

860.000 € Casa / Villa - En venta

Casa en venta a cuatro vientos con 332m² sobre una parcela de 632 m² en venta en la exclusiva urbanización de Aragai, junto al club de tenis, una zona residencial de lujo a pocos minutos del centro de Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

860.000 € Casa / Villa - En venta

Casa en venta a cuatro vientos con 332m² sobre una parcela de 632 m² en venta en la exclusiva urbanización de Aragai, junto al club de tenis, una zona residencial de lujo a pocos minutos del centro de Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

860.000 € Casa / Villa - En venta

Casa en venta a cuatro vientos con 332m² sobre una parcela de 632 m² en venta en la exclusiva urbanización de Aragai, junto al club de tenis, una zona residencial de lujo a pocos minutos del centro de Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa en venta a cuatro vientos con 332m² sobre una parcela de 632 m² en venta en la exclusiva urbanización de Aragai, junto al club de tenis, una zona residencial de lujo a pocos minutos del centro de Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox presenta esta hermosa villa a cuatro vientos, distribuida en dos cómodas plantas, más la planta semisótano. La casa ofrece una distribución cómoda y funcional con estancias muy amplias.

Accedemos a la vivienda atravesando un increíble jardín. Entramos en la vivienda por la planta baja, que cuenta con un amplio recibidor que hace de distribuidor y nos conduce al salón-comedor con salida a una terraza de unos 30 m². A continuación, se presenta la luminosa cocina, completamente reformada, equipada con todo tipo de electrodomésticos, muebles muy funcionales, una barra de trabajo muy amplia y una zona office para comer. Desde la cocina, tenemos acceso al comedor y a la terraza. La planta se completa con un dormitorio doble, un baño completo y garaje de dos plazas (con doble portón) y buena capacidad de almacenaje.

La primera planta consta de un distribuidor con salida a la terraza, un gran dormitorio tipo suite con baño privado y armario empotrado, dos dormitorios dobles (uno de ellos con armario empotrado) y otro baño para dar servicio a los dormitorios. Además cuenta con una sala de lavandería y planchado, ideal para colocar todo tipo de enseres de limpieza.

Por último, la planta semisótano alberga un salón de 35 m² con chimenea, salida al jardín y porche. Cuenta también con una práctica cocina con barbacoa y salida a porche. Esta zona dispone también de un baño completo, un dormitorio doble o estudio, un estudio o dormitorio doble de 25 m² y cuarto de máquinas. Cabe destacar que esta zona es perfecta para reuniones familiares por la comodidad de tener todo accesible y a pie de jardín para disfrutar de la piscina. Incluso ofrece la posibilidad de habilitar como vivienda independiente, según convenga.

La vivienda dispone de calefacción por radiadores de gas, placas fotovoltaicas, horno, microondas empotrados, placa de inducción, descalcificador, osmosis y sistema de agua salina para la piscina.



lucasfox.es/go/vil14988

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

860.000 € Casa / Villa - En venta

Casa en venta a cuatro vientos con 332m² sobre una parcela de 632 m² en venta en la exclusiva urbanización de Aragai, junto al club de tenis, una zona residencial de lujo a pocos minutos del centro de Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Los exteriores de la vivienda son preciosos, con varias terrazas, jardín, piscina y porche, ideales para relajarse o para comer al aire libre.

Se trata de una vivienda única por sus características, un hogar de ensueño en el que disfrutar de la libertad que nos proporciona la increíble ubicación, ya que se encuentra en una zona residencial tranquila y segura y está cerca a todos los servicios, colegios internacionales y comercios.

Una vivienda ideal para familias por su amplitud y comodidad, como primera o segunda residencia, así como para aquellos que deseen disfrutar de la tranquilidad del mar, ya que está a 15 minutos a pie de la playa. También es perfecta inversores por su gran potencial de rentabilidad para alquileres vacacionales.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

860.000 € Casa / Villa - En venta

Casa en venta a cuatro vientos con 332m² sobre una parcela de 632 m² en venta en la exclusiva urbanización de Aragai, junto al club de tenis, una zona residencial de lujo a pocos minutos del centro de Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	4	332m²	632m²	20m²	500m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España