

425.000 € Piso - En venta - Reservado

## Magnifico piso de 4 dormitorios con 211 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>211m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

425.000 € Piso - En venta - Reservado

## Magnífico piso de 4 dormitorios con 211 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios    **2** Baños    **130m<sup>2</sup>** Construidos    **211m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Bonito piso esquinero con excelentes acabados, situado a 10 minutos andando del centro de Vilanova i la Geltrú, junto a todos los servicios y comercios.

Magnífico piso situado en una zona tranquila cercana a todos los servicios. Se trata de un inmueble completamente esquinero e independiente, ya que ninguna de sus estancias colinda con ningún vecino. Asimismo, al tener solamente estancias exteriores, recibe abundante luz natural.

Una vez entramos en el interior, nos da la bienvenida un espacioso vestíbulo que nos dirige a la zona de noche y a la zona de día.

La zona de noche se compone de cuatro dormitorios (tres de ellos dobles y uno individual). El dormitorio principal mide unos 15 m<sup>2</sup> y dispone de dos armarios empotrados de gran capacidad, ideales para guardar la ropa de varias temporadas. Esta estancia presume además de un baño completo de cuatro piezas con bañera y salida a la terraza.

La zona de día ofrece un salón-comedor de 25 m<sup>2</sup> completamente diáfano, con grandes ventanales y acceso a la terraza. La cocina es independiente y lo suficientemente amplia como para comer en ella. Además de tener unos bonitos armarios muy espaciosos, está equipada con vitrocerámica y horno. También tiene acceso a la terraza.

El inmueble alberga otro baño de cuatro piezas con ducha, con dos espacios diferenciados para dar más intimidad, y un cuarto para lavadora, secadora y utensilios de limpieza.

La espectacular terraza esquinera tiene capacidad para crear diferentes espacios, como por ejemplo unas tumbonas para tomar el sol sin salir de casa, así como una mesa y sillas para disfrutar de reuniones con familiares y amigos. Es un espacio idóneo para relajarse, ya que está equipada con unos toldos que garantizan la máxima privacidad. El edificio está rodeado de zonas verdes, por lo que la terraza regala vistas despejadas desde cualquier rincón. Asimismo, tiene acceso directo a la zona comunitaria, donde los residentes pueden disfrutar de dos piscinas y una bonita zona verde. También cuenta con una amplia plaza de aparcamiento.



[lucasfox.es/go/vil29036](https://lucasfox.es/go/vil29036)

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Ascensor, Luz natural, Suelos de mármol, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Calefacción, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

**425.000 €** Piso - En venta - Reservado

## **Magnifico piso de 4 dormitorios con 211 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Vilanova i la Geltrú**

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>211m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

La vivienda está equipada con ventanas de aluminio y doble cristal con aislante térmico y acústico, toldos, bomba de aire acondicionado y calefacción por conductos, suelos de mármol, alarma y videoportero.

Se trata de una pieza única por sus características y ubicación. Cabe destacar que está en perfecto estado y ofrece acabados de buena calidad.

En definitiva, un hogar de ensueño, un oasis en el que disfrutar de la libertad que nos proporcionan las terrazas, así como de la cercanía de todo tipo de servicios.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

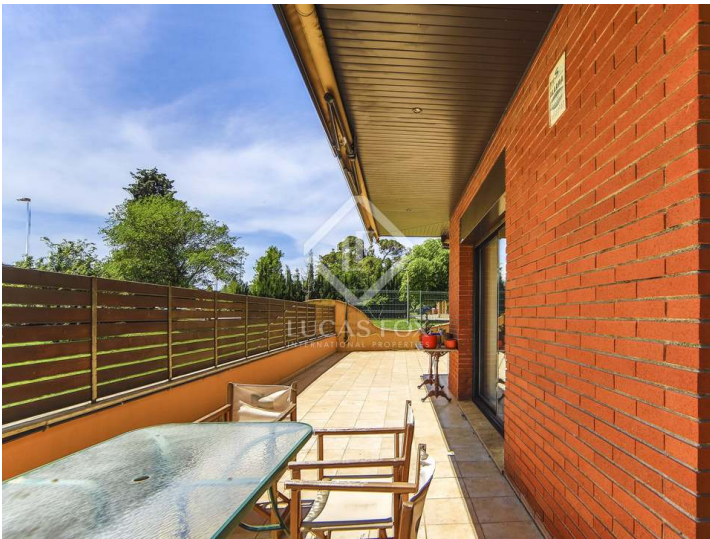
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

425.000 € Piso - En venta - Reservado

## Magnifico piso de 4 dormitorios con 211 m<sup>2</sup> de terraza en venta en Vilanova i la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4**                    **2**                    **130m<sup>2</sup>**                    **211m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Construidos            Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España