

490.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles, Barcelona

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**3**      **2**      **111m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

490.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles, Barcelona

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**3**                    **2**                    **111m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Piso de obra nueva de 3 dormitorio con terraza de 37 m<sup>2</sup> en venta en Cubelles, Barcelona

Lucas Fox tiene el placer de presentar Dune, una exclusiva promoción de obra nueva con los mejores acabados, ubicada en primera línea de playa. La promoción está ubicada en Cubelles, un bonito/a pueblo pesquero a orillas del Mediterráneo que ha mantenido su ambiente tradicional. Cubelles ofrece varias playas de aguas cristalinas y arena blanca que se pueden disfrutar durante todo el año, y a las que se puede acceder a pie desde las propias viviendas.

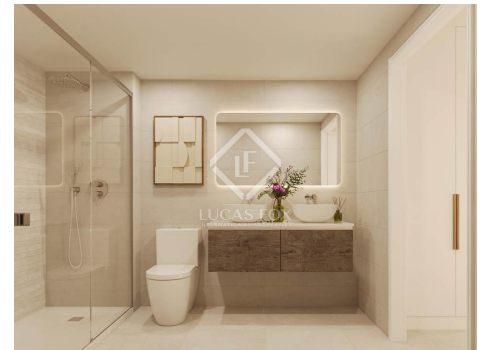
La promoción, obra del prestigioso estudio de arquitectura MiAS Architects, se mimetiza con este entorno natural, gracias a la elección de colores inspirados en los colores de la playa y el mar. Además, su fachada está estratégicamente situada para disfrutar de impresionantes vistas al mar.

Este piso en planta baja ofrece salón, comedor y cocina de planta abierta con acceso directo a una gran terraza privada, así como 3 dormitorios y 2 baños.

Entre sus características podemos destacar las persianas enrollables motorizadas, los suelos porcelánicos de la mejor calidad y las carpinterías exteriores de aluminio con rotura de puente térmico con cristales climalit. Las cocinas y los baños están totalmente equipados con sanitarios y griferías y electrodomésticos de alta calidad, como horno microondas, lavavajillas, frigorífico, placa de inducción y campana extractora integrada. Para mayor comodidad de los propietarios, existe un sistema de climatización frío/calor y producción de agua caliente sanitaria mediante aerotermia, que mejora la eficiencia energética. Asimismo, la promoción cuenta con la calificación BREEAM que garantiza la calidad de la construcción y promueve la reducción del impacto ambiental.

Esta fantástica promoción de obra nueva ofrece a sus residentes las mejores comodidades, con una impresionante piscina comunitaria, zonas ajardinadas de integración paisajística, solárium y zonas de juego infantil, además de gimnasio y spa.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información.



[lucasfox.es/go/vil42887](https://lucasfox.es/go/vil42887)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Ascensor, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Vistas, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

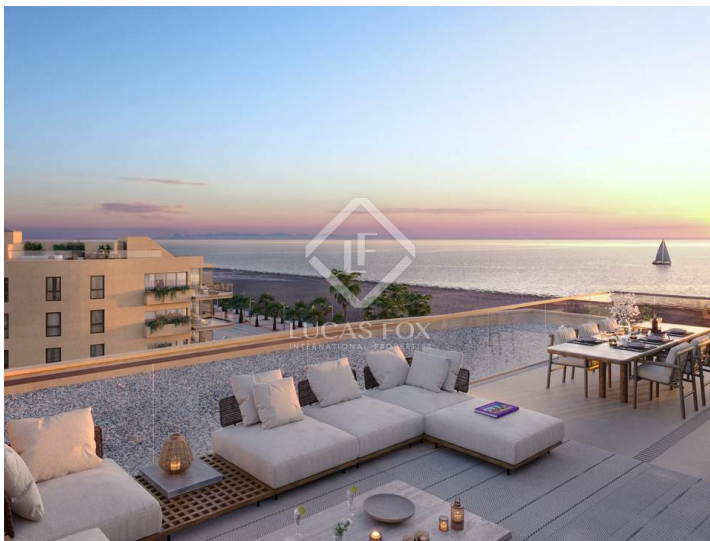
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

490.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 36m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles, Barcelona

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**3**            **2**            **111m<sup>2</sup>**    **36m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España