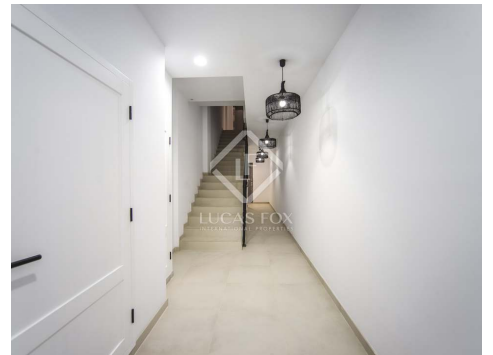


€492,000 Piso - En venta

## Exclusivos pisos obra nueva, con acabados de alta calidad, en venta en primera línea de mar en Vilanova i la Geltrú.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

€492,000 Piso - En venta

## Exclusivos pisos obra nueva, con acabados de alta calidad, en venta en primera línea de mar en Vilanova i la Geltrú.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos

### DESCRIPCIÓN

## Pisos de alto standing, en una finca de solo 3 viviendas, situado en una zona exclusiva en primera línea, frente al puerto deportivo y cerca del centro de Vilanova i la Geltrú.

Magnífico piso de 130m<sup>2</sup> situado en una finca privilegiada de solo tres vecinos, en la entrada a la finca nos da la bienvenida un elegante vestíbulo en el que encontramos el ascensor y las escaleras provistas de una bonita barandilla de hierro forjado en color negro.

En el piso entramos al recibidor este decorado con un mueble de paneles verticales que divide el salón y que a su vez permite la visión al salón-comedor. El salón es diáfano tiene unos 60m<sup>2</sup> y es muy luminoso ya que dispone de unos grandes ventanales que permiten la entrada de luz durante todo el día, además con salida a un balcón. La cocina está integrada en este espacio con la comodidad de poder cerrar o abrir la estancia según se desee mediante un cerramiento móvil el cual crea un ambiente característico y acogedor a esta zona.

La cocina Office está totalmente equipada con electrodomésticos empotrados de alta gama, además de mobiliario exclusivo. También dispone de espacio para colocar una zona de comedor donde podrá disfrutar de las comidas y cenas, acompañado de unas increíbles vistas al puerto.

La zona de noche cuenta con 3 dormitorios dobles, dos de ellos con armarios empotrados de madera maciza y otro tipo suite, con una zona de armarios que hace función de vestidor y un baño privado de tres piezas con ducha, además de un bonito mueble de baño con dos senos muy útil para disponer de espacios independientes. esta zona dispone también de otro baño de tres piezas con ducha para dar servicio al resto de habitaciones.

La vivienda ofrece excelentes calidades: construido con materiales nobles de última generación, ascensor en la finca, cocina equipada con electrodomésticos Siemens, campana extractora marca "Pando", muebles de cocina " Santos" , armarios empotrados, puertas macizas, suelo de parket porcelánico, carpintería de aluminio color negro con diseño en cuarterones con aislante térmico, acústico y apertura oscilobatiente ,sistema de climatización por bomba de calor y Acc,



[lucasfox.es/go/vil20681](https://lucasfox.es/go/vil20681)

Vistas al mar, Luz natural,  
Aire acondicionado, Balcón, Calefacción,  
Cocina equipada, Montacargas, Obra nueva

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

€492,000 Piso - En venta

## Exclusivos pisos obra nueva, con acabados de alta calidad, en venta en primera línea de mar en Vilanova i la Geltrú.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3**                    **2**                    **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Construidos

En definitiva un hogar de ensueño, con detalles y acabados que están elegidos con gusto para crear armonía en cada una de sus estancias. Un hogar exclusivo en un lugar privilegiado frente al club náutico y cerca de todos los servicios.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

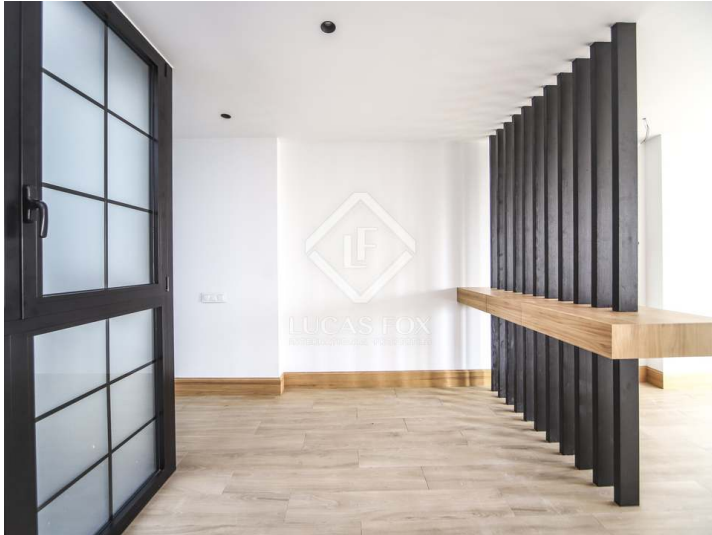
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

€492,000 Piso - En venta

## Exclusivos pisos obra nueva, con acabados de alta calidad, en venta en primera línea de mar en Vilanova i la Geltrú.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Dormitorios  
**2** Baños  
**130m<sup>2</sup>** Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España