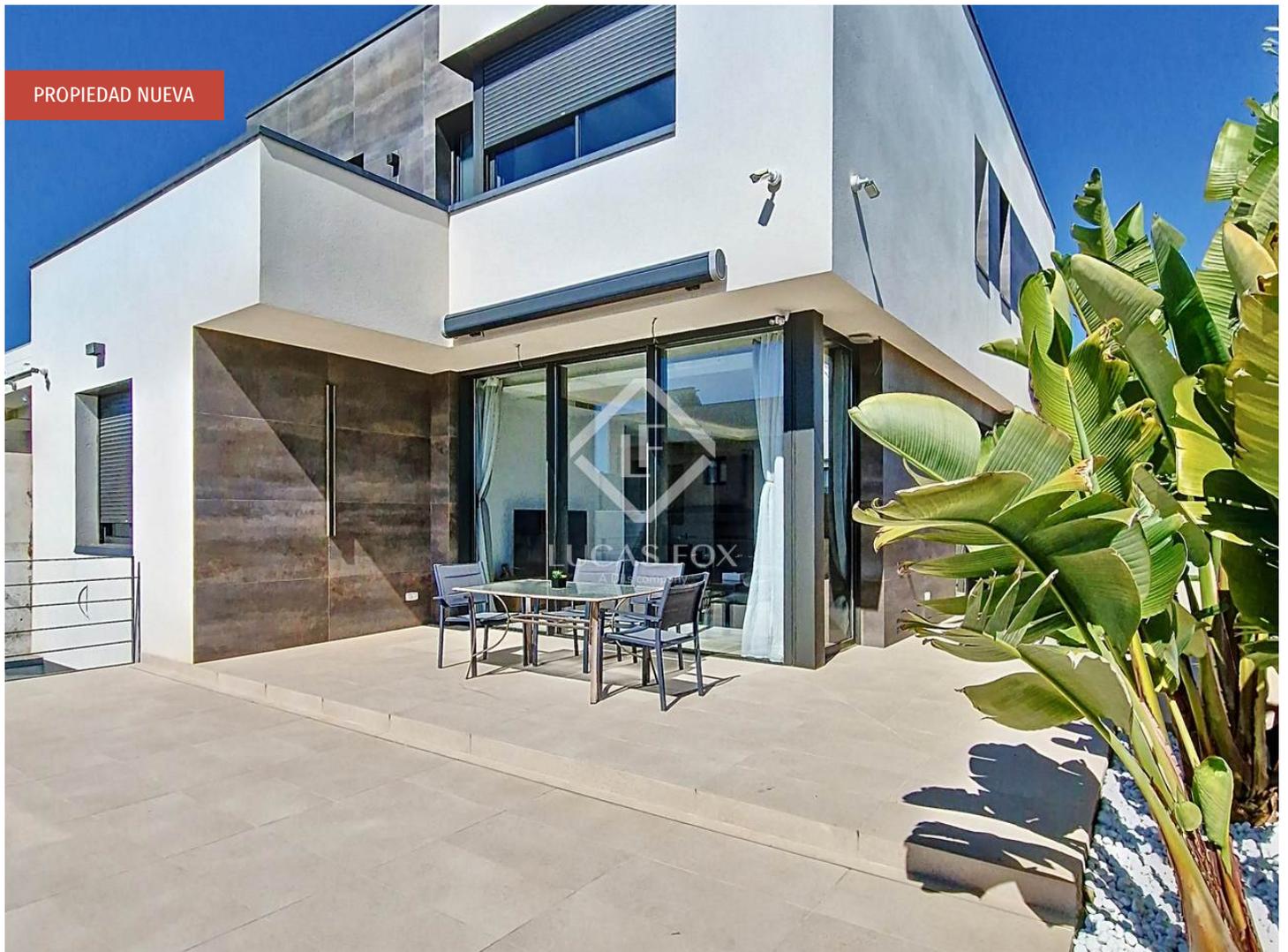


950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de ensueño en La Carrelada - Tennis, Vilanova i la Geltrú. Diseño, confort y calidad en una de las mejores zonas de la ciudad.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de ensueño en La Carrelada - Tennis, Vilanova i la Geltrú. Diseño, confort y calidad en una de las mejores zonas de la ciudad.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios    **3** Baños    **195m<sup>2</sup>** Plano    **300m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **165m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda de ensueño en La Carrelada - Tennis, Vilanova i la Geltrú. Diseño, confort y calidad en una de las mejores zonas de la ciudad.

Si sueñas con una casa moderna, luminosa y con todas las comodidades, esta propiedad te cautivará desde el primer instante. Situada en la exclusiva zona residencial de La Carrelada - Tennis, una de las más valoradas de Vilanova i la Geltrú, esta vivienda unifamiliar de reciente construcción (tan solo 2 años) representa el equilibrio perfecto entre diseño, funcionalidad y bienestar.

Construida con materiales de primera calidad y cuidada hasta el más mínimo detalle, esta casa te ofrece un hogar donde cada espacio ha sido pensado para disfrutar de la vida con estilo y confort.

La propiedad se distribuye en tres plantas que se conectan mediante una impresionante escalera de madera maciza y cristal, que aporta calidez y un aire sofisticado al conjunto arquitectónico.

La Planta baja es la zona de día y vida exterior. Nada más entrar, te recibe un recibidor que da paso espacioso salón-comedor bañado por luz natural, gracias a sus amplios ventanales de cristal con acceso directo a una fantástica terraza privada con zona de estar y piscina. La cocina de concepto abierto, totalmente integrada, moderna y funcional, se convierte en el corazón del hogar, perfecta para compartir momentos con familia y amigos. También en esta planta encontrarás una habitación doble con armario empotrado y un baño completo, ideal como dormitorio de invitados, despacho o cuarto multiusos.

Primera planta es la zona de descanso. Dispone de dos amplias habitaciones dobles, todas exteriores y con armarios empotrados, ofrecen tranquilidad y privacidad. Dispone de una exclusiva suite principal, que dispone de un vestidor privado, un elegante cuarto de baño en suite y grandes ventanales con vistas despejadas. Un segundo baño completo da servicio al resto de estancias de esta planta.

En Planta sótano es la zona con más funcionalidad y espacio. Zona técnica con sala de máquinas y cuarto de aguas independiente para lavadora y secadora. El amplio garaje privado con capacidad para tres coches, con acceso cómodo y directo desde la calle.



[lucasfox.es/go/vil46741](https://lucasfox.es/go/vil46741)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Placas solares, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de ensueño en La Carrelada - Tennis, Vilanova i la Geltrú. Diseño, confort y calidad en una de las mejores zonas de la ciudad.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>195m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>165m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

La casa dispone de placas solares para abastecer de electricidad toda la casa.

Detalles que marcan la diferencia

- Escalera de diseño en madera y cristal
- Carpintería exterior de alta eficiencia térmica
- Acabados de gama alta en baños y cocina
- Aire acondicionado y calefacción
- Iluminación natural en todas las estancias
- Piscina privada y zona exterior perfecta para relajarse

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Vivienda de ensueño en La Carrelada - Tennis, Vilanova i la Geltrú. Diseño, confort y calidad en una de las mejores zonas de la ciudad.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**4** Dormitorios      **3** Baños      **195m<sup>2</sup>** Plano      **300m<sup>2</sup>** Tamaño parcela      **165m<sup>2</sup>** Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España