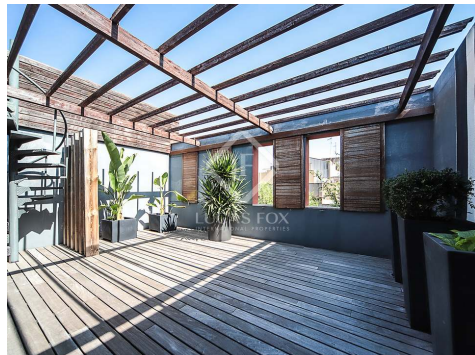
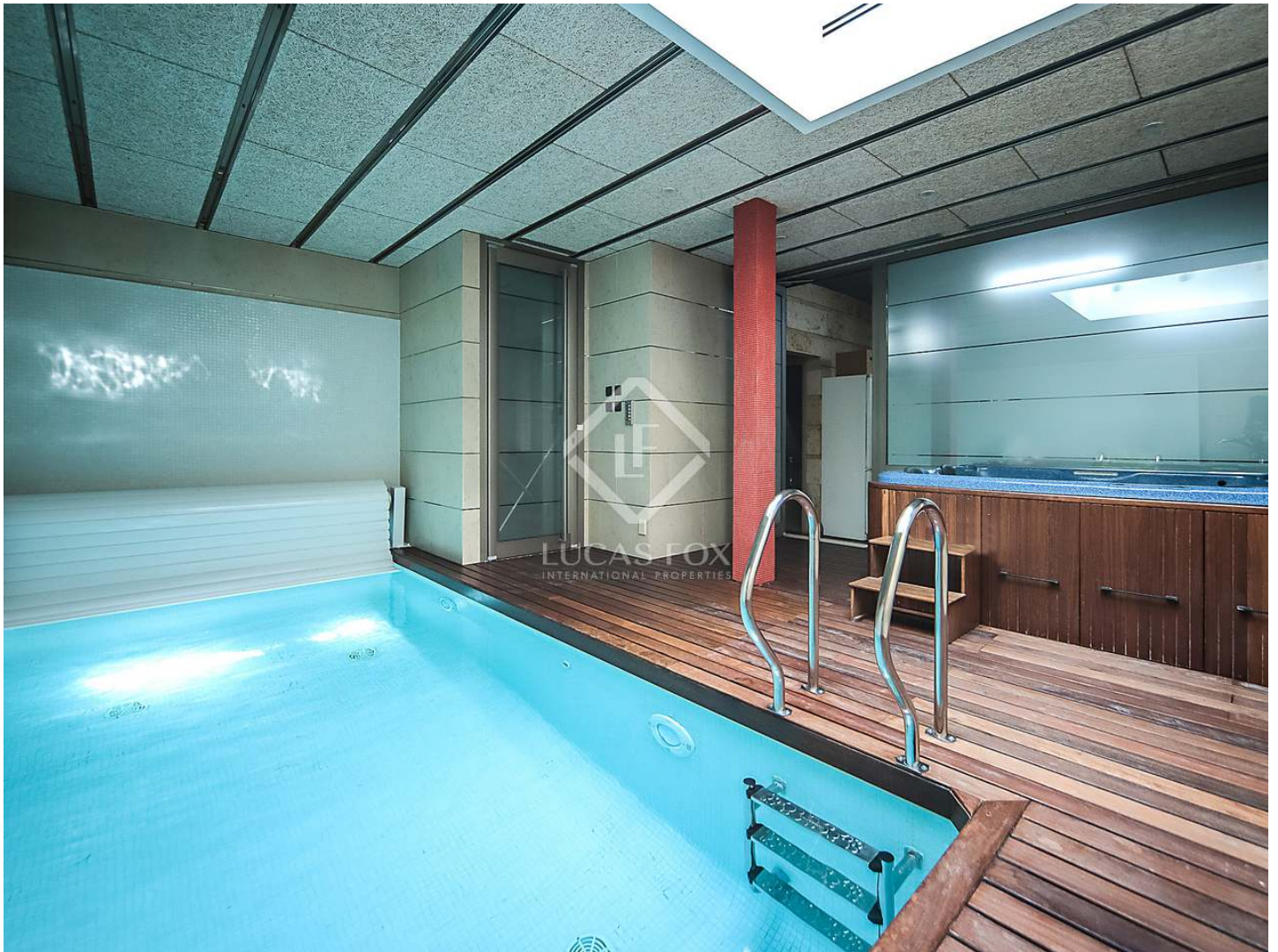


€690,000 Casa / Villa - En venta

## Excelente casa con 3 terrazas y piscina cubierta en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú, Barcelona

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4**      **2**      **398m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

€690,000 Casa / Villa - En venta

## Excelente casa con 3 terrazas y piscina cubierta en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú, Barcelona

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios    **2** Baños    **398m<sup>2</sup>** Construidos

### DESCRIPCIÓN

**Fabulosa casa, amplia y con características de época combinadas con acabados modernos. Con 4 dormitorios dobles, 2 baños, piscina interior y 3 espaciosas terrazas privadas en una ubicación privilegiada en el centro de la ciudad.**

Esta preciosa vivienda goza de una ubicación excelente en el corazón de Vilanova i la Geltrú, con todos los servicios y las comodidades a la vuelta de la esquina.

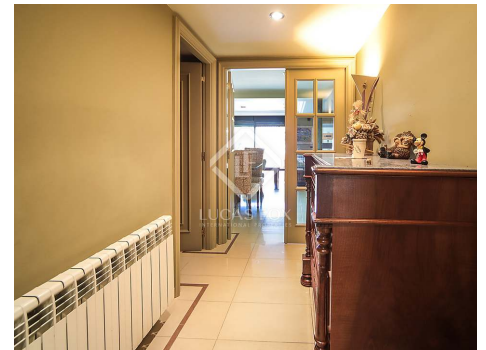
La casa está distribuida en dos plantas de vivienda y una planta baja. Dispone de un ascensor con acceso a todas las plantas y combina acabados modernos con detalles decorativos originales llenos de encanto, como un patio inglés que aporta luminosidad al salón.

La distribución es muy práctica. En la primera planta encontramos la zona de día, muy espaciosa. Esta parte de la vivienda se compone de una cocina office y de un amplio salón-comedor con salida a una terraza de 18 m<sup>2</sup>. En esta planta también hay un dormitorio doble con salida a un balcón, vestidor y un fantástico baño privado con ducha.

La segunda planta cuenta con dos dormitorios dobles, ambos de dimensiones generosas, y un cuarto de baño independiente con bañera, además de una sala polivalente de 40 m<sup>2</sup> con un aseo y salida a una agradable terraza también de 40 m<sup>2</sup>. Desde esta terraza se accede a otro solárium en la cubierta de 30 m<sup>2</sup>.

En la planta baja se ubica una zona exclusiva de spa dotada de deshumidificador con jacuzzi y una piscina climatizada/automatizada equipada con control de pH, clorador salino, limpiafondos automático, sistema de natación a contracorriente, cañón para cervicales e iluminación led. También hay un aseo y una ducha, así como un garaje para dos coches y un trastero.

Por último, en la planta -1, a la que se accede con el ascensor, se ubica la sala de máquinas del spa.



[lucasfox.es/go/vil18522](https://lucasfox.es/go/vil18522)

Piscina climatizada, Piscina cubierta, Terraza, Jacuzzi, Garaje privado, Ascensor, Luz natural, Parqué, Suelos de mármol, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Placas solares, Sistema de aspiración centralizada, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

€690,000 Casa / Villa - En venta

## Excelente casa con 3 terrazas y piscina cubierta en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú, Barcelona

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4**                      **2**                      **398m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Construidos

La vivienda está equipada con aire acondicionado y calefacción, aspiración centralizada, osmosis inversa, alarma, dos instalaciones para Dolby Pro Logic, hilo musical, placas de energía solar para el agua sanitaria y piscina y persianas eléctricas.

Póngase en contacto con nosotros para organizar una visita a esta espectacular casa de cuatro dormitorios en una ubicación inmejorable.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

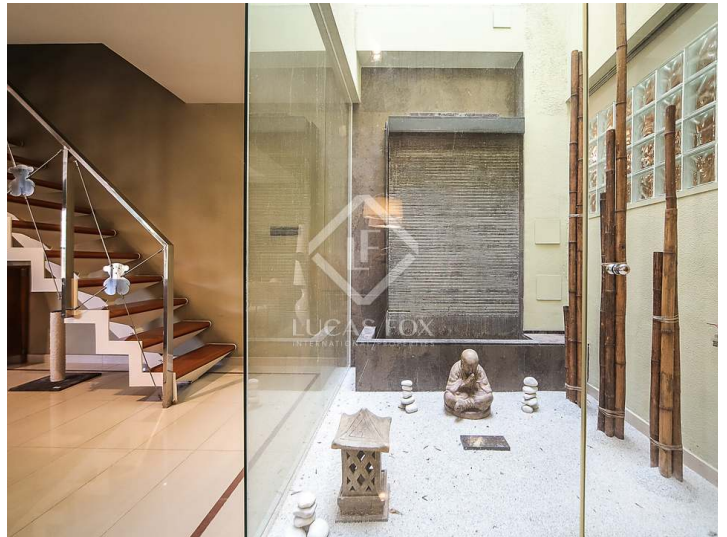
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

€690,000 Casa / Villa - En venta

## Excelente casa con 3 terrazas y piscina cubierta en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú, Barcelona

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios      **2** Baños      **398m<sup>2</sup>** Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España