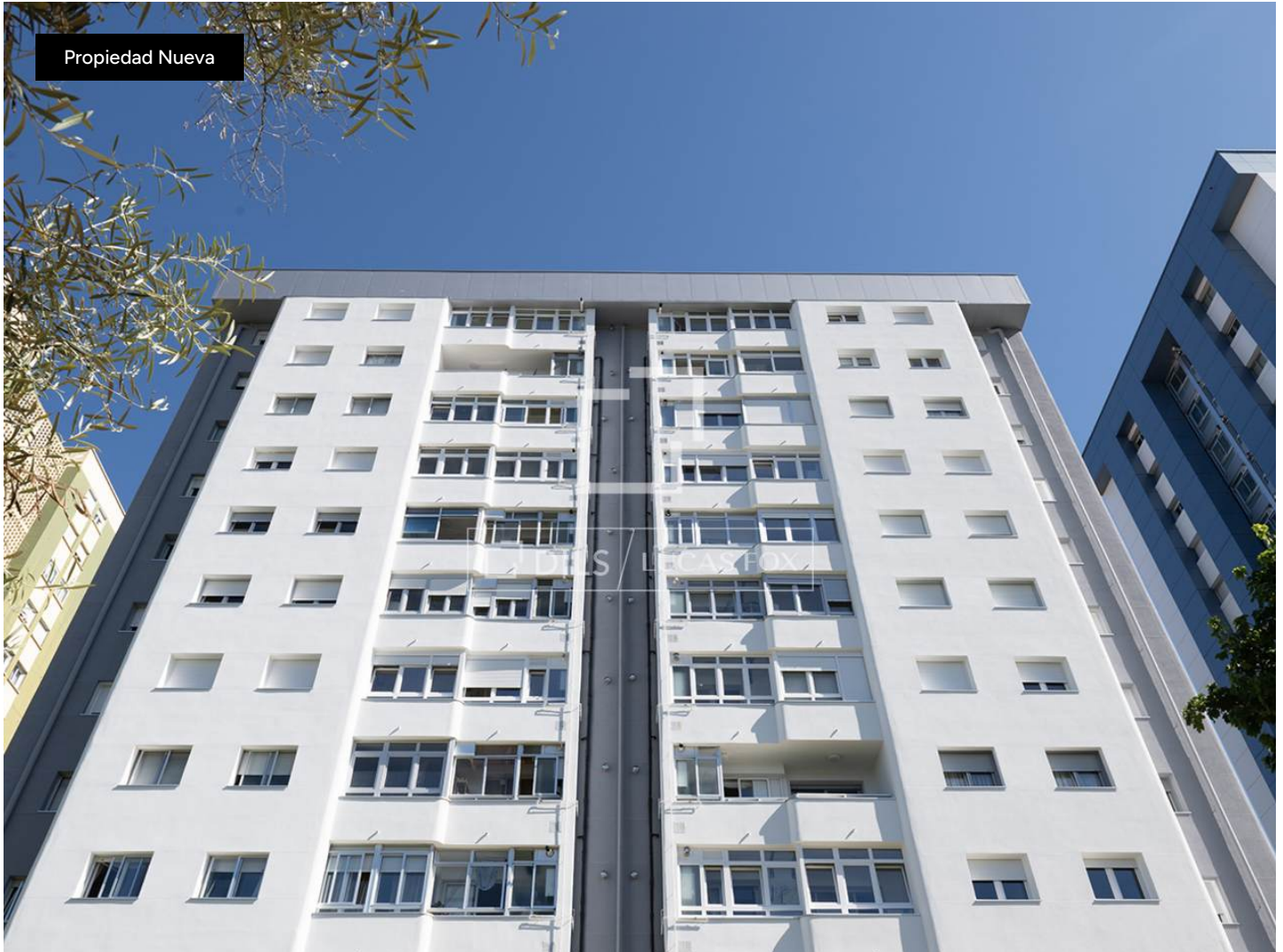


280.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Este piso en una planta alta, a la venta en el barrio de Coía de la ciudad de Vigo, ofrece un excelente potencial de inversión, ya sea para su reventa o para su alquiler mensual

España » Galicia » Vigo » 36210

3	2	93m ²	7m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

280.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Este piso en una planta alta, a la venta en el barrio de Coía de la ciudad de Vigo, ofrece un excelente potencial de inversión, ya sea para su reventa o para su alquiler mensual

Excelente oportunidad de inversión para reformar un piso alto con aparcamiento privado en el edificio.

Convenientemente ubicado a pocos pasos de la playa de Samil y a un corto trayecto en coche del centro de la ciudad.

Situado en Coia, este piso en una planta alta ofrece un importante potencial de reforma en una ubicación estratégica cerca del centro de la ciudad y de la playa de Samil.

El edificio, construido a principios de la década de 1970, conserva su cocina, baños y carpintería originales. Con orientación norte, la vivienda cuenta con un pequeño balcón exterior, una plaza de aparcamiento privada en el edificio y un trastero.

En todo el edificio hay cuatro apartamentos por planta. Si bien las zonas comunes se beneficiarían de una mayor modernización, las fachadas exteriores han sido renovadas en los últimos años.

Al entrar, el piso se abre a un acogedor recibidor. A la derecha se encuentra una cocina compacta y una pequeña zona exterior cerrada, que antes se utilizaba para la lavandería y la calefacción. Más adelante, en el recibidor, se encuentra el salón-comedor diáfano, que da acceso directo a la terraza. Al final del recibidor hay dos baños compartidos y tres dormitorios dobles.

El piso necesita una reforma integral para adaptarlo a los estándares y gustos modernos.

Existe la posibilidad de reconfigurar completamente la distribución, incluyendo la opción de crear una cocina, comedor y sala de estar de planta abierta con acceso al exterior. Esta vivienda ofrece un gran potencial de personalización.

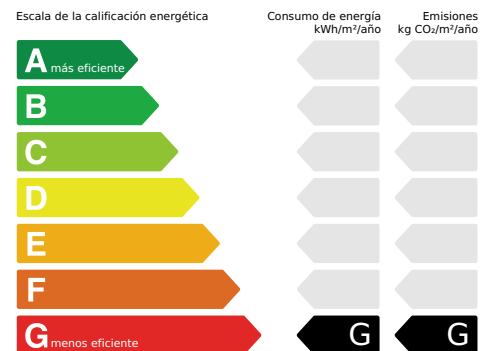
Situada en una zona residencial, la vivienda goza de una ubicación privilegiada cerca de servicios esenciales, colegios y transporte público. Ofrece fácil acceso a pie a los barrios de Alcabre y Samil, así como rápidas conexiones con las autopistas que unen Vigo con el resto de Galicia y Portugal.

Esta es una inversión ideal para una familia o pareja que busca más espacio y potencial de renovación, o para un inversor vivienda que desee alquilar la vivienda.



lucasfox.es/go/vig68426

Terraza, Garaje, Ascensor, Parqué,
Luz natural, Aparcamiento,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Interior,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados,
Acceso habilitado para sillas de ruedas,
A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

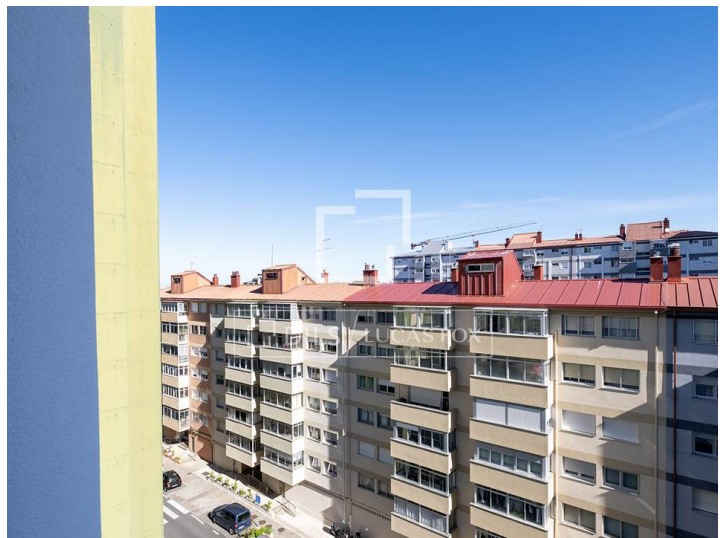
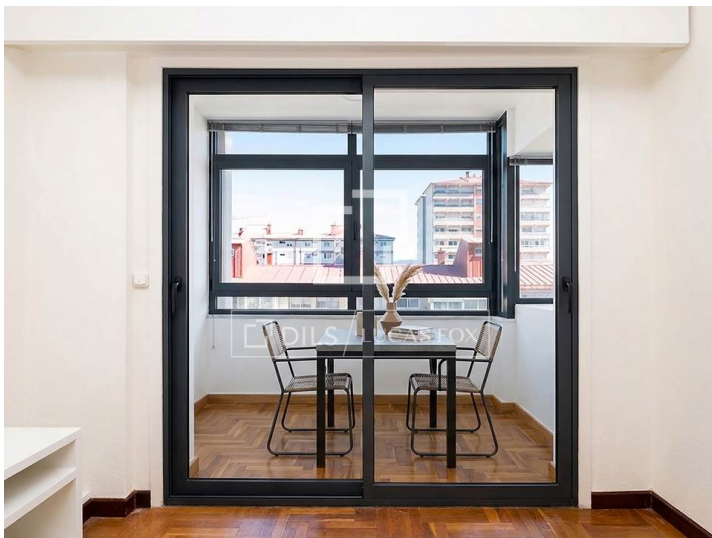
+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

280.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Este piso en una planta alta, a la venta en el barrio de Coía de la ciudad de Vigo, ofrece un excelente potencial de inversión, ya sea para su reventa o para su alquiler mensual

Tenga en cuenta que la vivienda requiere una modernización completa. Podemos recomendarle arquitectos y diseñadores de interiores que le ayudarán con su proyecto de renovación.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España