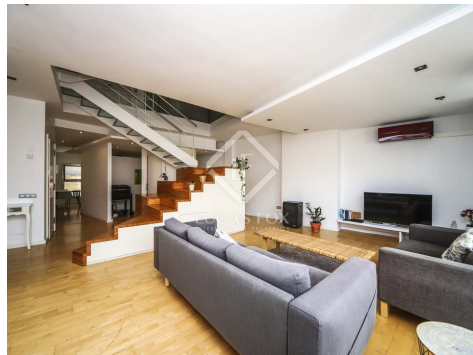
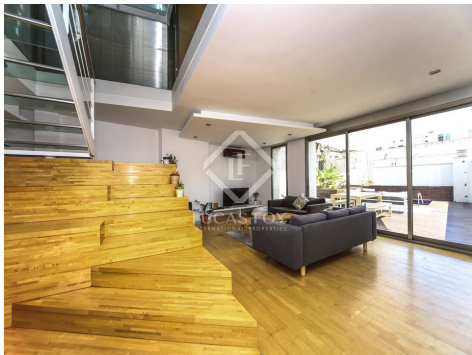


750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva y moderna casa de diseño del arquitecto Catalán Pujol de 4 habitaciones con parking para 6 coches y piscina en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4**            **2**            **527m<sup>2</sup>**    **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva y moderna casa de diseño del arquitecto Catalán Pujol de 4 habitaciones con parking para 6 coches y piscina en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios    **2** Baños    **527m<sup>2</sup>** Plano    **70m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva y moderna casa de diseño del arquitecto Catalán Pujol de 4 habitaciones con parking para 6 coches y piscina en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú.

Esta magnífica propiedad se distribuye en cuatro niveles más planta subterránea con diferentes posibilidades.

La planta baja está formada por un espacioso garaje para seis coches con amplia entrada a pie de calle y con persiana automática, además del cuarto de calderas y las escaleras que acceden a la planta subterránea ideal como espacio para bodega, sala de juegos etc. el acceso desde el garaje comunica con la vivienda.

En esta planta se ha habilitado el hueco para instalar un montacargas si se desea, ya que está preparado para ello.

Accedemos a la primera planta por una bonita escalera de granito y líneas rectas, llegando así a un gran salón comedor, con espacios amplios y luminosos y salida a una preciosa terraza con una bonita piscina, el suelo del jardín es un entarimado de madera el cual crea un espacio muy acogedor, incluso tiene capacidad para adaptar una barbacoa y zona con mesa y sillas para disfrutar al máximo del exterior y de las reuniones al aire libre.

Separada por una moderna escalera de madera se encuentra la cocina Office, totalmente equipada con electrodomésticos modernos y una isla central.

Además, esta planta dispone de un moderno aseo con forma tubular.

Subimos a la segunda planta a través de unas características escaleras acristaladas. En la misma, encontramos 3 habitaciones dobles todas ellas exteriores (una de ellas Suite) con gran vestidor acristalado y baño completo. Las otras dos habitaciones comparten un baño exterior completo, equipado con una gran bañera.

Por último, accedemos a la tercera planta donde podemos encontrar una gran buhardilla con un gran espacio diáfano de gran tamaño en la que se puede adaptar otro baño y habitaciones con salida a una terraza soleada con vistas a la piscina.



[lucasfox.es/go/vil22872](https://lucasfox.es/go/vil22872)

Piscina, Terraza, Garaje privado,  
Luz natural, Parqué, Aparcamiento,  
Calefacción por suelo radiante,  
Aire acondicionado, Balcón, Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cocina equipada, Exterior,  
Licencia Turística, Trastero,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Vestidor, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva y moderna casa de diseño del arquitecto Catalán Pujol de 4 habitaciones con parking para 6 coches y piscina en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>527m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

La casa tiene buena orientación por lo que dispone de luz natural todo el día, el suelo es de parqué y con calefacción radiante, además de contar con Splits de aire acondicionados en toda la casa, el acristalamiento es de aluminio con doble cristal para garantizar un buen aislamiento térmico y acústico.

Se trata una vivienda de ensueño en un entorno privilegiado, es un oasis en el centro de Vilanova, una casa con carácter moderno y con acabados de primera calidad, en definitiva, un hogar único para disfrutarlo.

Dispone de LICENCIA TURISTICA.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

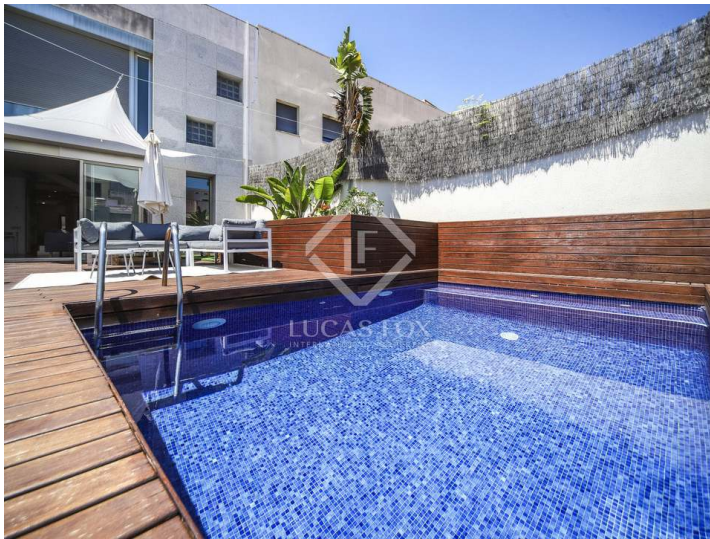
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Exclusiva y moderna casa de diseño del arquitecto Catalán Pujol de 4 habitaciones con parking para 6 coches y piscina en venta en el centro de Vilanova i la Geltrú.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios      **2** Baños      **527m<sup>2</sup>** Plano      **70m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España