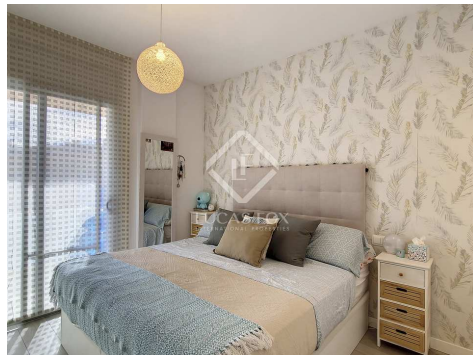


370.000 € Ático - En venta

**Excepcional ático de 130 m<sup>2</sup> con terraza de 100 m<sup>2</sup> en venta en una finca con ascensor en primera línea de mar en Las Salinas, en Cubelles.**

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**4**            **2**            **118m<sup>2</sup>**    **100m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

370.000 € Ático - En venta

## Excepcional ático de 130 m<sup>2</sup> con terraza de 100 m<sup>2</sup> en venta en una finca con ascensor en primera línea de mar en Las Salinas, en Cubelles.

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**4**                    **2**                    **118m<sup>2</sup>**    **100m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Excepcional ático de 130 m<sup>2</sup> con terraza de 100 m<sup>2</sup> en venta en una finca con ascensor en primera línea de mar en Las Salinas, en Cubelles.

Lucas Fox presenta este magnífico ático en primera línea de mar con cuatro dormitorios y una terraza excepcional, en Cubelles.

Entramos en el piso a través de un gran recibidor, que nos da la bienvenida y nos da acceso al resto de estancias de la vivienda. Por un lado, encontramos el amplio salón-comedor que dispone de un gran ventanal con salida a una terraza de 15 m<sup>2</sup>. Desde aquí, podremos disfrutar de cenas o comidas en familia acompañados de unas increíbles vistas al mar y a la zona comunitaria. A continuación, se presenta la cocina independiente con armarios espaciosos para colocar todo tipo de utensilios. Desde la cocina se accede a una zona habilitada para lavadero.

En la zona de noche, se encuentran los cuatro dormitorios exteriores: dos dormitorios individuales y dos dobles, con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de dos grandes ventanas con unas bonitas vistas al mar y salida a la terraza. Además, este dormitorio tiene baño privado de cuatro piezas con bañera. El piso cuenta con otro baño completo de cuatro piezas con ducha para dar servicio al resto de la vivienda. Esta zona dispone también de un armario trastero.

En la planta superior, a la que se accede por unas cómodas escaleras desde el interior de la casa, encontramos una espectacular terraza diáfana de 60 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar como solárium, o bien como comedor de verano incluso con espacio para barbacoa y toldos, un lugar para disfrutar y contemplar unos atardeceres de ensueño.

La vivienda está equipada con ventanas de aluminio con doble acristalamiento con apertura corredera, aire acondicionado por conductos y calefacción por radiadores de gas, armarios empotrados y toldos eléctricos.

Cabe destacar que el ático está situado en primera línea de mar y disfruta de orientación sur, por lo que goza del sol todo el día. Es un piso muy amplio y luminoso y además dispone de una ubicación excepcional.



[lucasfox.es/go/vil22099](https://lucasfox.es/go/vil22099)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Ascensor, Terraza comunitaria,  
Aparcamiento, Zona chill-out,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Renovado,  
Parque infantil, Exterior,  
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,  
Cancha de baloncesto, Calefacción, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

370.000 € Ático - En venta

## Excepcional ático de 130 m<sup>2</sup> con terraza de 100 m<sup>2</sup> en venta en una finca con ascensor en primera línea de mar en Las Salinas, en Cubelles.

España » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>118m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Además la comunidad ofrece una preciosa zona ajardinada con piscina y parque de juegos y pista de baloncesto, además de una amplia plaza de aparcamiento y trastero en la misma finca.

Una vivienda perfecta, por su ubicación, frente a la playa y al paseo marítimo, ideal como primera o segunda residencia. No dude en contactar con nosotros para solicitar más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

370.000 € Ático - En venta

## Excepcional ático de 130 m<sup>2</sup> con terraza de 100 m<sup>2</sup> en venta en una finca con ascensor en primera línea de mar en Las Salinas, en Cubelles.

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**4** Dormitorios    **2** Baños    **118m<sup>2</sup>** Plano    **100m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España