

1.290.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular casa independiente a cuatro vientos con vistas al mar en venta en Ribes Roges

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**5** Dormitorios    **3** Baños    **247m<sup>2</sup>** Plano    **392m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **290m<sup>2</sup>** Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

1.290.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular casa independiente a cuatro vientos con vistas al mar en venta en Ribes Roges

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**5** Dormitorios    **3** Baños    **247m<sup>2</sup>** Plano    **392m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **290m<sup>2</sup>** Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular casa independiente a cuatro vientos con vistas al mar en venta en Ribes Roges.

Lucas Fox presenta esta espectacular casa independiente a cuatro vientos en la prestigiosa zona de Ribes Roges, en Vilanova i la Geltrú, en un entorno privilegiado con vistas al mar. La vivienda goza de gran amplitud con una distribución cuidada y espacios versátiles, que podrá adaptar a sus necesidades.

Al cruzar la puerta principal, nos recibe un amplio y luminoso recibidor. Desde aquí, se accede a las diferentes estancias de la planta baja. Se dispone un salón y un comedor independientes, perfectos para disfrutar tanto de momentos de relax como de reuniones con familiares y amigos. Hay unos grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen vistas al exterior. La cocina, de generosas dimensiones, goza de una distribución que permite la incorporación de una zona de comedor informal, perfecta para desayunos y comidas en familia. En esta planta principal también encontramos un dormitorio doble, que puede utilizarse como dormitorio de invitados, despacho o sala de juegos, según las necesidades del nuevo propietario. Además, cuenta con un baño completo y un práctico lavadero independiente.

Subimos a la primera planta donde nos encontramos la zona de descanso. El dormitorio principal cuenta con un práctico vestidor y un baño privado. Además, esta planta cuenta con dos dormitorios individuales, perfectos para niños, adolescentes o como zona de trabajo, que comparten un baño completo. Todas las estancias disfrutan de luz natural y vistas despejadas.

En la planta superior, encontramos una estancia polivalente, equipada con armarios bajos, ideal para quienes buscan un estudio, despacho, sala de juegos o zona de relax. Este espacio ofrece infinitas posibilidades de personalización.

En el exterior, se dispone una fantástica zona de barbacoa, perfecta para celebrar reuniones con familia y amigos y una gran parcela con posibilidad de construir una piscina privada, ideal para los días de verano. Para mayor comodidad, la vivienda dispone de un aparcamiento abierto con capacidad para un coche.



[lucasfox.es/go/vil55656](https://lucasfox.es/go/vil55656)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

1.290.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular casa independiente a cuatro vientos con vistas al mar en venta en Ribes Roges

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>247m<sup>2</sup></b>	<b>392m<sup>2</sup></b>	<b>290m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

La vivienda se ubica en Ribes Roges, una de las mejores zonas de Vilanova i la Geltrú, a pocos minutos de la playa y con todos los servicios cercanos: colegios, comercios, restaurantes y transporte público. Un entorno privilegiado que garantiza calidad de vida y exclusividad.

Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España

1.290.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Espectacular casa independiente a cuatro vientos con vistas al mar en venta en Ribes Roges

España » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**5**      **3**      **247m<sup>2</sup>**    **392m<sup>2</sup>**      **290m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela    Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.es • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, España