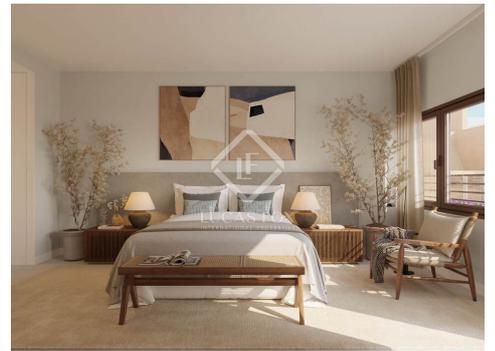


470.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles, Barcelona

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**3**            **2**            **111m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños    Plano        Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

470.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles, Barcelona

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**3**                    **2**                    **111m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Piso de obra nueva de 3 dormitorio con terraza de 12 m<sup>2</sup> en venta en Cubelles.

Piso de obra nueva en primera planta y primera línea de playa, con tres dormitorios, terraza de 12 m<sup>2</sup>, garaje, piscina y zonas comunitarias.

Lucas Fox tiene el placer de presentar Dune, una exclusiva promoción de obra nueva con las mejores calidades y en primera línea de playa. La promoción está ubicada en Cubelles, un bonito/a pueblo pesquero a orillas del Mediterráneo que conserva su tradición gastronómica y el carácter de la zona. Esta localidad cuenta con varias playas de aguas cristalinas y arena blanca que se pueden disfrutar durante todo el año y a las que se puede acceder a pie desde su vivienda.

La promoción, obra del prestigioso estudio de arquitectura MiAS Architects, se fusiona con este entorno natural gracias a la elección de colores inspirados en las tonalidades de la playa y el mar y la construcción estratificada y orgánica. Además, su fachada está estratégicamente situada para disfrutar de impresionantes vistas al mar.

Dune cuenta con este piso de obra nueva en primera planta, con un diseño moderno, estancias diáfanas que maximizan el espacio y decoración en tonos neutros para una estética moderna.

La zona de salón comedor con cocina abierta incluye una gran terraza privada de 12 m<sup>2</sup> donde usted del maravilloso clima mediterráneo. Por otro lado, la zona de noche cuenta con tres dormitorios dobles, el principal con su propio baño privado.

Entre sus características podemos destacar los estores enrollables motorizados, los suelos porcelánicos de la mejor calidad y la carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y cristales climalit. La cocina y los baños están totalmente equipados con sanitarios y equipamientos y electrodomésticos de alta calidad como horno microondas, lavavajillas, frigorífico, placa de inducción y campana extractora integrada.



[lucasfox.es/go/vil44514](https://lucasfox.es/go/vil44514)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**470.000 €** Piso - Vendido/a

## **Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles, Barcelona**

España » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>111m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Para mayor comodidad de los residentes, la vivienda cuenta con sistema de aire acondicionado frío/calor y producción de agua caliente sanitaria mediante aerotermia, lo que mejora la eficiencia energética. Asimismo, la promoción cuenta con el certificado BREEAM, que garantiza la calidad de la construcción y fomenta la reducción del impacto ambiental.

Esta fantástica promoción de obra nueva ofrece a sus residentes las mejores comodidades, con una impresionante piscina comunitaria, zonas ajardinadas de integración paisajística, solárium y zonas de juego infantil, además de gimnasio y spa. Lo mejor para que usted relajarte y disfrutar de este entorno privilegiado junto al mar.

Contacta con Lucas Fox para más información

**Contáctenos sobre esta propiedad**

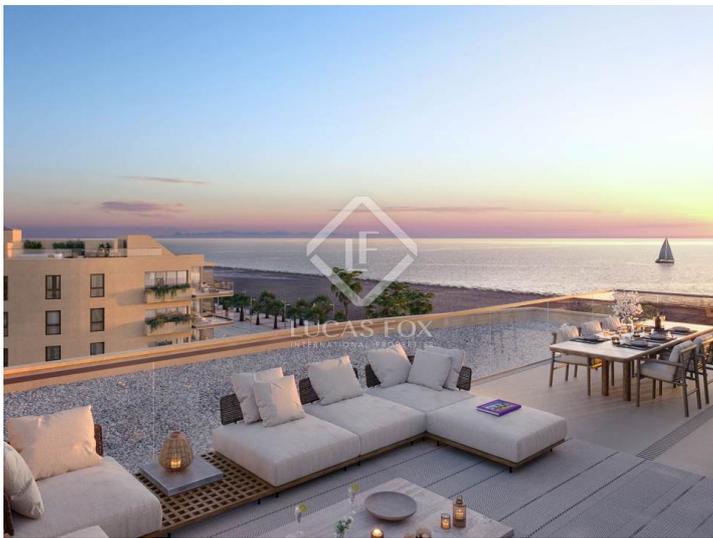
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

470.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de obra nueva de 3 dormitorios con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Cubelles, Barcelona

España » Barcelona » Cubelles » 08880

**3**      **2**      **111m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España