

299.000 € Piso - Vendido/a

## Bonito piso de 132 m<sup>2</sup> en venta en una finca con ascensor, en primera línea de mar, frente al puerto, en Vilanova i La Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4                    2                    132m<sup>2</sup>    10m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

299.000 € Piso - Vendido/a

## Bonito piso de 132 m<sup>2</sup> en venta en una finca con ascensor, en primera línea de mar, frente al puerto, en Vilanova i La Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios    **2** Baños    **132m<sup>2</sup>** Plano    **10m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Bonito piso de 132 m<sup>2</sup> en una finca con ascensor, en primera línea de mar, frente al puerto, en Vilanova i La Geltrú.

Lucas Fox presenta este magnífico piso con una distribución muy práctica. Entramos en el piso por un gran recibidor, que nos da la bienvenida y da paso a todas las estancias que componen el piso.

Por un lado, encontramos amplio salón-comedor, que dispone de un gran ventanal con salida al balcón, desde el que podremos disfrutar de las deslumbrantes vistas al mar y al puerto o disfrutar de las noches alumbradas por el faro. A continuación, se presenta la cocina independiente con vitrocerámica con fogones de gas. Desde la cocina se accede a un patio o galería interior de unos 10 m<sup>2</sup> con capacidad para colocar la lavadora, secadora o bien como trastero para colocar bicicletas.

A continuación, se presenta la zona de noche con cuatro dormitorios exteriores: dos individuales y dos dobles. El dormitorio principal dispone de dos grandes ventanas que nos ofrecen unas bonitas vistas al mar, perfectas para disfrutar de unos amaneceres de ensueño. Además este dormitorio dispone de baño privado de cuatro piezas con ducha. El piso cuenta con otro baño completo de tres piezas con ducha para dar servicio al resto de estancias.

La vivienda está equipada con ventanas de aluminio con doble acristalamiento con apertura corredera y balcón con toldo, además de unas preciosas marquesinas que dan un toque característico al edificio.

Cabe destacar que el piso es esquinero por lo que no colinda con ningún vecino en sus estancias principales. Se trata de un hogar único que enamora a todo el que lo visite, ya que tiene un encanto especial. Es un piso muy amplio y luminoso y goza de una ubicación excepcional.

Un hogar de ensueño para disfrutar de la libertad que nos aporta su ubicación, al lado de la playa y del paseo marítimo, ideal como primera o segunda residencia, incluso para alquiler vacacional.

No dude en contactar con nosotros para solicitar más información.



[lucasfox.es/go/vil34371](https://lucasfox.es/go/vil34371)

Vistas al mar, Terraza, Ascensor,  
Luz natural, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Renovado,  
Exterior

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

299.000 € Piso - Vendido/a

## Bonito piso de 132 m<sup>2</sup> en venta en una finca con ascensor, en primera línea de mar, frente al puerto, en Vilanova i La Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4**                    **2**                    **132m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España