

480.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Se vende casa de piedra con impresionantes vistas al estuario en Sanxenxo, en la costa de Pontevedra

España » Galicia » Pontevedra » 36990

4 Dormitorios 3 Baños 189m² Plano 498m² Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

480.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Se vende casa de piedra con impresionantes vistas al estuario en Sanxenxo, en la costa de Pontevedra

Una oportunidad para adquirir una casa bien construida en una ubicación única y tranquila, con vistas al mar en la parte trasera.

Esta casa de piedra, de sólida construcción, goza de preciosas vistas al estuario del Arousa y se encuentra en una tranquila zona residencial de la costa de Pontevedra.

Situada a cinco minutos de la playa de La Lanzada y a diez minutos del centro de Sanxenxo, esta vivienda combina la tranquilidad del campo con una buena conectividad, vistas panorámicas al mar y fácil acceso a las ciudades cercanas y más allá.

Al llegar a la casa, ubicada en una zona residencial rodeada de naturaleza, entramos a la vivienda a través de la puerta automática y se estaciona en el garaje a nivel del suelo, frente a la casa. En la parte trasera, no hay otras casas ni edificios que interrumpen la vista del estuario, lo que garantiza vistas panorámicas ininterrumpidas del mar y de la famosa isla de La Toja. Según la legislación vigente, no está permitido construir más viviendas detrás de la casa, por lo que estas vistas están protegidas, algo de lo que pocas propiedades pueden presumir. Por lo tanto, se trata de una gran oportunidad.

Al entrar por la puerta principal, a la derecha del garaje, encontramos un vestíbulo y a la izquierda un dormitorio en la planta baja, con un baño con ducha contiguo. En la parte trasera de la casa se ubica el comedor, con acceso a la terraza, desde donde se puede disfrutar del paisaje. A la izquierda se encuentra la cocina, de diseño moderno. La vivienda cuenta con calefacción por suelo radiante.

Subiendo las escaleras encontramos un rellano abierto muy bien diseñado, que crea una sensación de amplitud. Hay tres dormitorios más. Dos dobles, uno con balcón propio que ofrece vistas panorámicas, y el otro con vistas desde las ventanas. El tercer dormitorio actualmente tiene dos camas individuales y hay dos baños en esta planta.

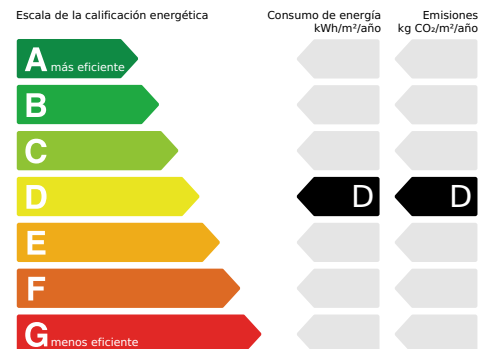
Hay una pequeña escalera que nos lleva a una oficina grande que está en el desván, con una ventana Velux.

En la planta baja se encuentran el garaje, el estanco y las escaleras que bajan a un pequeño planta semisótano donde se ubican la estancia y la caldera, que funciona con gas natural.



lucasfox.es/go/vig69270

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados



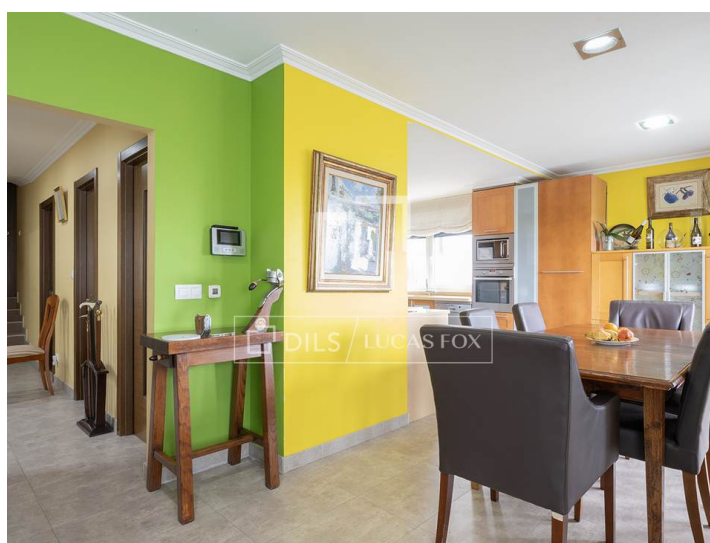
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

480.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Se vende casa de piedra con impresionantes vistas al estuario en Sanxenxo, en la costa de Pontevedra

Esta vivienda destaca por su ubicación privilegiada. Ofrece un entorno seguro y tranquilo, con numerosos vecinos y una gran piscina comunitaria. En la parte trasera de la casa se disfruta de vistas panorámicas y un sendero que conduce a innumerables rutas de senderismo, con lagos y el final del estuario del Arousa a pocos pasos, y diversas playas de arena a un paso. Además, el pueblo de Villalonga se encuentra muy cerca, a cinco minutos en coche, donde usted encontrará tiendas, bares y un supermercado. La playa de Lanzada está a cinco minutos y Sanxenxo a tan solo unos minutos más.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten a un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

480.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Se vende casa de piedra con impresionantes vistas al estuario en Sanxenxo,
en la costa de Pontevedra**

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España