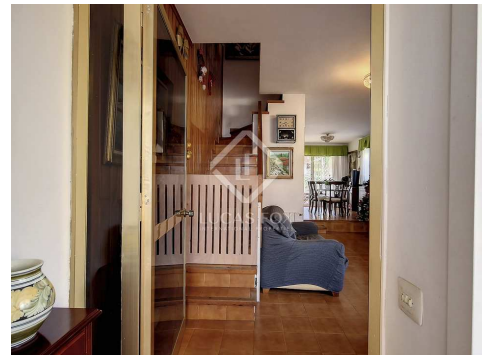


600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa pareada esquinera a reformar en venta en una de las mejores zonas de Vilanova i la Geltrú, Ribes Roges.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	130m²	260m²	145m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa pareada esquinera a reformar en venta en una de las mejores zonas de Vilanova i la Geltrú, Ribes Roges.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Dormitorios **2** Baños **130m²** Plano **260m²** Tamaño parcela **145m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa pareada esquinera a reformar en venta en una de las mejores zonas de Vilanova i la Geltrú, Ribes Roges.

Lucas Fox presenta esta casa a reformar, ideal como inversión, que se ubica en la zona de Ribes Roges, cerca de comercios y servicios y a escasos minutos andando de la playa. La vivienda cuenta con una superficie de 265 m², distribuidos en dos plantas sobre una parcela de 260 m².

Accedemos a la planta principal cruzando el jardín y llegamos a un acogedor recibidor que nos da la bienvenida. A su vez, nos conecta con un amplio salón a doble altura en el que se distingue la zona de comedor, con salida al exterior. Esta misma planta dispone de un baño completo con plato de ducha. La cocina es semiabierta, con puertas correderas para aprovechar más los espacios, equipada con horno, fuegos de gas y campana extractora. También dispone de una despensa.

Subimos a la primera planta por unas escaleras de madera. En esta planta, se dispone la zona de noche, con un baño completo con plato de ducha y cuatro dormitorios, dos de ellos individuales. Los dos dormitorios dobles tienen balcón, ideales para descansar o aprovechar sus momentos de lectura.

En el exterior, el jardín goza de una zona de comedor con toldos, ideal para disfrutar de comidas y cenas al aire libre. También dispone de espacio suficiente para construir una piscina. La zona de lavadero se encuentra en una caseta de obra.

La casa cuenta con calefacción por radiadores de gas, splits de aire acondicionado en todas las estancias, cerramientos de aluminio y sistema de alarma.

Cabe destacar que se trata de una vivienda ideal como primera o segunda residencia, así como para aquellos que deseen disfrutar de la tranquilidad y de la comodidad que ofrece vivir en Vilanova, en una zona residencial y privilegiada, cerca del mar y con todos los servicios a su alcance.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



lucasfox.es/go/vil46860

Jardín, Luz natural, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

600.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Casa pareada esquinera a reformar en venta en una de las mejores zonas de Vilanova i la Geltrú, Ribes Roges.

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **2** **130m²** **260m²** **145m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España