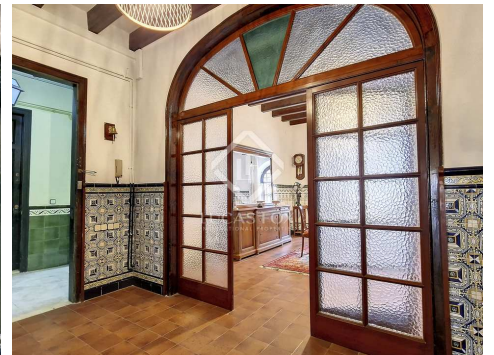
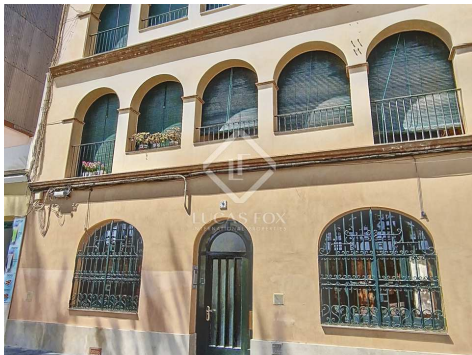


439.000 € Piso - En venta - Reservado

Magnífico piso de 154 m² con un patio de 80 m² en venta en una finca histórica, frente al mar en Vilanova y la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **154m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

439.000 € Piso - En venta - Reservado

Magnífico piso de 154 m² con un patio de 80 m² en venta en una finca histórica, frente al mar en Vilanova y la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitorios **2** Baños **154m²** Plano **80m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Magnífico piso de 154 m² con un patio de 80 m² en venta en una finca histórica, frente al mar en Vilanova y la Geltrú

Lucas Fox presenta este piso único en planta baja en el edificio Can Castany, un monumento del municipio de Vilanova i la Geltrú, protegido como bien cultural de interés local. Fue un proyecto creado por el arquitecto Josep Francesc Ràfols i Fontanals en el año 1921. El edificio se sitúa entre medianeras y cuenta con patio trasero, una planta baja, dos pisos y un ático.

La fachada principal es de composición simétrica. En la planta baja se encuentra la puerta de acceso, centrada, de arco de medio punto, y una ventana de arco carpanel a cada lado. El edificio está coronado por una cornisa y la barandilla de la terraza del ático, que combina la obra y el hierro. El tejado del edificio esta reforzado con vigas vistas desde el interior de la escalera.

Nos adentramos al edificio que nos transporta a la época en la que se construyó, ya que conserva toda la estética de entonces.

La planta baja dispone de 154 m² construidos en plano. Al entrar, nos da la bienvenida un gran recibidor con techos altos en el que podemos destacar la puerta con vidrieras que da paso al salón-comedor con la ventana en arco y sus porticones originales. Además el arco en el techo que enmarca el comedor.

En la zona intermedia, se encuentran los tres dormitorios, dos individuales y uno doble. También dispone de un baño completo de cuatro piezas con ducha y un aseo, ambos decorados con motivos de la época, como azulejos, picas y manetas, entre otros.

La amplia cocina dispone de espacio para colocar mesa y sillas, además de salida a un increíble patio abierto al exterior de unos 80 m², en el que se encuentra una antigua fuente central. El patio viene equipado con una pérgola para disfrutar de los días de verano con la familia. Asimismo, el patio nos ofrece un espacio de trastero de unos 20 m², ideal para adecuar como cocina de verano o zona de barbacoa, entre otros.



lucasfox.es/go/vil43359

Jardín, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Exterior, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

439.000 € Piso - En venta - Reservado

Magnífico piso de 154 m² con un patio de 80 m² en venta en una finca histórica, frente al mar en Vilanova y la Geltrú

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **154m²** **80m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

Este piso único es perfecto para aquellos que valoren las viviendas con encanto, sin renunciar a vivir frente al mar y cerca de servicios con espacios amplios y zona exterior. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España