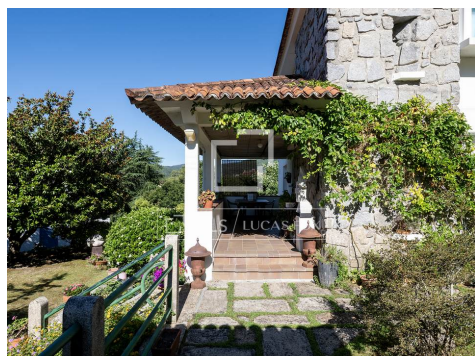
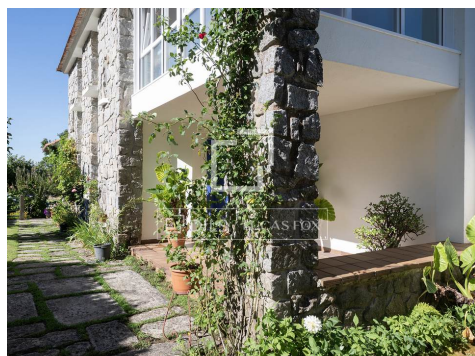


420.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Pontevedra, Galicia

España » Galicia » Pontevedra » 36746

5	3	400m <sup>2</sup>	3.250m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

420.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Pontevedra, Galicia

**Esta villa de estilo rústico se distribuye en dos niveles y ofrece un gran encanto y privacidad en una amplia parcela. Rodeada de naturaleza, cuenta con bonito/a vistas al campo y un generoso espacio exterior.**

Ubicada tierra adentro, cerca de la frontera con Portugal y la costa de Vigo, esta encantadora villa de dos plantas se encuentra en Tomiño, donde la naturaleza, la tranquilidad y el descanso se fusionan armoniosamente. Construida a principios de la década de 1950 y renovada en la década de 1990, la vivienda disfruta de abundante luz natural y un bonito/a jardín privado. Goza de una ubicación privilegiada cerca de Gondomar, Baiona y la frontera portuguesa. La villa se distribuye en dos niveles: las zonas de estar se encuentran en la planta principal y los dormitorios en la planta superior.

La vivienda goza de total privacidad desde el muro de piedra hacia el interior, lo que garantiza la intimidad en la zona ajardinada, que está situada en un terreno inclinado.

Una vez dentro, entramos al recibidor que da servicio a toda la primera planta. A la derecha, encontramos el amplio comedor-comedor, que comunica con la cocina-comedor. La cocina es bastante original e incluye una pequeña despensa. Junto a la cocina hay una estancia que se utilizaba como dormitorio de servicio, y en la misma planta se encuentra un baño.

En la primera planta se encuentra la zona de descanso; también hay una galería cerrada que funciona como estudio/oficina. Hay 4 dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite y un baño que da servicio a los dormitorios. Todos los dormitorios son bastante grandes y cuentan con armarios empotrados. Todas las áreas de la vivienda disfrutan de abundante luz natural durante todo el día gracias a su orientación ideal. La superficie total construida es de 400 m<sup>2</sup>, incluyendo el garaje, las terrazas y la zona de la piscina. La parcela tiene una superficie de 3.861 m<sup>2</sup>. Por un precio adicional, es posible adquirir 2.400 m<sup>2</sup> de terreno extra con una superficie cubierta y urbanizada de 253 m<sup>2</sup>.

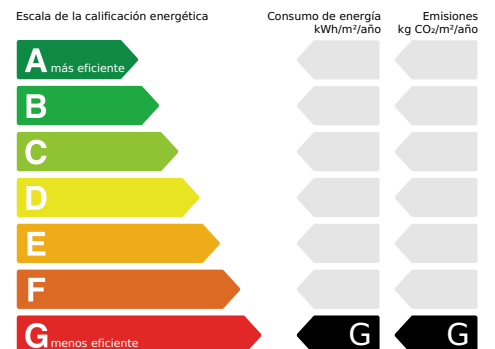
El jardín exterior está adornado con plantas y árboles maduros, además de una piscina. Tenga en cuenta que la zona de la piscina necesita reformas, y la villa podría beneficiarse de algunas actualizaciones y modernizaciones para adaptarla a los estándares actuales.

Esta vivienda es ideal para una familia o pareja que busca relajación y tranquilidad en una villa bien ubicada, cerca de la costa de Vigo y la frontera portuguesa. La zona ofrece excelentes servicios y comodidades, rutas de senderismo para los amantes de la naturaleza y está rodeada de exuberantes colinas verdes.



[lucasfox.es/go/vig70367](https://lucasfox.es/go/vig70367)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, A renovar

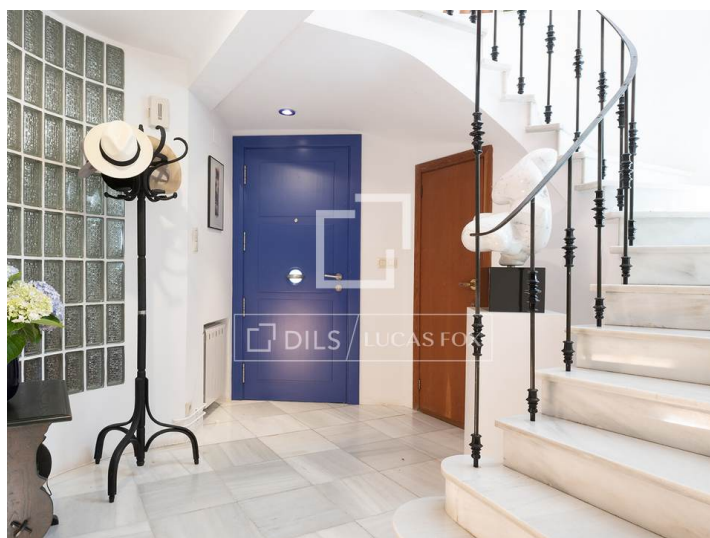
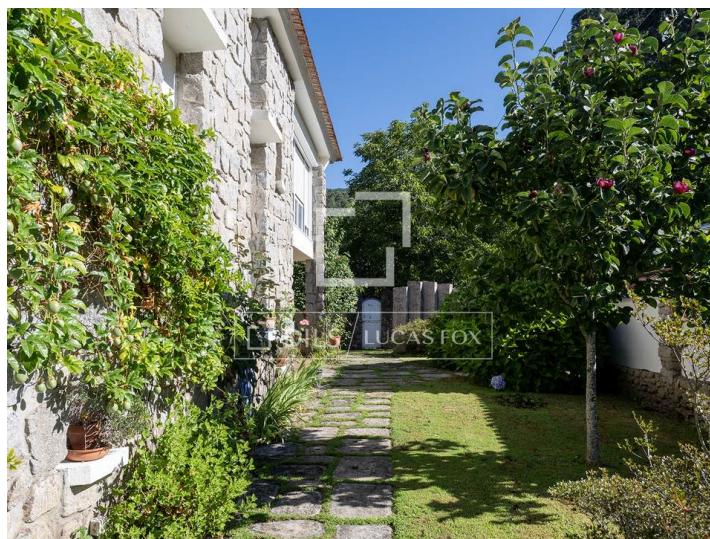


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España

420.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

## Casa / villa de 5 dormitorios en venta en Pontevedra, Galicia



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.es · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, España